

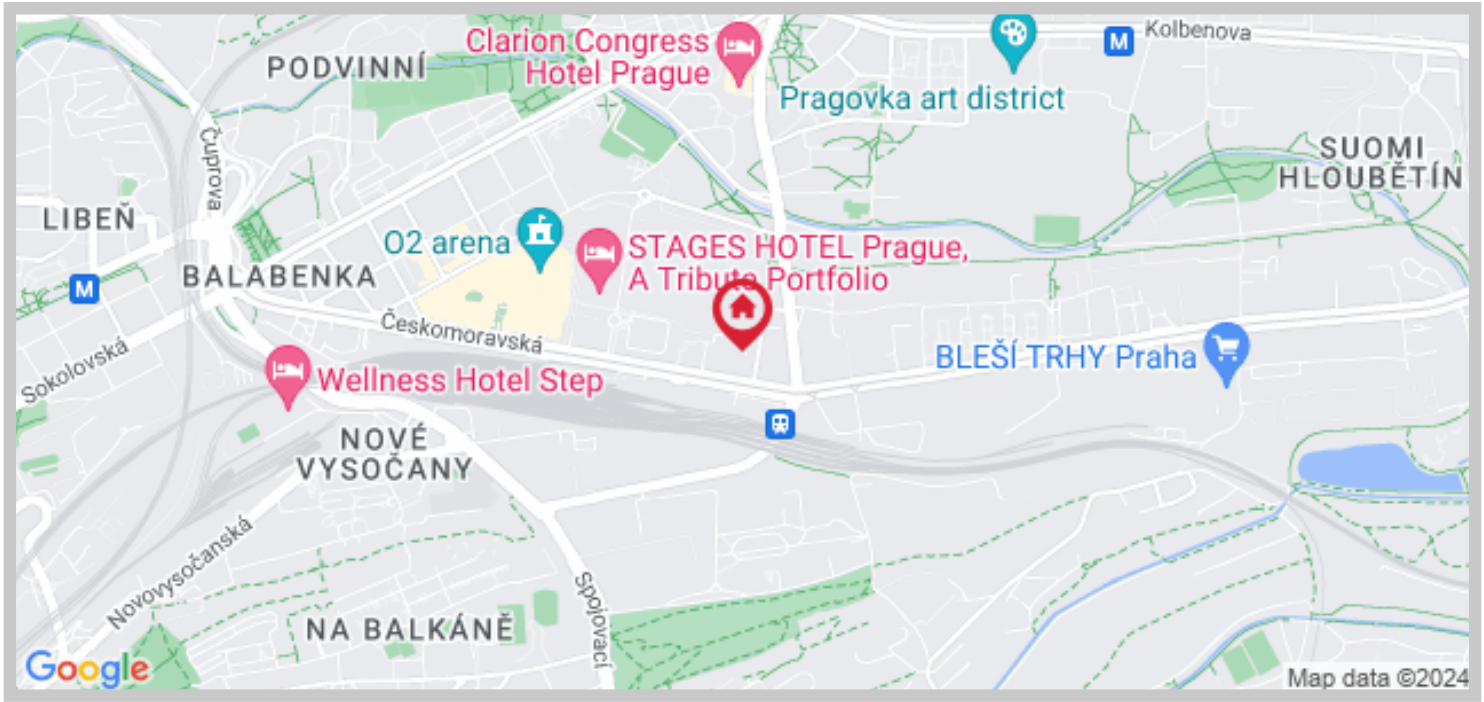
Prodej bytu 4+kk 124 m2 Na Harfě, Praha

 Výťah: Ano	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 19679
Celková cena:		17 000 000 Kč
Adresa:		Na Harfě, Praha
Datum aktualizace:		25.02.2023
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Velmi dobrý
Zástavba:		
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Ano
Počet podlaží celkem:		8
Číslo podlaží:		7

POPIS NEMOVITOSTI

Už jste si naplnili své představy moderního bydlení téměř v centru města odpovídajícího Vaším vysněným ideálům? Pokud ne jste na správné adrese, v bytě na Harfě se snoubí spojení komfortu, kvality a příjemného praktického prostředí. Milujete-li městský život? Kina, divadla, nákupy, koncerty. Vše tohle lze mít a dokonce na dosah ruky. Dům je obklopen lehce zelení, kompletní občanskou vybaveností se spojením do centra Prahy do 10 min, MHD i autem. Byt se nachází v 7. patře bytového domu. Mnozí si již začínají představovat jaký výhled z okna se jim naskytne na tepoucí velkoměsto. Ano skutečně, ten pohled za to opravdu stojí. Nemluvě o fantastických západech slunce, když sedíte na jednom z dvou balkonů a vychutnáváte si sklenku lahodného vína s partnerem nebo přáteli. Nebo budete mít štěstí na duhu rozčesávající celé nebe. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj spojený s kuchyní právě se vstupem na balkon. Nemovitost se prodává plně vybavena. Doslova si stačí přinést si tašky a můžete bydlet. Původní dispozice 4kk lze jednoduchou změnou opět vrátit nazpět. I když současnou dispozicí vznikl daleko vzdušnější prostor plný světla a barev. Kde se nebudete cítit stísněni, ale naopak velice komfortně. Je pro Vás důležitý klid nebo sportovní vyžití po náročném dni? Tak i v tomhle ohledu Vás na Harfě uspokojíme. Stačí vyjít směrem k říčce Rokytce. Zde můžete nabírat zpět svých sil, rozjímat, relaxovat, odpočívat jízdou na kole či bruslích na 3,5 km dlouhé dráze. Také se můžete procházet s rodinou nebo s Vašimi čtyřnohými mazlíčky. Velkou přidanou hodnotou bytu je vlastnictví garážového parkovacího stání v domě, které Vám zajistí pohodlné a bezpečné parkování v místě bydliště. Proto neváhejte a volejte, těším se na společné prohlídky a chvíle s Vámi.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Garáž:	Ano
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízení:	Ano	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Bezbariérové:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Kabelová televize
Počet podlaží celkem:	8	Elektrina:	230V
Číslo podlaží:	7	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ano	Plocha užitná:	124 m ²
Plocha balkónu:	6 m ²	Rok výstavby:	2006
Parkování:	Ano	Rok rekonstrukce:	2008
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Terasa:	Ne		