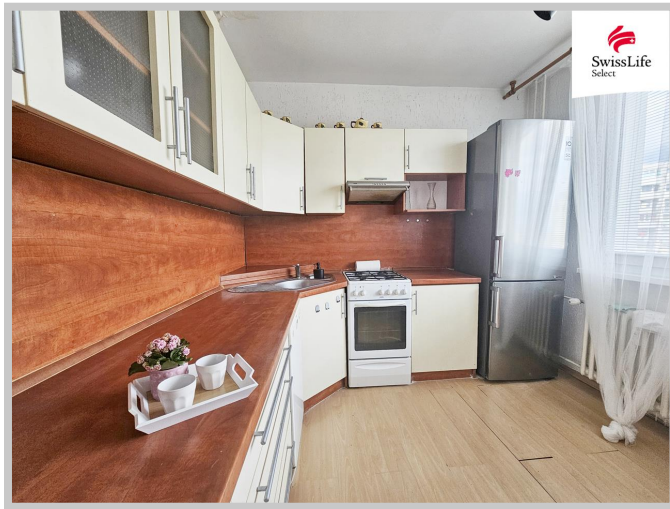


Prodej bytu 2+1 63 m2 Dřínovská, Chomutov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22232
Celková cena:		1 090 000 Kč
Adresa:		Dřínovská, Chomutov
Datum aktualizace:		06.05.2024
Druh objektu:		Panelová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zaříceno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		12
Číslo podlaží:		7

POPIS NEMOVITOSTI

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k prodeji pěkný světlý byt 2+1/L o ploše 63 m2 v osobním vlastnictví.

Byt je umístěn v 7. patře panelového domu s výtahem. Byt má velmi pěknou dispozici.

Všechny pokoje mají vstup přímo ze vstupní chodby, rovněž i koupelna s toaletou.

Výhodou tohoto bytu jsou nízké náklady na bydlení a klidná lokalita města, ze které se dostanete za pár minut do centra z přilehlé zastávky MHD nebo autem. Dům prošel exteriérovou rekonstrukcí (okna, fasáda) a byl osazen nový výtah. Veškerý pohyb po objektu je na čip, což eliminuje vstup cizích osob.

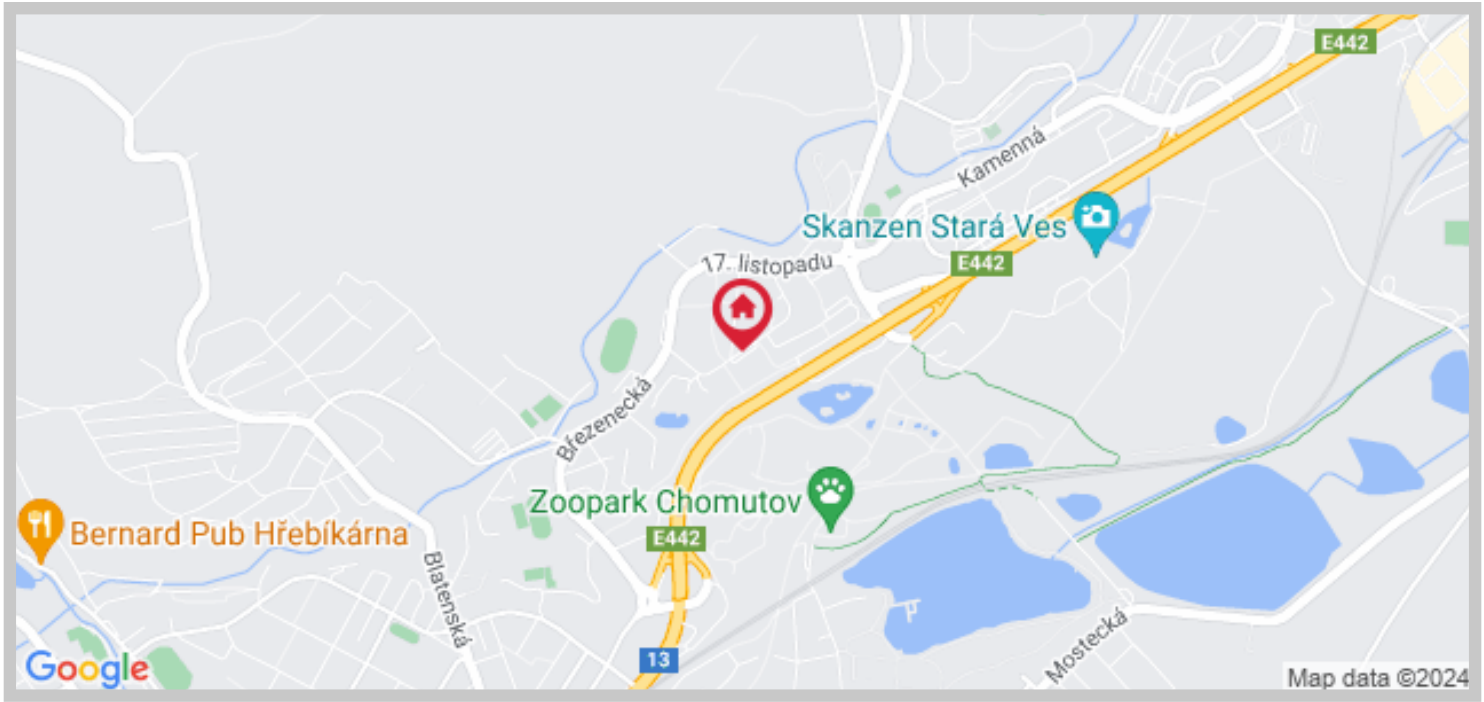
Tato lokalita s přírodou na dosah nabízí vše, co k běžnému životu potřebujete - supermarket Norma je hned vedle, stejně tak mateřská i základní škola, dětská hřiště. Na procházku můžete vyrazit do přilehlého Zooparku či na Kamencové jezero.

S financováním Vám rádi pomůžeme, při čemž v případě rychlého jednání bude poskytnuta sleva.

Pokud Vás nemovitost zaujala, neváhejte mě kontaktovat, ráda Vás bytem provedu osobně.

Prohlídkový den je ve čtvrtek, 16.5.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ne
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Počet podlaží celkem:	12	Rozvod plynu:	Plynovod
Číslo podlaží:	7	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Podzemní podlaží:	1	Doprava:	Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	63 m ²
Parkování:	Ne	Plocha užitná:	63 m ²
Lodžie:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Plocha lodžie:	5 m ²		