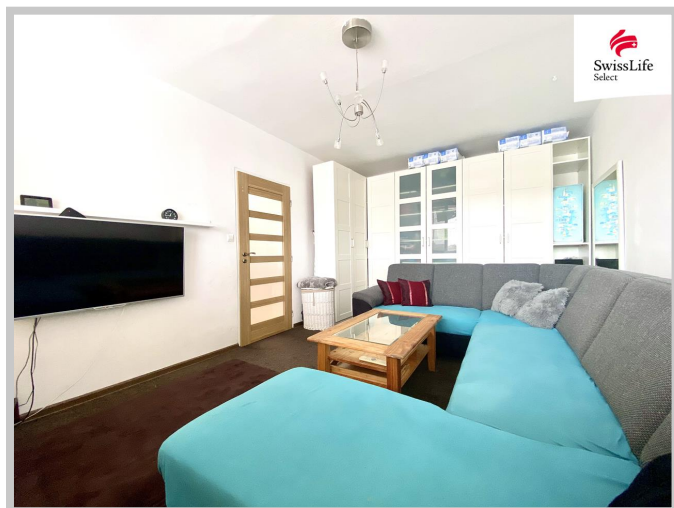


Prodej bytu 4+1 94 m² Holasická, Opava

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22047
Celková cena:		4 220 790 Kč
Adresa:		Holasická, Opava
Datum aktualizace:		09.05.2024
Druh objektu:		Panelová
Stav objektu:		Velmi dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		10
Číslo podlaží:		7

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte prostorný byt v žádané lokalitě Opava - Kateřinky, s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky? Pak neváhejte se na nás obrátit, máme pro Vás vhodnou nabídku.

Nabízíme k prodeji velmi prostorný mezonetový byt v OV o dispozici 4+1 a celkové rozloze 94 m² na ul. Holasická. Byt se nachází v 7. NP revitalizovaného panelového domu s výtahem. Bytová jednotka je z větší části po rekonstrukci. V bytě Vás jistě zaujmou prostorné a slunné místnosti. Dispozice bytu: předsíň, kuchyň, obývací, ložnice, samostatná toaleta, schody do patra, kde jsou k dispozici dva samostatné pokoje, koupelna s vanou a toaletou. Součástí prodeje bytu jsou dvě sklepní koje, tři prostorné lodžie a samozřejmě také podíl na společných prostorech v domě.

Bytový dům se nachází v klidné a žádané lokalitě. Veškerá občanská vybavenost jako na dlani, pouhých 5 minut chůze. V blízkosti se nachází mateřská škola, základní škola, supermarket, lékárna, zastávky MHD... Pro rodiny s dětmi je kousek od domu dětské hřiště a menší park plný zeleně, který nabízí příjemné prostředí pro odpočinek a trávení volného času. Bezproblémové parkování u domu.

Zveme Vás na prohlídku a v případě zájmu nás neváhejte kontaktovat, rádi Vám byt osobně předvedeme.

Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Plocha lodžie:	13 m ²
Stav objektu:	Velmi dobrý	Terasa:	Ne
Zástavba:	Obytná	Sklep:	Ano
Vlastnictví:	Osobní	Garáž:	Ne
Zařízeno:	Částečně	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Bezbariérové:	Ano	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Výtah:	Ano	Rozvod plynu:	Plynovod
Počet podlaží celkem:	10	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Číslo podlaží:	7	Elektrina:	230V
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	94 m ²
Balkón:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	D - méně úsporná
Parkování:	Ano		
Lodžie:	Ano		