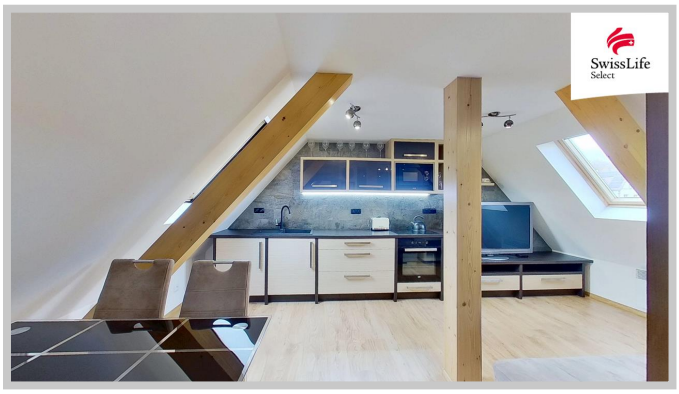
Senior exkluzivní makléř: **Miloš Sedlák**
Tel: **+420 725 477 500**
Email: **milos.sedlak@swisslife-select.cz**









Pronájem bytu 2+kk 55 m2, Černý Důl

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 26213

Celková cena:	**14 000 Kč (Za měsíc)**
Adresa:	**Černý Důl**
Datum aktualizace:	**16.11.2026**
Druh objektu:	**Smíšená**
Stav objektu:	**Po rekonstrukci**
Zástavba:	**Obytná**
Vlastnictví:	**Osobní**
Zařízeno:	**Ano**
Počet podlaží celkem:	**3**
Číslo podlaží:	**3**

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu útulný, kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk v malebné a klidné lokalitě Čistá v Krkonoších, spadající pod obec Černý Důl.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí a nabízí příjemné a moderní bydlení v krásném prostředí Krkonoš. Pronajímá se kompletně vybavený, veškeré stávající zařízení zůstává k dispozici novému nájemníkovi. Stačí se jen nastěhovat!

Samotný bytový dům prochází postupnou revitalizací - aktuálně probíhá rekonstrukce střechy a následně je plánováno také zateplení fasády.

Hlavní přednosti bytu:

Dispozice 2+kk
Kompletní rekonstrukce interiéru
Pronájem včetně veškerého vybavení
Parkovací místo na společném pozemku za bránou
Dva sklepy poskytující dostatek úložného prostoru
Možnost využívání společné zahrady
Klidná lokalita obklopená krkonošskou přírodou
Blízkost lyžařských areálů a turistických tras

Lokalita

Čistá v Krkonoších nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a skvělé dostupnosti horských aktivit. V bezprostředním okolí se nachází krásná příroda, turistické a cyklistické trasy a v krátké dojezdové vzdálenosti také oblíbené lyžařské sjezdovky.

Do Vrchlabí se dostanete přibližně za 10 minut autem, což zajišťuje dobrou dostupnost obchodů, služeb a další občanské vybavenosti.

Tento byt je skvělou volbou pro každého, kdo hledá moderní, plně vybavené bydlení v klidném prostředí Krkonoš.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám byt osobně představíme.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Budu se těšit!

Miloš Sedlák

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo pronajmout nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Smíšená**	Terasa:	**Ne**
Stav objektu:	**Po rekonstrukci**	Sklep:	**Ano**
Zástavba:	**Obytná**	Garáž:	**Ne**
Vlastnictví:	**Osobní**	Zdroj vody:	**Dálkový vodovod**
Zařízeno:	**Ano**	Rozvod topení:	**Lokální elektrické**
Bezbariérové:	**Ne**	Typ odpadu:	**Veřejná kanalizace**
Výtah:	**Ne**	Příjezdová komunikace:	**Asfaltová, Neupravená**
Půdní byt:	**Ano**	Telekomunikace:	**Internet**
Počet podlaží celkem:	**3**	Elektřina:	**230V**
Číslo podlaží:	**3**	Doprava:	**Silnice, Autobus**
Balkón:	**Ne**	Plocha užitná:	**55 m^2**
Parkování:	**Ano**	Třída energetické náročnosti budovy:	**G - mimořádně nehospodárná**
Lodžie:	**Ne**		