

Prodej rodinného domu 120 m², Deblín

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 21620
Název:	Prodej rodinného domu 120 m², Deblín	
Celková cena:	3 980 000 Kč	
Adresa:	Deblín	
Datum aktualizace:	18.04.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Venkovská	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Bydlení v domečku za Brnem? Prohlédněte si rodinný dům se zahradou v malebném Deblíně.

V obci Deblín nabízíme exkluzivně k prodeji jednopatrový rodinný dům 2+1 se zahradou a celkovou podlahovou plochou 120 m².

Novému majiteli budou k dispozici dva větší pokoje, kuchyň spojená s jídelnou, koupelna s vanou a WC, hospodářská budova s garáží a z chodby přístupná velká spižárna. Letní dny pak můžete trávit na prostorné a slunečné verandě s výhledem do zahrady.

Dům prošel částečnou rekonstrukcí – omítky, stropy, kuchyně a je částečně podsklepený. Topení a trouba v kuchyni jsou plynové. V koupelně elektrický bojler. Dům se prodává plně zařízený.

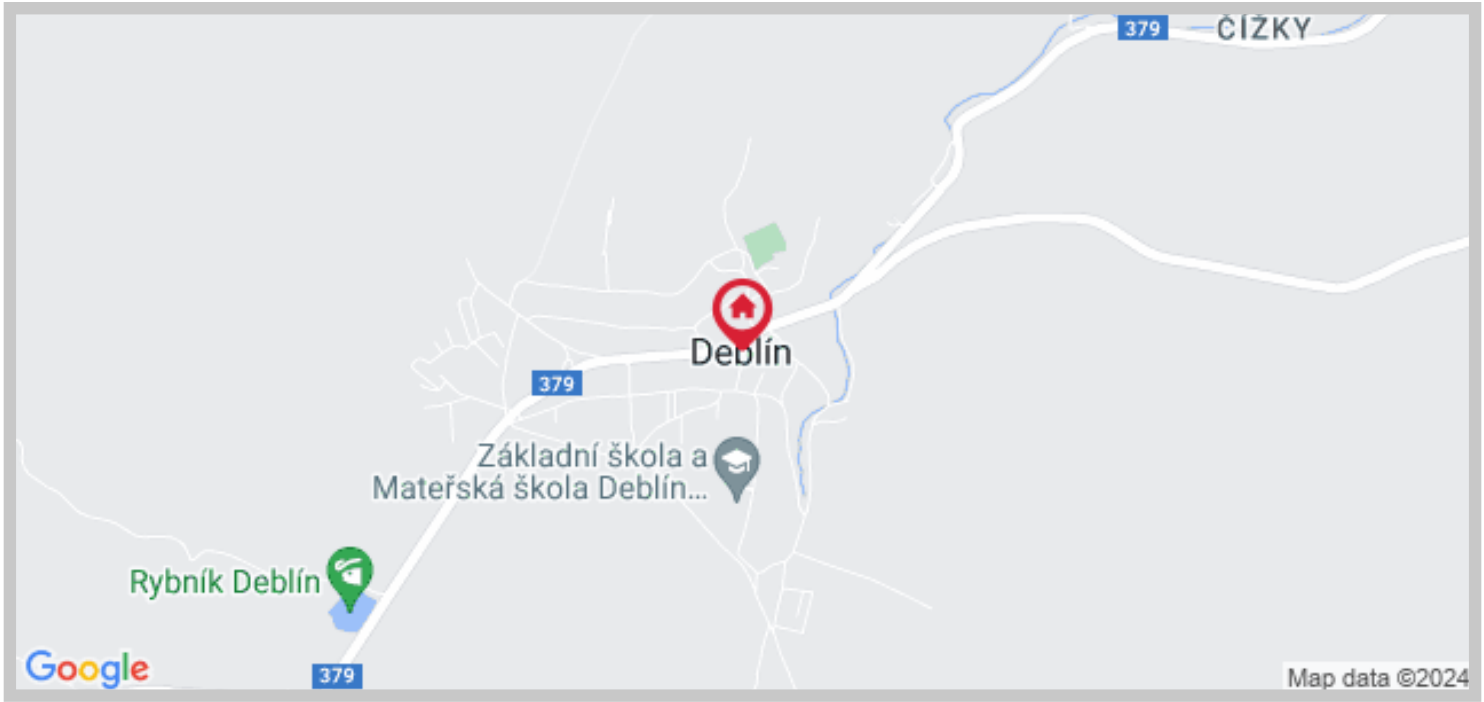
Zahrada je převážně rovinná s mírným svažováním na východní hranici. Zahrádkáře potěší dva praktické funkční skleníky a studna. Dům je napojený na obecní vodovodní i kanalizační přípojku.

Městys Deblín v Jihomoravském kraji se nachází 25 km od Brna, 7 km od města Tišnov a 12 km od města Velká Bíteš, kde je také nájezd na dálnici D1. V Deblíně se nachází obecní úřad, pošta, mateřská škola, tělocvična, obchod s potravinami a pohostinství. K dispozici je autobusová zastávka. Sousední Tišnov pak disponuje kompletní občanskou vybaveností včetně vlakového nástupiště.

Nechte se okouzlit idylickou přírodou Jihomoravského venkova a přijďte si nemovitost prohlédnout.

Termín prohlídky si můžete domluvit na telefonním čísle 724 267 306. Budeme se na Vás těšit.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Plocha garáží:	57 m ²
Zástavba:	Venkovská	Bazén:	Ne
Typ objektu:	Samostatný	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Typ domu:	Přízemní	Rozvod topení:	Lokální plynové
Umístění:	Klidná část obce	Rozvod plynu:	Plynovod
Počet podlaží objektu:	1	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Stavba:	Rodinný dům	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Zařízeno:	Ano	Telekomunikace:	Telefon, Internet
Bezbariérové:	Ano	Elektrína:	230V, 380V
Výtah:	Ne	Doprava:	Sílnice, Autobus
Půdní vestavba:	Ne	Plocha zastavěná:	120 m ²
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	120 m ²
Plocha parkování:	40 m ²	Plocha pozemku:	417 m ²
Sklep:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Plocha sklepa:	23 m ²		