

Prodej rodinného domu 166 m², Heršpice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 21694
Název:	Prodej rodinného domu 166 m², Heršpice	
Celková cena:	Info o ceně u RK	
Adresa:	Heršpice	
Datum aktualizace:	05.03.2024	
Druh objektu:	Montovaná	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte klidné rodinné zázemí? Rádi byste dům s bohatým prostorem a variabilitou pro zařízení interiéru dle vlastních představ?

Exkluzivně Vám nabízíme rodinný dům v Heršpicích, poblíž Slavkova u Brna a vzdálený od Brna jen 25 minut.

Dvoupatrový dům je efektivně dispozičně rozdělen na 5+KK a vstoupíte do něj přes závětrří do vstupní haly s velkou úložnou skříní. V levé části prvního podlaží naleznete velký otevřený prostor kuchyně, jídelny a obývacího pokoje se vstupem do zahrady. Na pravé straně je situovaný pokoj, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a technická místnost. Praktik ocení kuchyňskou spíž a komoru pod schodištěm.

Přes schodiště se dostanete do druhého patra, kde se nacházejí dva pokoje s vlastním vstupem na společný balkon. Naproti se rozkládá další pokoj s šatnou a koupelna s vanou a s WC.

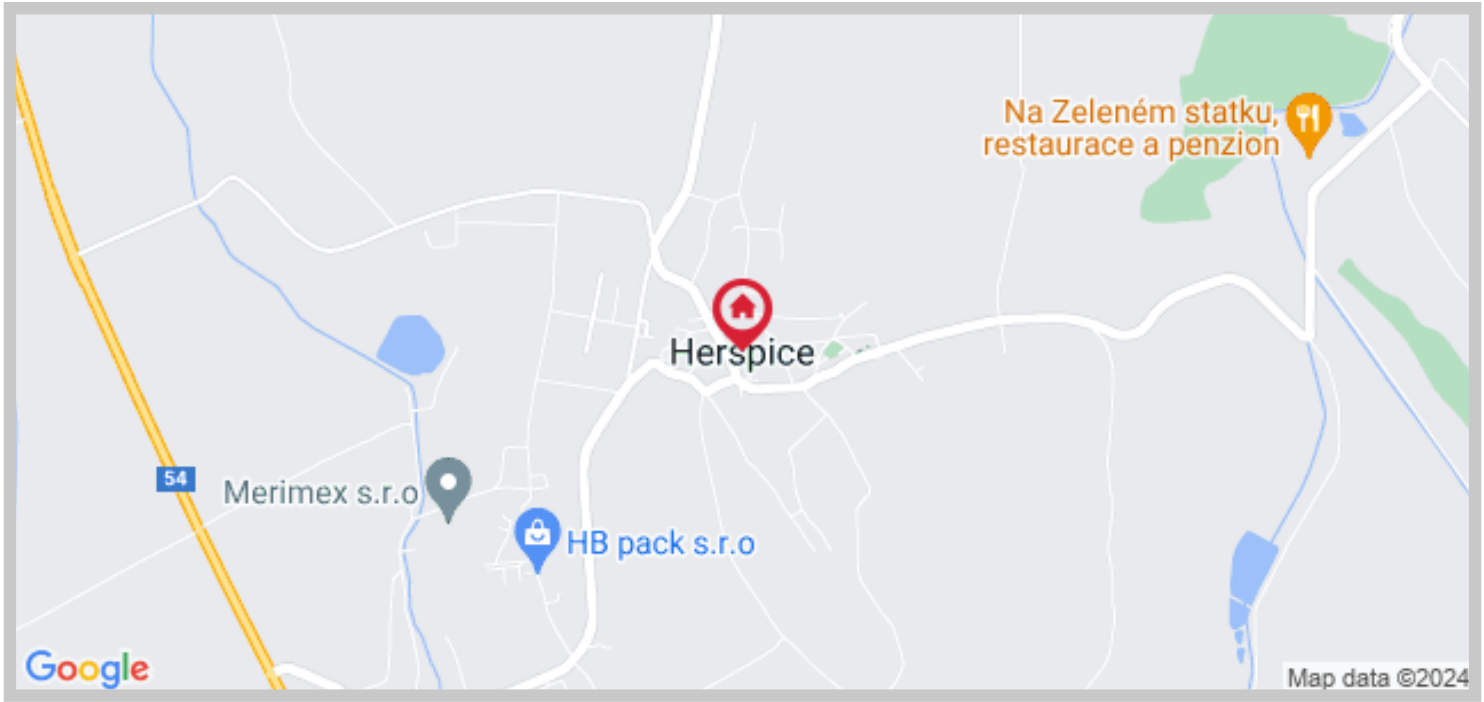
Dům obepíná pozemek, který je využit jako zahrada, přístupový chodník, příjezdová cesta a parkovací místo. Na zahradě je již vybudována základová deska třeba pro Váš zahradní domek nebo třeba altán.

Vytápění je zajištěno tepelným čerpadle a teplo rozvádí podlahové topení po celém domě. V koupelnách je vytápění podpořeno topnými žebříky. Jistě také oceníte vlastní úpravnu vody instalovanou na rozvod a venkovní stínící žaluzie na jižní straně domu.

Obec Heršpice disponují základní občanskou vybaveností jako Mateřská a Základní škola, obchod s potravinami, dětská hřiště, fotbalové hřiště, autobusový spoj na lince Vyškov – Kobeřice. A co by Vám tady chybělo, bezpečně najdete ve Slavkově u Brna vzdáleném pouhých 7 minut. V okolí Heršpic naleznete krásnou přírodu a Ždánický les poskytující rozmanité turistické a cyklo trasy.

Pokud Vás tento dům zaujal a rádi byste ji ho prohlédli, neváhejte nás kontaktovat. Jsme připraveni Vám uspořádat prohlídku a odpovědět na všechny Vaše dotazy.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Montovaná	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Sklep:	Ne
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Typ objektu:	Samostatný	Bazén:	Ne
Typ domu:	Patrový	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Umístění:	Klidná část obce	Rozvod topení:	Jiné
Počet podlaží objektu:	2	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Stavba:	Rodinný dům	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Zařízeno:	Částečně	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Kabelová televize, Kabelové rozvody
Bezbariérové:	Ne	Elektřina:	230V, 380V
Výtah:	Ne	Doprava:	Silnice, Autobus
Půdní vestavba:	Ne	Plocha zastavěná:	100 m ²
Balkón:	Ano	Plocha užitná:	166 m ²
Plocha balkónu:	5 m ²	Plocha pozemku:	396 m ²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Plocha parkování:	10 m ²	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 78/2013 Sb.
Lodžie:	Ne		