



Prodej komerční nemovitosti 2120 m², Čížkov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 17099
Název:	Prodej komerční nemovitosti 2120 m², Čížkov	
Celková cena:	4 300 000 Kč	
Adresa:	Čížkov	
Datum aktualizace:	18.05.2024	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Umístění:	Rušná část obce	
Stavba:	Budova	
Zařízeno:	Částečně	

POPIS NEMOVITOSTI

Prodej zavedeného autoservisu.

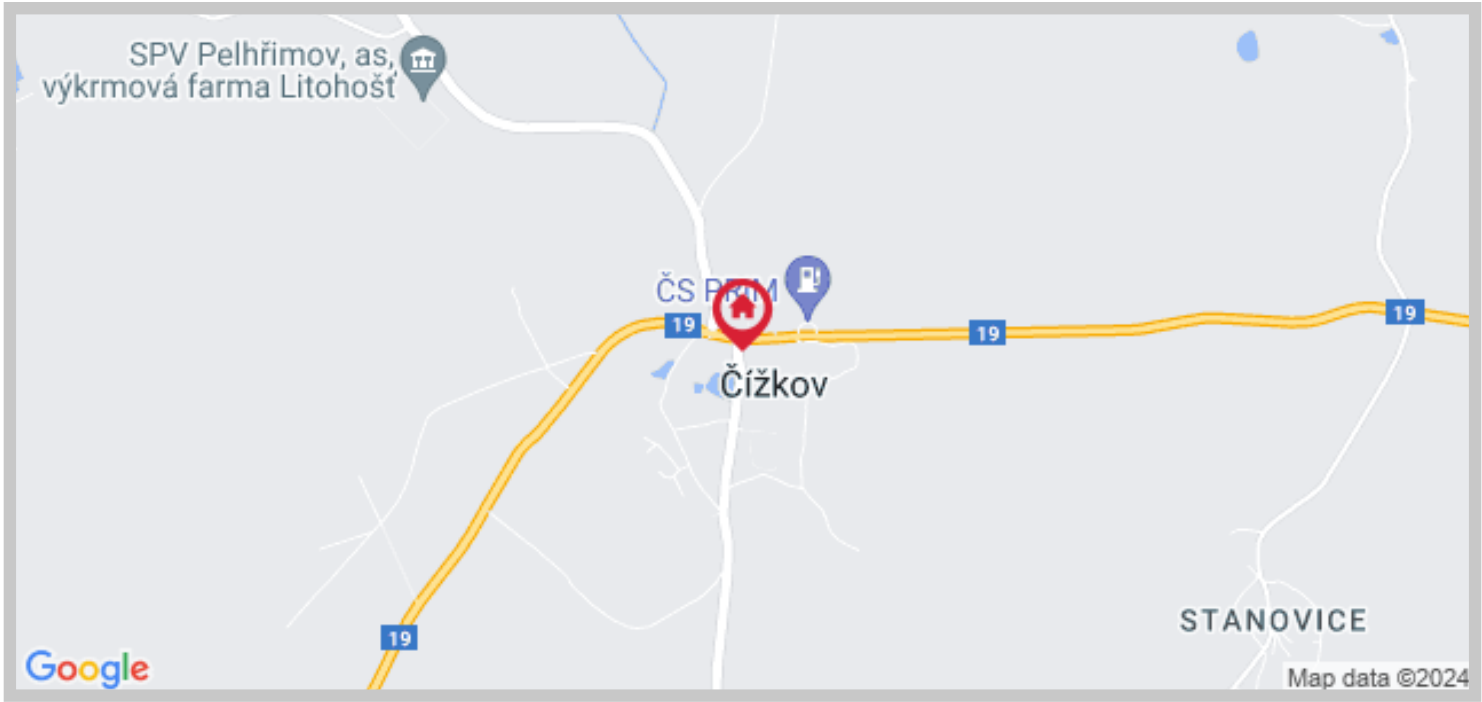
V Čížkově, na hlavním tahu Humpolec - Tábor, 20 km od sjezdu dálnice D1 v Humpolci a 10 km od Pelhřimova, se nachází lukrativní nemovitost, která je nyní ke koupi. Komerční objekt, který je zkolaudovaný jako autoservis, je s možností bydlení.

V přízemí disponuje velkou halou o velikosti 150 m². V druhé části je prostora s nádhernou klenbou. V prvním poschodí se nachází v jedné polovině byt o několika místnostech využívaný z části jako kancelář. Další místnosti v druhém křídle domu slouží v tuto chvíli jako sklad, či odkladiště. Prostorná půda je další výzva.

Vytápění je ústředním topením kotlem na pevná paliva s automatickým doplňováním. Voda je přivedená ze studny na pozemku. Odpad je řešen septikem.

Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí a kvalitnímu klientskému servisu, se můžete spolehnout, že se vám budeme snažit doporučit nejlepší financování a budeme nápomocni při vyřizování dalších náležitostí.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Zdroj vody:	Místní zdroj
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Rozvod topení:	Ústřední tuhá paliva
Zástavba:	Obchodní a obytná	Typ odpadu:	Septik
Umístění:	Rušná část obce	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Stavba:	Budova	Elektrína:	230V, 380V
Zařízeno:	Částečně	Doprava:	Silnice, Autobus
Bezbariérové:	Ne	Počet objektů:	1
Výtah:	Ne	Plocha zastavěná:	340 m ²
Půdní byt:	Ne	Plocha užitná:	350 m ²
Počet podlaží objektu:	2	Celková plocha:	2120 m ²
Typ objektu:	Samostatný	Plocha parcely:	2120 m ²
Typ domu:	Patrový	Rok rekonstrukce:	2001
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhospodárná
Plocha parkování:	50 m ²		
Garáž:	Ne		