



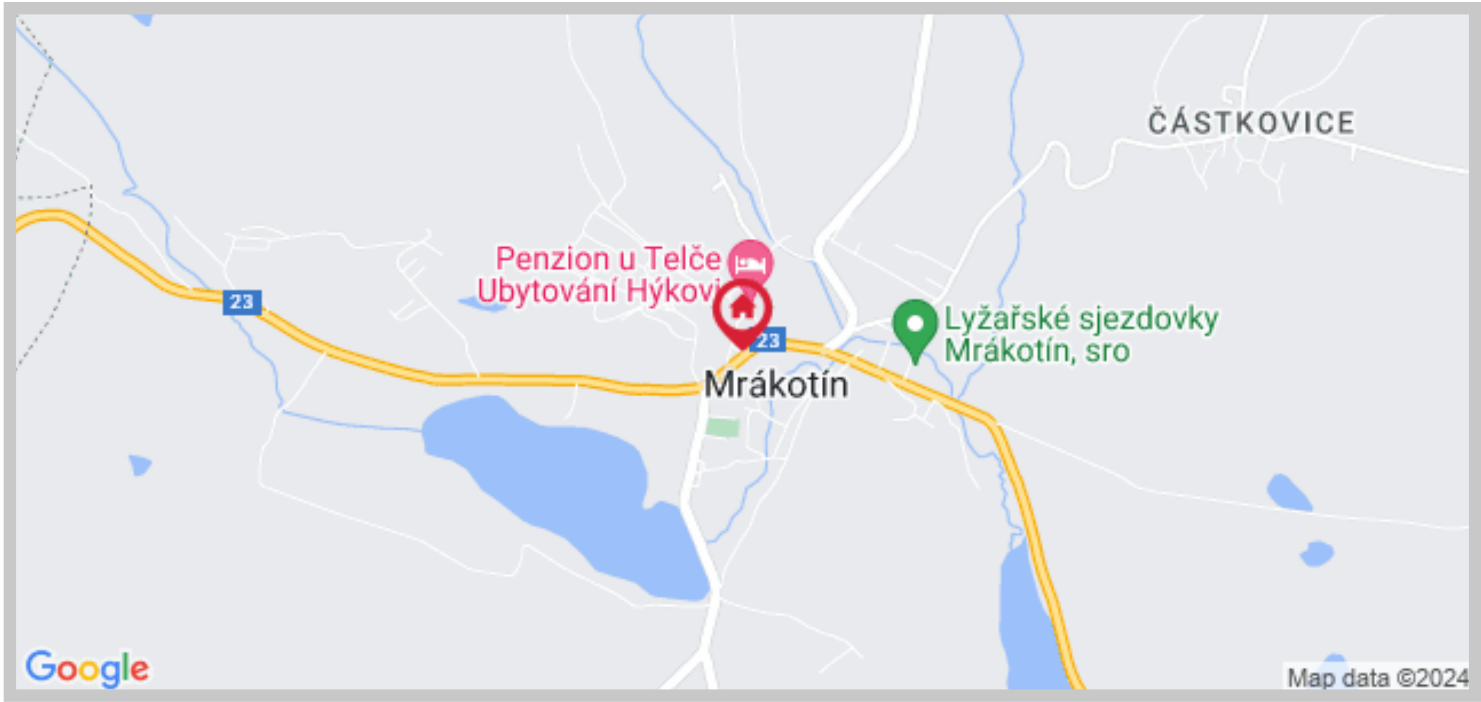
Prodej ubytovacího zařízení 5798 m², Mrákotín

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 17944
Název:	Prodej ubytovacího zařízení 5798 m², Mrákotín	
Celková cena:	11 900 000 Kč	
Adresa:	Mrákotín	
Datum aktualizace:	16.04.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:	Rekreační	
Umístění:	Klidná část obce	
Stavba:		
Zařízeno:	Ano	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme exkluzivně k prodeji velmi rozsáhlé a zavedené ubytovací zařízení s vlastní restaurací v malebné obci Dobrá Voda u Mrákotína nedaleko města Telče. V současné době majitelé poskytují ubytování o celkové kapacitě 35 lidí ve dvou budovách, které kdysi sloužily jako lázně. Jedná se o dvou až čtyřlůžkové pokoje a dva rodinné apartmány s vlastním sociálním zařízením. V hlavní budově se nachází restaurace a jídelna s posezením pro 80 lidí a samozřejmě plně vybavená moderní kuchyně. V letních měsících je k dispozici i venkovní terasa s posezením pro 40 hostů. V areálu se nachází přírodní ohniště s pergolou a venkovní bazén, tenisový kurt a kurt na volejbal a nohejbal. Dále je možné v případě zájmu přikoupit i přilehlé pozemky v těsné blízkosti obou nemovitostí. Blízké okolí nabízí celou řadu historických památek jako například historické město Telč, zámek Dačice i světoznámý kostel v Kostelním Vydří. Rovněž lze v nejbližším okolí provozovat téměř veškeré sportovní aktivity jako cykloturistiku, jízdu na koni, golf. Doporučujeme prohlídku. Naše mateřská finančně-poradenská firma Fincentrum, a.s. Vám nabízí vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme optimální financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti. Pro více informací kontaktujte makléře.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Zástavba:	Rekreační	Telekomunikace:	Internet, Satelit
Umístění:	Klidná část obce	Elektrína:	230V, 380V
Zařízeno:	Ano	Doprava:	Silnice
Počet podlaží objektu:	2	Plocha zastavěná:	600 m ²
Typ objektu:	Samostatný	Plocha užitná:	1000 m ²
Typ domu:	Patrový	Celková plocha:	5798 m ²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Garáž:	Ano		
Zdroj vody:	Dálkový vodovod		