



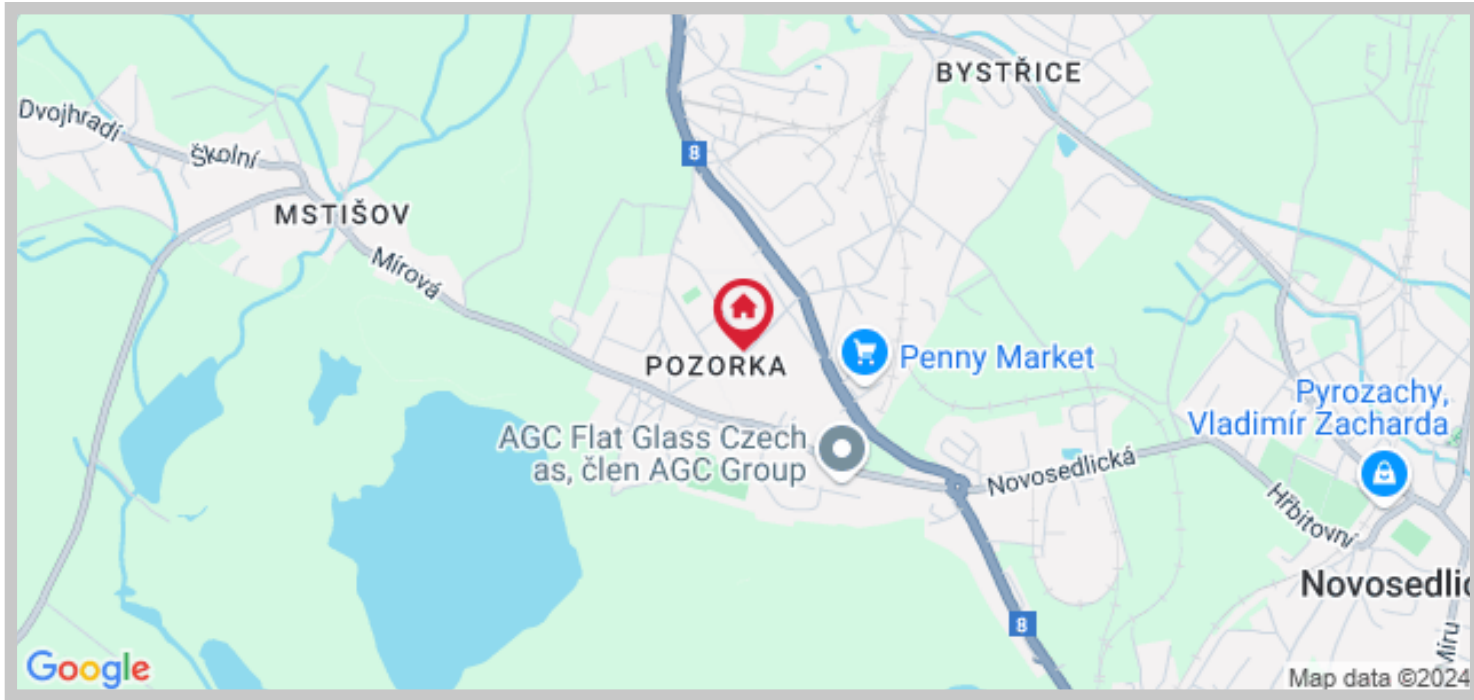
Prodej rodinného domu 250 m² Střední, Dubí

 Výťah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 22078
Název:	Prodej rodinného domu 250 m² Střední, Dubí	
Celková cena:	3 900 000 Kč	
Adresa:	Střední, Dubí	
Datum aktualizace:	14.06.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobry	
Zástavba:		
Typ objektu:	Řadový	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Centrum obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte ideální místo k bydlení a současně k možnosti podnikání, pak jsou právě pro Vás tyto řádky. K rekonstrukci této nemovitosti je možné využít dotační program s názvem " Oprav dům po babičce " . Tato dotace pokryje 50% způsobilých výdajů. Rodinný dům, který Vám chci představit se nachází v městě Dubí Pozorka a svým umístěním nabízí širokou škálu využití v oblasti soukromého podnikání, ale současně dokáže nabídnout bydlení pro velkou rodinu. U domu je menší terasa, která vybízí k romanticky stráveným večerům či posezení po dlouhém pracovním dni. V přízemí domu najdete garáž, ze které se dostanete do prostoru, který byl využíván, jako restaurace s menší kuchyňkou. Dále zde najdete dva pokoje k ubytování, dvakrát samostatné WC a sprchový kout. Po schodech se dostanete do prvního patra kde je menší recepce, čtyři samostatné pokoje se sprchovými kouty. Dále samostatné dva sprchové kouty, třikrát WC a jedenkrát technická místnost. Půdní prostory nabízí možnost vybudování další bytové jednotky, Voda, odpady a elektřina jsou zde již k dispozici.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Bazén:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Typ objektu:	Řadový	Rozvod topení:	Lokální elektrické
Typ domu:	Patrový	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Umístění:	Centrum obce	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží objektu:	2	Telekomunikace:	Kabelové rozvody
Stavba:	Garáž	Elektrína:	230V
Zařízeno:	Ano	Doprava:	Sílnice, MHD
Parkování:	Ano	Plocha zastavěná:	200 m ²
Lodžie:	Ano	Plocha užitná:	250 m ²
Terasa:	Ano	Plocha pozemku:	380 m ²
Sklep:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Garáž:	Ano		