



Prodej stavebního pozemku 930 m², Tetčice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22427
Název:	Prodej stavebního pozemku 930 m², Tetčice	
Celková cena:	7 900 000 Kč	
Adresa:	Tetčice	
Datum aktualizace:	22.05.2024	
Stavba:	Ostatní	
Zástavba:	Venkovská	
Ochrana:		
Umístění:	Klidná část obce	
Zdroj vody:	Místní zdroj, Dálkový vodovod	
Celková plocha:	930 m²	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme vám pozemek k výstavbě nového bydlení kousek od Brna v obci Tetčice na západním okraji zástavby ulice Tyršova. Jedná se o bývalou zahrádkářskou oblast, která byla již před lety zahrnuta do návrhových ploch bydlení a od té doby zde probíhá postupná výstavba.

Pozemek se skládá ze dvou parcel, z nichž jedna má statut zastavěné plochy a nádvoří o výměře 55 m² a stojí na ní jiná stavba bez čísla popisného a evidenčního. Druhá parcela o velikosti 875 m² je vedena jako orná půda s možností převodu na parcelu stavební. Celkem tedy máme k dispozici plochu 930 m². Uliční šíře je 13 m a délka cca 58 m, přičemž zadní rozšiřující se částí protéká Tetčický potok. Ze tří stran s námi sousedí pozemky obce, severozápadní hranice pozemku má jako jediná soukromého vlastníka.

Na pozemek existuje přívod elektrické energie i obecního vodovodu, odpad je v tuto chvíli řešen jímkou. Pro zálivku zahrady je využívána voda z vlastní studny.

Pokud vám Tetčice také připadají, jako dobré místo pro život, rádi vám představíme tuto nemovitost blíže. Neváhejte nás kontaktovat pro termín osobní prohlídky.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Stavba:	Ostatní	Šířka:	13 m
Zástavba:	Venkovská	Délka:	58 m
Umístění:	Klidná část obce	Plocha zastavěná:	55 m ²
Zdroj vody:	Místní zdroj, Dálkový vodovod	Celková plocha:	930 m ²
Typ odpadu:	Jímka		