Senior exkluzivní makléř: **Lubomír Fleisig**
Tel: **+420 775 137 102**
Email: **lubomir.fleisig@swisslife-select.cz**









Pronájem garáže 18 m2 Na Magistrále, Kolín

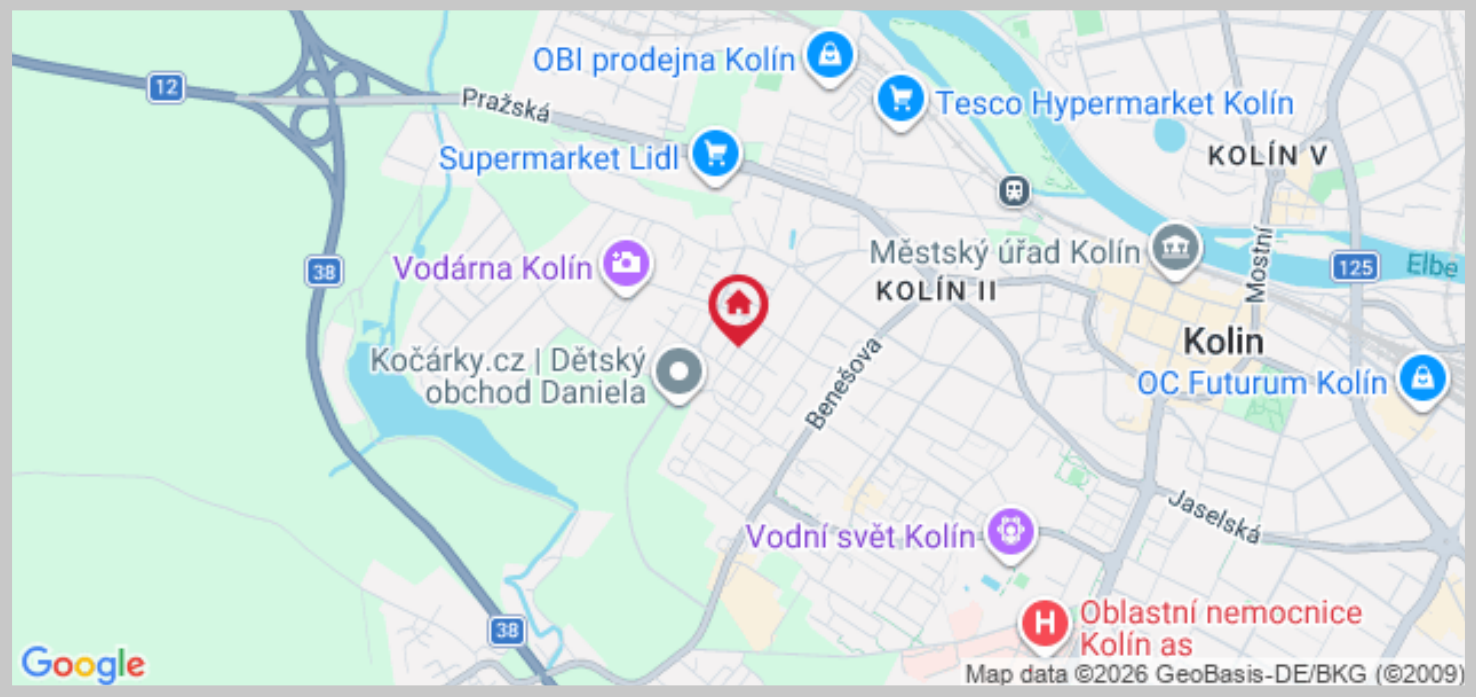
Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 26182

Celková cena:	**4 500 Kč (Za měsíc)**
Adresa:	**Na Magistrále, Kolín**
Datum aktualizace:	**27.10.2026**
Druh objektu:	**Cihlová**
Stav objektu:	**Dobrý**
Zástavba:	**Obytná**
Umístění:	**Sídliště**
Stavba:	**Budova**
Zařízeno:	
Rok výstavby:	**1970**

POPIS NEMOVITOSTI

Pronajmu garáž v Kolíně, oblast Na Magistrále. Jedná se o suchou garáž 18 m2 s elektrikou. Dvoukřídlá kovová vrata. Vhodná k parkování i menších dodávek, SUV nebo skladování. Vjezdová výška je 2,25 m a dálka 5,6 m. Garáž se nachází v prvním PP pod bytovou částí domu. Její umístění zajišťuje snadnou dostupnost a pohodlné napojení na místní infrastrukturu.
Měsíční nájemné činí 4.500,- Kč/měsíc, kauce je 9.000,- Kč a provize RK 5.445,- Kč.
Pokud Vás garáž zaujala, neváhejte mi napsat nebo zavolat. Rád Vám ji předvedu osobně. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Cihlová**	Doprava:	**Vlak, Silnice, MHD, Autobus**
Stav objektu:	**Dobrý**	Plocha zastavěná:	**18 m^2**
Zástavba:	**Obytná**	Plocha užitná:	**18 m^2**
Umístění:	**Sídliště**	Plocha podlahová:	**18 m^2**
Stavba:	**Budova**	Plocha pozemku:	**18 m^2**
Příjezdová komunikace:	**Asfaltová**	Rok výstavby:	**1970**
Elektřina:	**230V**		