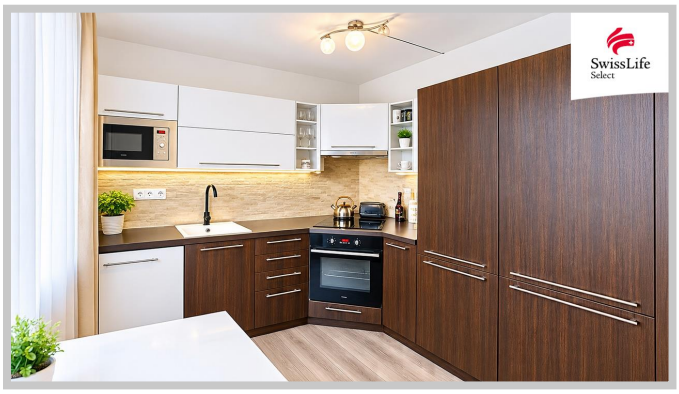
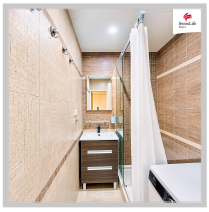
TOP realitní makléř : **Dušan Knapík**
Tel: **+420 607 218 459**
Email: **dusan.knapik@swisslife-select.cz**









Pronájem bytu 3+1 69 m2 U Bažantnice, Heřmanův Městec

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 26245

Celková cena:	**15 000 Kč (Za měsíc)**
Adresa:	**U Bažantnice, Heřmanův Městec**
Datum aktualizace:	**15.11.2026**
Druh objektu:	**Panelová**
Stav objektu:	**Dobrý**
Zástavba:	**Obytná**
Vlastnictví:	**Osobní**
Zařízeno:	**Částečně**
Počet podlaží celkem:	**4**
Číslo podlaží:	**4**

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+1 v Heřmanově Městci, který prošel částečnou rekonstrukcí. Velkou předností bytu je nová kuchyňská linka a moderně upravená koupelna, díky kterým je bydlení příjemné a praktické.

Byt disponuje prostornou lodžií s krásným výhledem do okolní zeleně, která nabízí ideální místo pro ranní kávu nebo večerní odpočinek.

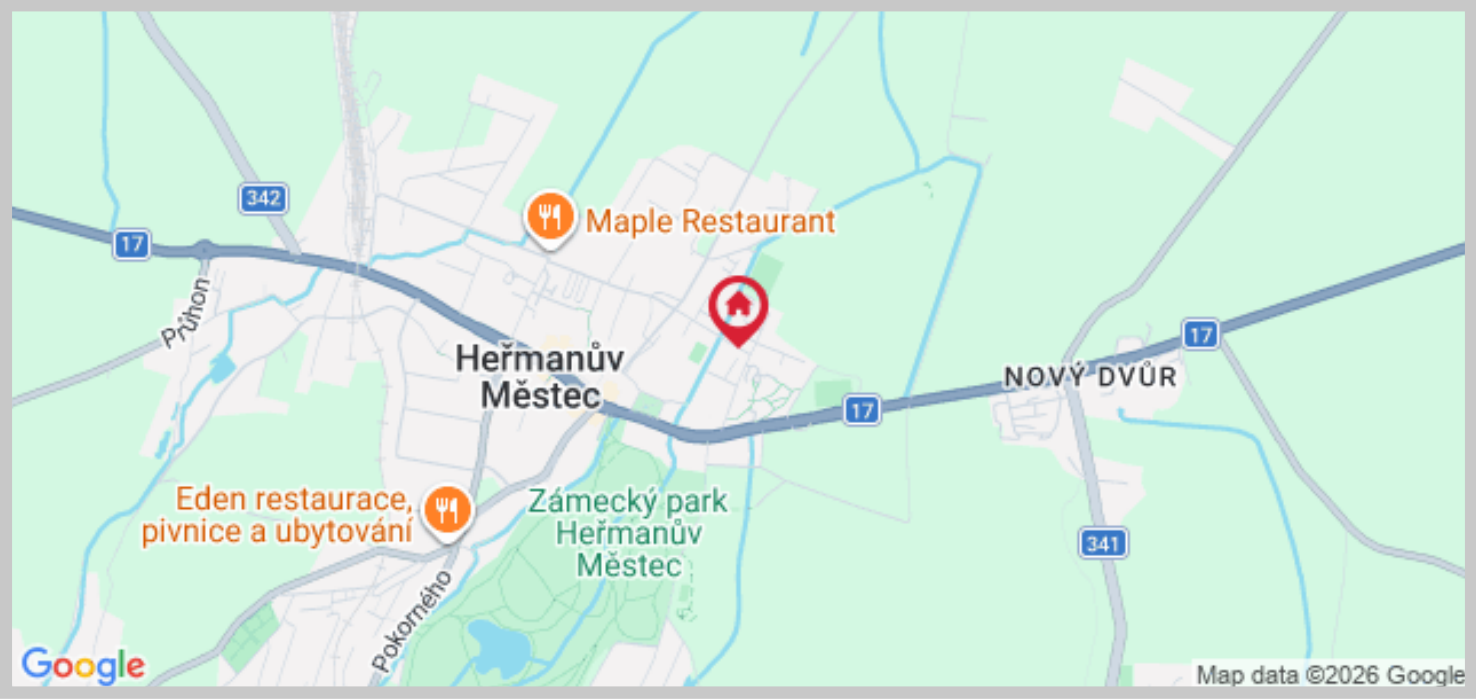
Velkým benefitem je také poloha bytu. Nachází se v příjemné lokalitě s výbornou dostupností do centra města, kde máte veškerou potřebnou občanskou vybavenost na dosah.

Zálohy na služby a energie:
3 000 Kč záloha (voda, studená, teplá, tuv, společné osvětlení, atd...)
2000 kč elektřina

Heřmanův Městec nabízí kompletní zázemí pro pohodlný každodenní život:
mateřské a základní školy,
obchody, supermarkety a restaurace,
lékaře, zdravotnická zařízení a lékárny,
poštu, bankovní a další služby,
sportovní a kulturní vyžití,
možnosti procházek a relaxace v okolní přírodě,
Dobré dopravní spojení do Chrudimi, Pardubic a okolních měst.

Pokud hledáte příjemné bydlení s dobrou dostupností služeb, vlastní lodžií a výhledem do zeleně, tento byt může být právě pro vás.
Těší se na vás makléř Dušan Knapík

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Panelová**	Terasa:	**Ne**
Stav objektu:	**Dobrý**	Sklep:	**Ano**
Zástavba:	**Obytná**	Garáž:	**Ne**
Vlastnictví:	**Osobní**	Zdroj vody:	**Dálkový vodovod**
Zařízeno:	**Částečně**	Rozvod topení:	**Ústřední dálkové**
Bezbariérové:	**Ne**	Typ odpadu:	**Veřejná kanalizace**
Výtah:	**Ne**	Příjezdová komunikace:	**Asfaltová**
Půdní byt:	**Ne**	Telekomunikace:	**Internet**
Počet podlaží celkem:	**4**	Elektřina:	**230V**
Číslo podlaží:	**4**	Doprava:	**Vlak, Silnice, Autobus**
Podzemní podlaží:	**1**	Plocha užitná:	**69 m^2**
Balkón:	**Ne**	Třída energetické náročnosti budovy:	**G - mimořádně nehospodárná**
Parkování:	**Ne**		
Lodžie:	**Ano**		