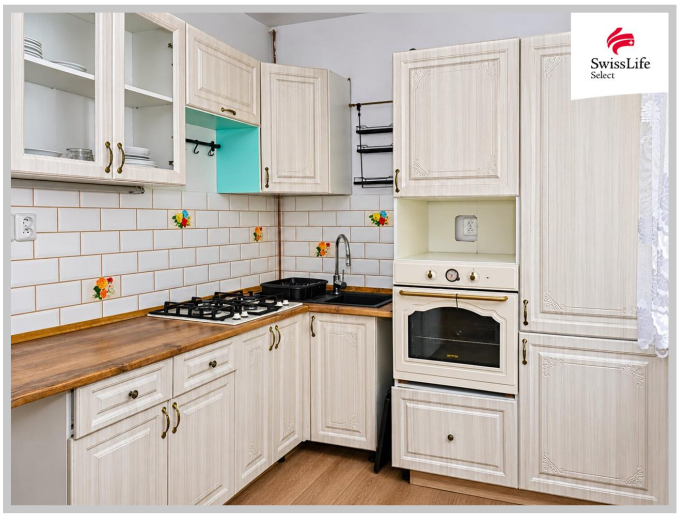
Realitní makléř senior: **Jonáš Látka**
Tel: **+420 775 996 926**
Email: **jonas.latka@swisslife-select.cz**









Pronájem bytu 2+1 65 m2 Jahodová, Karlovy Vary

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 26306

Celková cena:	**13 000 Kč (Za měsíc)**
Adresa:	**Jahodová, Karlovy Vary**
Datum aktualizace:	**27.11.2026**
Druh objektu:	**Cihlová**
Stav objektu:	**Dobrý**
Zástavba:	**Obytná**
Vlastnictví:	**Osobní**
Zařízeno:	**Ne**
Počet podlaží celkem:	**5**
Číslo podlaží:	**1**

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme Vám útulný byt 2+1 k pronájmu v krásné lokalitě Doubí v Karlových Varech. Tento byt je ideálním místem pro ty, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení ve městě.
Dispozice: 2+1
Celková plocha: 65 m²
Zateplený panelový dům
Byt bude ke dni předání novému nájemníkovi vyklizený a připravený k nastěhování.

Finanční podmínky:
Měsíční nájemné: 13 000 Kč
Kauce: 26 000 Kč
Zálohy na služby: 6 000 Kč za 3 osoby
Energie (plyn, elektřina) si nájemník převádí na sebe

Lokalita:
Klidná a příjemná lokalita v Doubí
V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, školy, školky, obchody
Vynikající dopravní dostupnost do centra Karlových Varů

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Cihlová**	Lodžie:	**Ne**
Stav objektu:	**Dobrý**	Terasa:	**Ne**
Zástavba:	**Obytná**	Sklep:	**Ne**
Vlastnictví:	**Osobní**	Garáž:	**Ne**
Zařízeno:	**Ne**	Zdroj vody:	**Dálkový vodovod**
Bezbariérové:	**Ne**	Rozvod topení:	**Ústřední dálkové**
Půdní byt:	**Ne**	Typ odpadu:	**Veřejná kanalizace**
Počet podlaží celkem:	**5**	Telekomunikace:	**Telefon, Internet, Satelit**
Číslo podlaží:	**1**	Elektřina:	**230V**
Podzemní podlaží:	**1**	Plocha užitná:	**65 m^2**
Balkón:	**Ne**	Třída energetické náročnosti budovy:	**G - mimořádně nehospodárná**
Parkování:	**Ne**		