

Prodej rodinného domu 145 m2, Šebestěnice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 19494
Název:	Prodej rodinného domu 145 m2, Šebestěnice	
Celková cena:	2 799 000 Kč	
Adresa:	Šebestěnice	
Datum aktualizace:	13.03.2024	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Chcete se seberealizovat v rodinném domě ke kompletní rekonstrukci v klidné části obce Šebestěnice uprostřed přírody? Tak tady pro Vás máme velmi zajímavou nemovitost o obytné dispozici 4+1. Celková užitná plocha rodinného domu je 145 m2, zahrada 324 m2. Dům má i vlastní garáž a prostory, které lze přestavět na dílnu. Topení zajišťují kamna na tuhá paliva, odpad je sveden do jímky, elektřina 220/380 V.

Obec Šebestěnice funguje samostatně od roku 1991, kdy se občané rozhodli osamostatnit od obce Zbýšov, kde naleznete mateřskou i základní školu.

Ve Zbyšově je letní koupaliště, mnoho lékařů pro Vás i děti a zbyšovská knihovna.

Obecní úřad podporuje činnosti, které udržují soudržnost obce, snaží se, aby lidé mezi sebou komunikovali a scházeli se, což přispívá k dobrým vztahům mezi občany. Dodržují se tradiční hasičské plesy a kácení máje.

Na začátku 80. let byl postaven Obecní úřad, kde je též hasičská zbrojnice. Náš hasičský sbor, který má dlouhodobou tradici, byl založen v roce 1898.

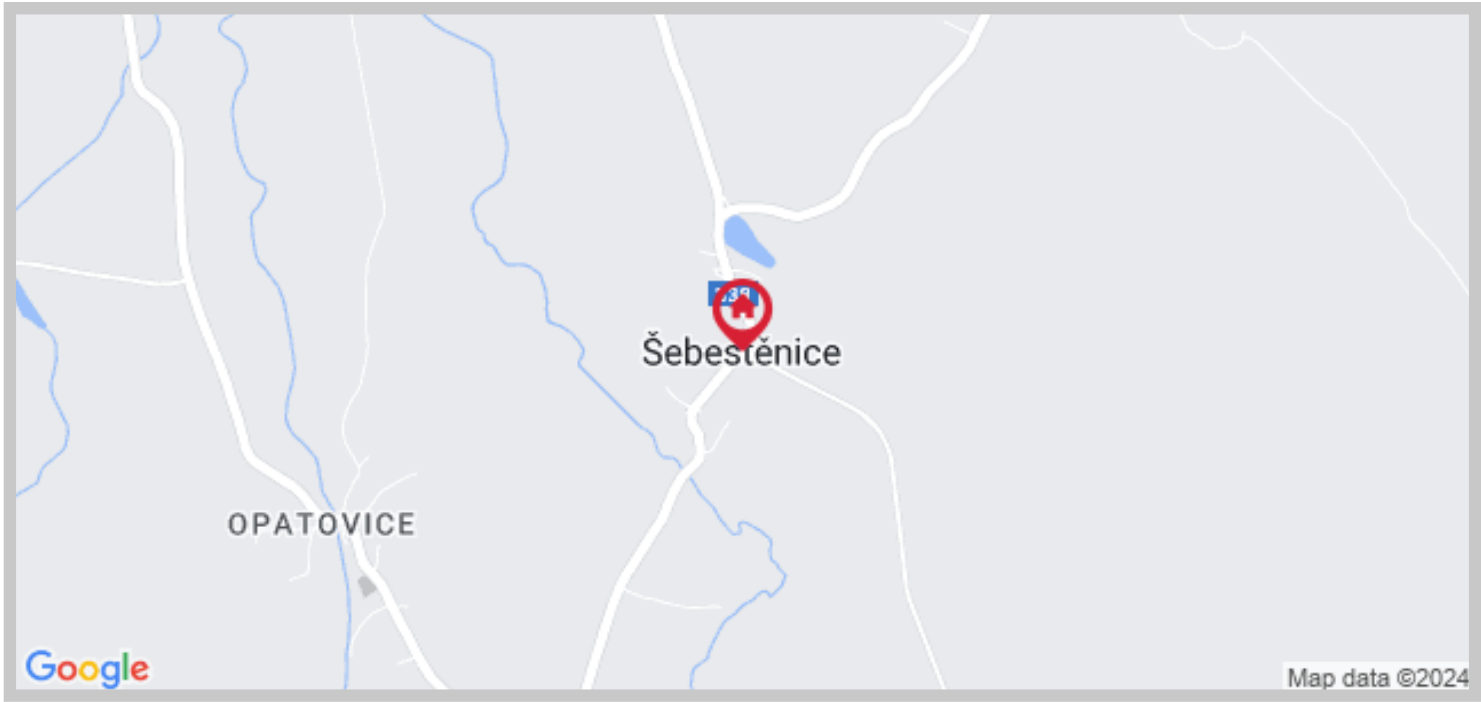
Pokud by Vám zde cokoliv chybělo vše naleznete v nedaleké Kutné Hoře vzdálené 17 Km, případně v Čáslavi, která je odsud pouhých 10 Km.

Říkáte si, to je přesně to, co hledám? Tak není nic jednoduššího, než-li zavolat a domluvit se na prohlídce. Fincentrum & Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislé tvorby financování na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalostí trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti.

Nemovitost je v původním stavu, k rekonstrukci.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Bazén:	Ne
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obytná	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva
Typ objektu:	Samostatný	Rozvod plynu:	Plynovod
Typ domu:	Přízemní	Typ odpadu:	Septik, Jímka
Umístění:	Klidná část obce	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží objektu:	2	Telekomunikace:	Kabelové rozvody
Stavba:	Rodinný dům	Elektrína:	230V
Zařízeno:	Ne	Doprava:	Silnice, MHD, Autobus
Bezbariérové:	Ano	Plocha zastavěná:	200 m ²
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	145 m ²
Plocha parkování:	22 m ²	Plocha pozemku:	656 m ²
Sklep:	Ano	Plocha zahrady:	324 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Garáž:	Ano		
Plocha garáží:	19 m ²		