



## Pronájem kanceláře 288 m2 Jeremiášova, Praha

|                                                                                              |                                                                                               |                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Výtah: Ano |  Garáž: Ne |  Číslo zakázky: 15485 |
| Název:                                                                                       | <b>Pronájem kanceláře 288 m2 Jeremiášova, Praha</b>                                           |                                                                                                          |
| Celková cena:                                                                                | <b>123 840 Kč (Za měsíc)</b>                                                                  |                                                                                                          |
| Adresa:                                                                                      | <b>Jeremiášova, Praha</b>                                                                     |                                                                                                          |
| Datum aktualizace:                                                                           | <b>07.02.2024</b>                                                                             |                                                                                                          |
| Druh objektu:                                                                                | <b>Cihlová</b>                                                                                |                                                                                                          |
| Stav objektu:                                                                                | <b>Dobrý</b>                                                                                  |                                                                                                          |
| Zástavba:                                                                                    | <b>Obchodní</b>                                                                               |                                                                                                          |
| Umístění:                                                                                    | <b>Rušná část obce</b>                                                                        |                                                                                                          |
| Stavba:                                                                                      | <b>Budova</b>                                                                                 |                                                                                                          |
| Zařízeno:                                                                                    | <b>Ne</b>                                                                                     |                                                                                                          |

### POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte reprezentativní a dobře dostupné kanceláře v Praze? Nabízíme Vám možnost pronájmu kanceláří v moderně upravené budově na Praze 5 - Stodůlky. Budova se nachází ve velkém areálu, své sídlo zde našly mnohé ze společností. Kanceláře mají vynikající dostupnost. Nachází se na trase autobusu a metra (trasa B), autem je možné se během několika minut napojit na Pražský okruh se snadným připojením na dálnici D5 a mezinárodní letiště Václava Havla, které je vzdáleno pouhých 15 minut jízdy autem. K dispozici jsou k pronájmu kanceláře s celkovou plochou 900 m2. Je možno je pronajmout jako celek, nebo samostatné kanceláře ve třech patrech. Bez ohledu na to, zda si jednotlivá podlaží pronajme jedna či více společností, množství kanceláří v každém patře umožňuje maximální přizpůsobení potřebám a přáním jednotlivých nájemců. Prostory budou upraveny pronajímatelem dle přání nájemce ve standardu odpovídajícímu ceně nájmu. Výše nájemného je fixně daná a je počítáno včetně nákladů na energie. Zaměstnanci a návštěvníci mají možnost parkování uvnitř areálu. Zaujala Vás nabídka zavolejte a domluvte si prohlídku.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



# PODROBNOSTI

|               |                 |                                      |                            |
|---------------|-----------------|--------------------------------------|----------------------------|
| Druh objektu: | Cihlová         | Parkování:                           | Ano                        |
| Stav objektu: | Dobrý           | Garáž:                               | Ne                         |
| Zástavba:     | Obchodní        | Zdroj vody:                          | Dálkový vodovod            |
| Umístění:     | Rušná část obce | Rozvod topení:                       | Ústřední dálkové           |
| Stavba:       | Budova          | Telekomunikace:                      | Internet                   |
| Zařízeno:     | Ne              | Doprava:                             | MHD                        |
| Bezbariérové: | Ne              | Ostatní:                             | Ostraha, Recepce, Vrátnice |
| Výtah:        | Ano             | Plocha užitná:                       | 288 m <sup>2</sup>         |
| Půdní byt:    | Ne              | Celková plocha:                      | 288 m <sup>2</sup>         |
| Typ objektu:  | Samostatný      | Třída energetické náročnosti budovy: | B - velmi úsporná          |
| Typ domu:     | Patrový         |                                      |                            |