



Prodej rodinného domu 220 m², Srbice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 21839
Název:	Prodej rodinného domu 220 m², Srbice	
Celková cena:	1 990 000 Kč	
Adresa:	Srbice	
Datum aktualizace:	12.05.2024	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Centrum obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabídka prodeje rodinného domu v malebné vesnici Těšovice. Samotný dům nabízí skvělý potenciál pro rekonstrukci a přizpůsobení podle vašich představ. Dispozice domu poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení pro celou rodinu. Součástí je malá stodola a garáž pro další možnosti využití. Vytápění je aktuálně zajištěno kotlem na tuhá paliva a k dispozici je také plynová přípojka pro budoucí úpravy. Teplá voda je řešena elektrickým kotlem v každé koupelně. Voda je do domu přivedena ze studně umístěné na obecním pozemku.

Těšovice, část obce Srbice, se nachází nedaleko městyse Koloveč, který zajišťuje veškerou občanskou vybavenost vč. školy a lékařů. Dalším blízkým městem s kompletní občanskou vybaveností je Staňkov. Propojení s těmito městy zajišťuje pravidelná autobusová linka. Přímo v Těšovicích najdeme mateřskou školu, která má zde již opravdu dlouhou tradici. Obec je obklopena mnoha lesy a rybníky. Okolní pole a cesty lemují novodobé menhiry, které jsou v poslední době vyhledávaným místem k výletům.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, který pro Vás rádi vyřídíme. Díky našemu klientskému servisu vám pomůžeme vyřídít veškeré náležitosti. Je zde také možné při splnění podmínek využít k rekonstrukci dotace Zelená úsporám, nebo „Oprav dům po babičce“. Pro více informací kontaktujte makléře.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Zdroj vody:	Místní zdroj
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva
Zástavba:	Obytná	Rozvod plynu:	Plynovod
Typ objektu:	Samostatný	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Typ domu:	Patrový	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Umístění:	Centrum obce	Telekomunikace:	Internet
Počet podlaží objektu:	3	Elektrína:	230V
Stavba:	Rodinný dům	Doprava:	Silnice, Autobus
Zařízeno:	Částečně	Plocha zastavěná:	361 m ²
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	220 m ²
Parkování:	Ano	Plocha pozemku:	591 m ²
Sklep:	Ano	Plocha zahrady:	230 m ²
Garáž:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Bazén:	Ne		