Samostatný realitní makléř: **Petr Mašek**
Tel: **+420 607 103 983**
Email: **petr.masek@swisslife-select.cz**









Pronájem bytu 1+kk 25 m2 Lesní, Jihlava

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 26243

Celková cena:	**8 200 Kč (Za měsíc)**
Adresa:	**Lesní, Jihlava**
Datum aktualizace:	**11.11.2026**
Druh objektu:	**Cihlová**
Stav objektu:	**Dobrý**
Zástavba:	**Obytná**
Vlastnictví:	**Osobní**
Zařízeno:	**Částečně**
Počet podlaží celkem:	**3**
Číslo podlaží:	**2**

POPIS NEMOVITOSTI

Začínáte budovat kariéru a chcete se osamostatnit? Jdete do Jihlavy za prací nebo studiem? Pak máme pro Vás připraveno startovací bydlení, které se nachází v městské části Helenín.

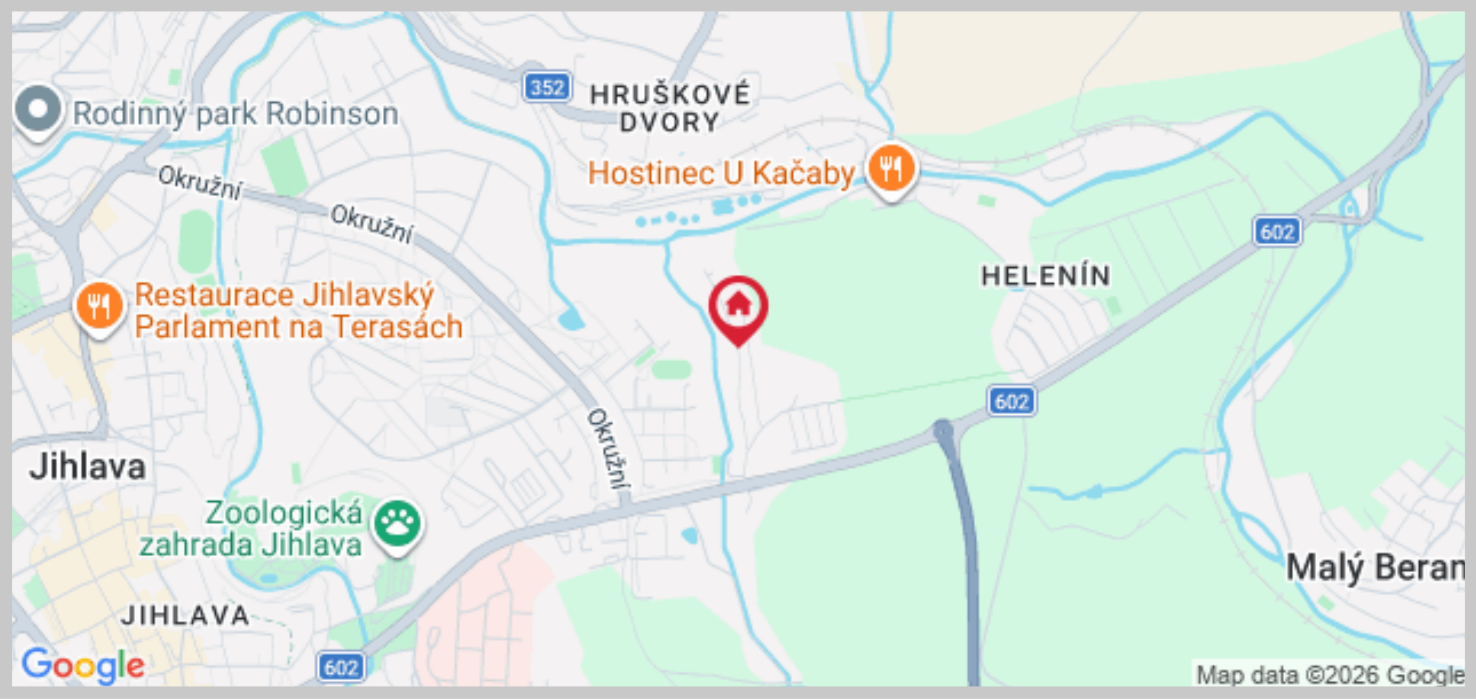
Náš byt o ploše 25 m² je v prvním patře domu, který leží na oblíbené cyklotrase přímo na kraji lesa. V přízemí domu se nachází dobře známá restaurace. K ní patří pěkná letní zahrada, výhled je odsud do údolí řeky Jihlavy. Zde se ocitnete opravdu na dosah přírody.

Jihlavská MHD do Helenína zajíždí. Vytápění objektu zajišťuje plynový kotel.

Je vyžadována kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu. K uvedené ceně je třeba připočítat zálohy na spotřebované energie ve výši 2.000,- Kč (uvažováno pro 1 osobu).

Byt je k nastěhování od 1. 12. 2026.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Cihlová**	Parkování:	**Ne**
Stav objektu:	**Dobrý**	Lodžie:	**Ne**
Zástavba:	**Obytná**	Terasa:	**Ne**
Vlastnictví:	**Osobní**	Sklep:	**Ne**
Zařízeno:	**Částečně**	Garáž:	**Ne**
Bezbariérové:	**Ne**	Rozvod topení:	**Ústřední plynové**
Výtah:	**Ne**	Plocha užitná:	**25 m^2**
Počet podlaží celkem:	**3**	Třída energetické náročnosti budovy:	**G - mimořádně nehospodárná**
Číslo podlaží:	**2**		
Balkón:	**Ne**		