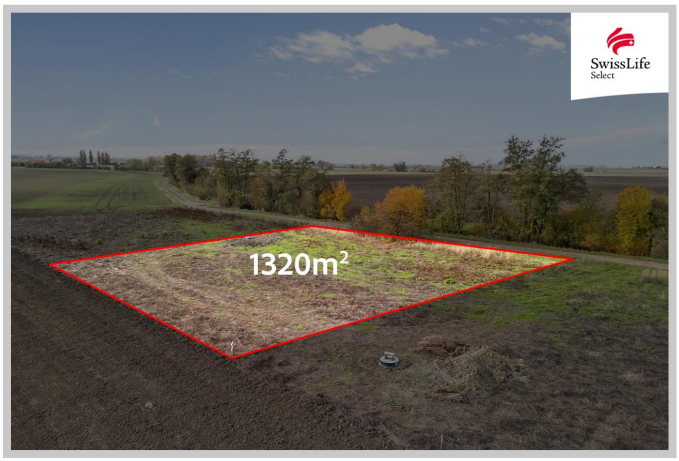
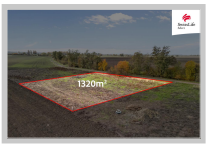
TOP realitní makléř : **Eliška Klátová**
Tel: **+420 777 040 438**
Email: **eliska.klatova@swisslife-select.cz**









Prodej stavebního pozemku 1320 m2, Ostřetín

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 26188

Název:	**Prodej stavebního pozemku 1320 m2, Ostřetín**
Celková cena:	**2 700 Kč (Za m2)**
Adresa:	**Ostřetín**
Datum aktualizace:	**13.11.2026**
Stavba:	
Zástavba:	**Obytná**
Ochrana:	
Umístění:	**Okraj obce**
Zdroj vody:	
Celková plocha:	**1320 m²**

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji prostorný stavební pozemek o celkové výměře 1 320 m² v klidné a příjemné části obce Ostřetín (okres Pardubice).

Pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu pro ty, kteří hledají klidné venkovské bydlení, ale zároveň nechtějí slevit z dobré dopravní dostupnosti.

Základní informace a sítě:

Výměra: 1 320 m² – nabízí dostatek místa pro rodinný dům, zahradu i terasu.

Voda: Na pozemku se nachází vlastní studna, což je obrovská výhoda už při samotné stavbě.

Elektřina: Připojení k elektrické síti bude zrealizováno a přivedeno na pozemek na začátku roku 2027.

Lokalita a dostupnost:

Ostřetín nabízí klidné rodinné prostředí se základní občanskou vybaveností (MŠ, ZŠ, obchod).

Veškerou další vybavenost najdete v sousedních Holicích, kam dojedete za pár minut, a díky blízkému nájezdu na dálnici D35 jste velmi rychle v Pardubicích, Hradci Králové i Vysokém Mýtě.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Zástavba:	**Obytná**	Doprava:	**Silnice, Autobus**
Umístění:	**Okraj obce**	Celková plocha:	**1320 m^2**
Příjezdová komunikace:	**Neupravená**		