



Prodej rodinného domu 116 m², Suchá

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22208
Název:	Prodej rodinného domu 116 m², Suchá	
Celková cena:	4 900 000 Kč	
Adresa:	Suchá	
Datum aktualizace:	17.05.2024	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	K demolici	
Zástavba:		
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:		

POPIS NEMOVITOSTI

V obci Suchá, stranou od frekventované silnice je na prodej dům s poměrně velkým pozemkem kolem. Technický stav domu je takový, že je nutná velice rozsáhlá rekonstrukce nebo možná i jeho demolice. Jsou zde však zachovalé klenby, které můžou oslovit fanoušky podobných staveb a inspirovat k rekonstrukci.

Ať už se budoucí majitel rozhodne jakkoliv, tak hlavním bonusem však je v tomto případě velikost a kvalita pozemku, zejména jeho poloha. Jedná se totiž o mírně svažité terén, který je z hlediska územního plánu v zastavitelném území obce, takže lze buď rekonstruovat, stavět nový dům, na místě starého, nebo stavět na úplně jiném místě pozemku.

Velikost pozemku za určitých podmínek může umožňovat výstavbu i dvou rodinných domů.

Jak jsem již zmínil v úvodu, je dost stranou rušné komunikace Jihlava - Vídeň a není zde patrný žádný hluk. Do Jihlavy, kde jsou největší pracovní příležitosti je to pouhých 11 km, do spádové obce Stonařov je to jen 2,5 km.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Sklep:	Ano
Stav objektu:	K demolici	Garáž:	Ne
Typ objektu:	Samostatný	Bazén:	Ne
Typ domu:	Přízemní	Plocha zastavěná:	236 m²
Počet podlaží objektu:	1	Plocha užitná:	116 m²
Zařízeno:	Ano	Plocha pozemku:	2759 m²
Parkování:	Ano		