



Prodej rodinného domu 275 m2, Štědrá

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 18554
Název:	Prodej rodinného domu 275 m2, Štědrá	
Celková cena:	1 880 000 Kč	
Adresa:	Štědrá	
Datum aktualizace:	04.06.2022	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Centrum obce	

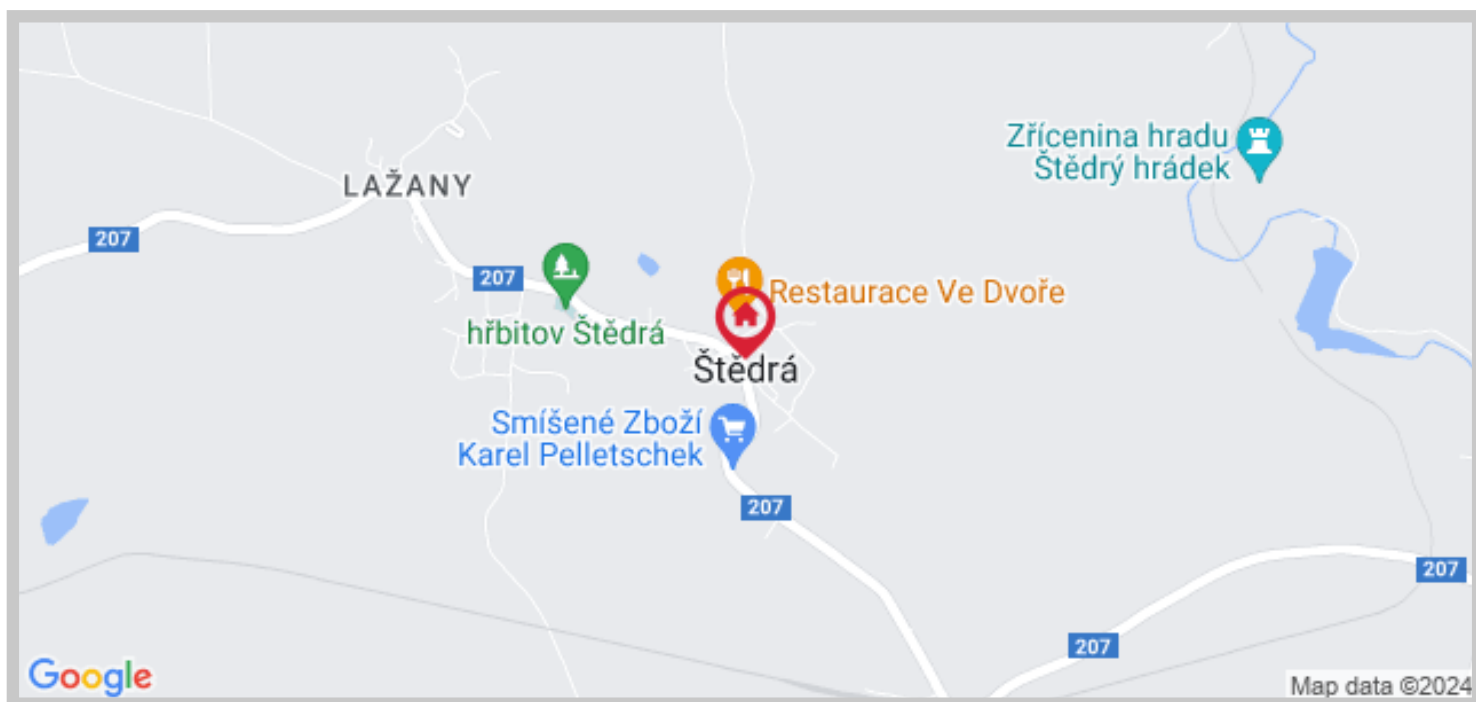
POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte-li dům s historií v malé a klidné obci s nádhernými výhledy do okolní krajiny - dům, ve kterém po dokončení rekonstrukce můžete buď trvale bydlet nebo ho využívat jako místo odpočinku a relaxace, pak je tato nabídka přesně pro Vás. Nedaleko města Toužim je vesnička Brložec, kde pod kostelem dům stojí.

Dvoupodlažní budova s obytným podkrovím je napojena na obecní vodovod a elektřinu. Projekt na ČOV je zpracovaný. Zcela dokončená je rekonstrukce střechy, krovů, komínu a okapů. Podkroví domu je sezóně obyvatelné. Prostory v patře jsou ve stavu hrubé stavby- nový majitel musí dokončit rekonstrukci podlah, oken, koupelny, rozvodů elektřiny a vody. Velké sklepní prostory jsou funkční. Pozemek patřící k domu není oplocený.

Další informace a termín možné prohlídky získáte u makléřky. Cena je včetně zajištění financování, smluvních a realitních služeb.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Plocha sklepa:	86 m ²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Typ objektu:	Samostatný	Bazén:	Ne
Typ domu:	Patrový	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Umístění:	Centrum obce	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva
Počet podlaží objektu:	2	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Stavba:	Budova	Elektřina:	230V
Zařízeno:	Částečně	Doprava:	Silnice, Autobus
Bezbariérové:	Ne	Plocha zastavěná:	221 m ²
Výtah:	Ne	Plocha užitná:	275 m ²
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	275 m ²
Parkování:	Ano	Plocha pozemku:	424 m ²
Plocha parkování:	50 m ²	Plocha zahrady:	203 m ²
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhospodárná
Terasa:	Ne		