

Pronájem bytu 2+1 56 m² Musorgského, Brno

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22505
Celková cena:		14 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Musorgského, Brno
Datum aktualizace:		15.05.2024
Druh objektu:		Panelová
Stav objektu:		Velmi dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		3
Číslo podlaží:		2

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte příjemné bydlení ve městě, které je zároveň blízko přírody?

Nabízíme k pronájmu byt 2+1 na Musorgského ulici, v lokalitě Brno – Kohoutovice. Byt má rozlohu 56 m² + zasklenou lodžii a sklep.

Byt se nachází ve 2. patře panelového domu, bez výtahu. Nabízí 2 prostorné neprůchozí pokoje (16 m² a 14 m²), komoru přístupnou z chodby a lodžii s orientací na jihozápad.

Interiér bytu zůstává vybaven dle fotografií, kuchyňská linka se spotřebiči (sporák, lednice, mikrovlnná trouba), v koupelně pračka, v obývacím pokoji sedací nábytek a v ložnici postel s rošty, skříněmi a nočními stolky. V pokojích jsou položeny nové koberce.

Jádro bytu je zděné, do koupelny a na WC jsou pouzdrové zasouvací dveře, které šetří prostor. Vstup do bytu je chráněn bezpečnostními dveřmi.

Nájemník si sám zajišťuje připojení k internetu. Byt je ihned k dispozici a vhodný pro páry, majitel požaduje vratnou kauci kauce ve výši jednoho nájmu vč. energií.

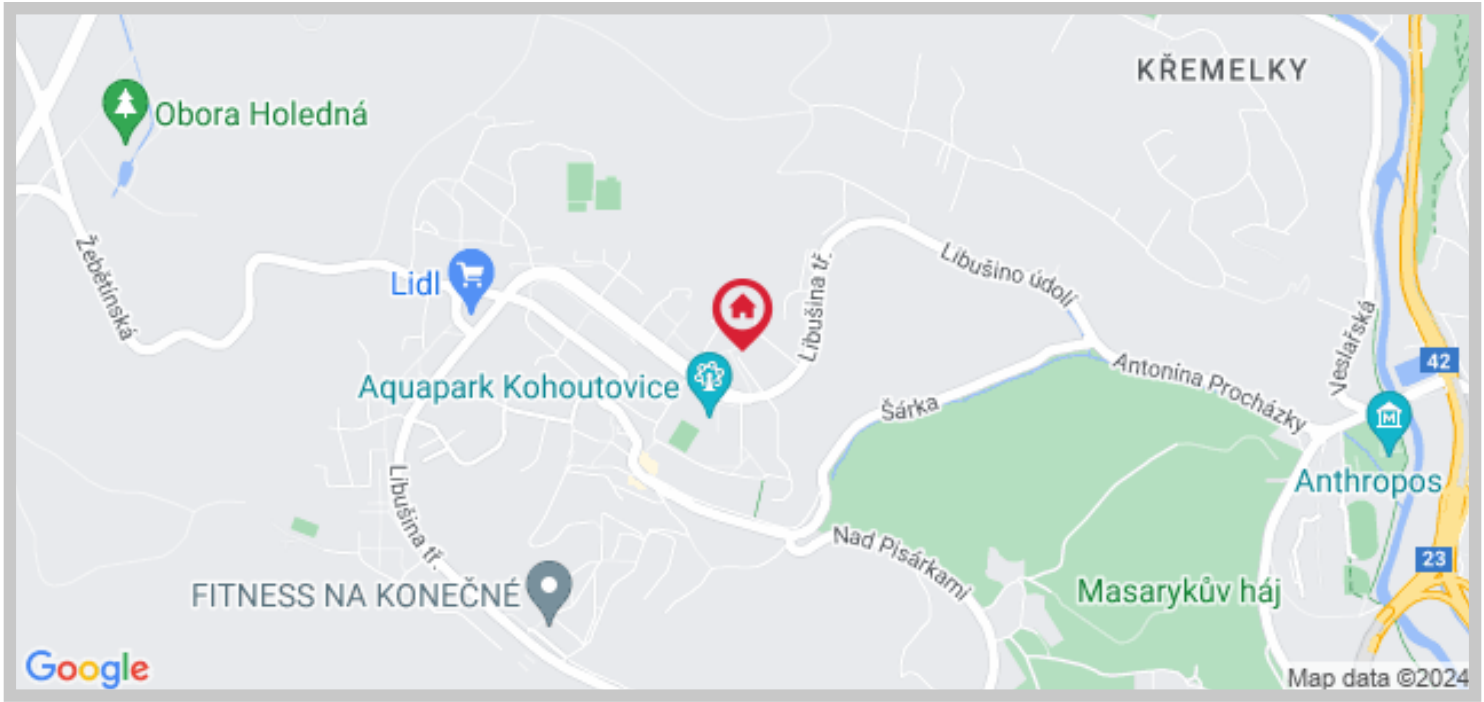
Nájemné činí 14 000 Kč+ energie 6 400 Kč.

V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, včetně obchodů, lékáren, polikliniky, bazénu, drogerie a potravin.

Zastávka MHD je vzdálena pouze 2 minuty chůze a na Mendlově náměstí jste do 11 minut.

Pro více informací neváhejte kontaktovat naši realitní makléřku.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Plocha sklepa:	2 m ²
Vlastnictví:	Osobní	Garáž:	Ne
Zařízeno:	Částečně	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Bezbariérové:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Výtah:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	3	Elektrina:	230V
Číslo podlaží:	2	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	56 m ²
Balkón:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	B - velmi úsporná
Parkování:	Ne	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Lodžie:	Ano		
Plocha lodžie:	3 m ²		