



Pronájem bytu 2+1 62 m² Ladova, Ústí nad Labem

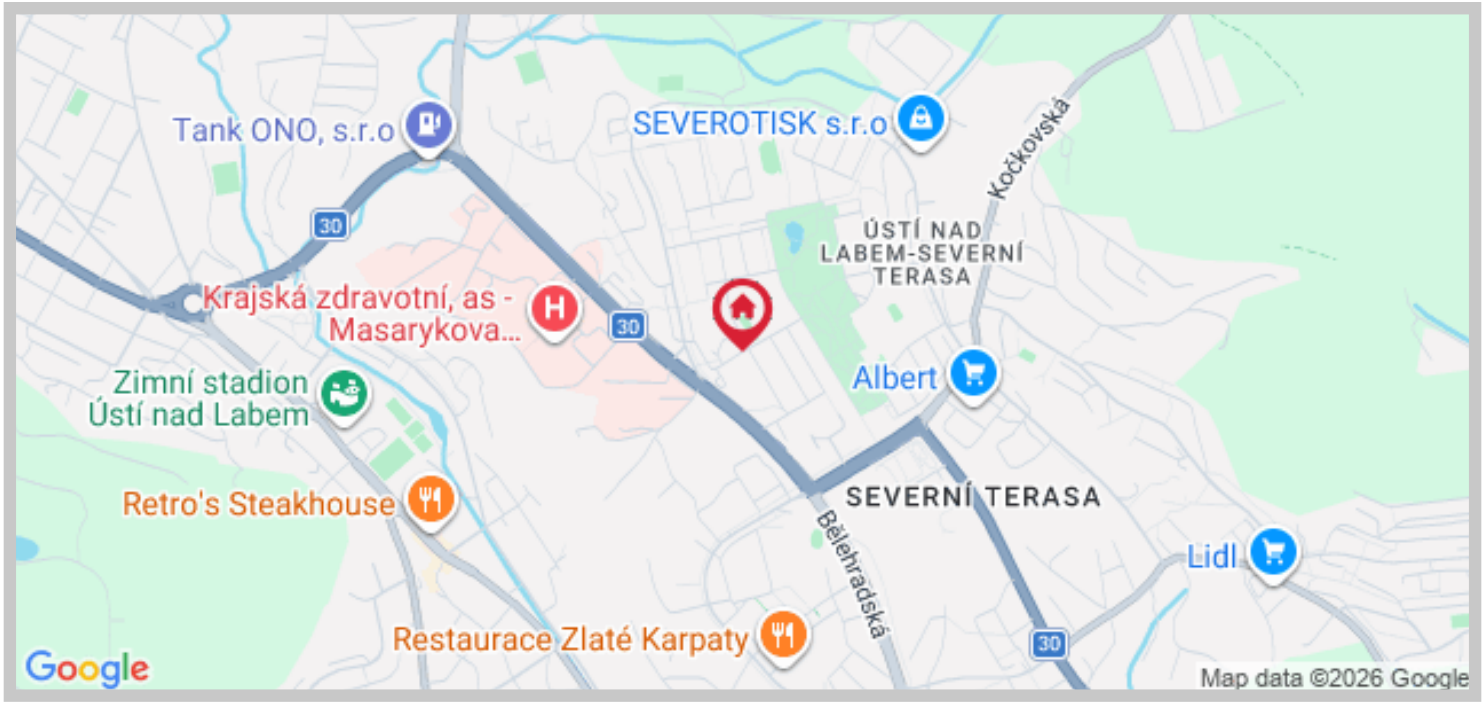
 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 26171
Celková cena:		12 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Ladova, Ústí nad Labem
Datum aktualizace:		23.10.2026
Druh objektu:		Panelová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		
Vlastnictví:		Osobní
Zařizeno:		
Počet podlaží celkem:		6
Číslo podlaží:		2

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a udržovaný byt 2+1 o výměře 62 m², situovaný ve 2. patře revitalizovaného panelového domu v klidné a žádané lokalitě v ulici Ladova.

Dispozice nabízí vstupní chodbu s velmi praktickou samostatnou šatnou, kuchyni s prostorem pro jídelní kout, prostorný obývací pokoj s dostatkem denního světla, samostatnou ložnici vybavenou objemnou vestavěnou skříní na míru a koupelnu s toaletou v rámci vyzděného jádra. Upozorňujeme, že pronájem je určen výhradně pro trvale zaměstnané zájemce s řádně doložitelnými a prokazatelnými příjmy ze zaměstnání – bez doložení pracovní smlouvy a stabilního příjmu majitel byt nepronajme. Byt je čerstvě vymalovaný, striktně nekuřácký a připravený k okamžitému nastěhování. Měsíční zálohy na služby cca 4 500 Kč/měsíc (elektrina a plyn na vaření se přepisují přímo na nájemce). Vratná kauce je 24 000 Kč a provize RK činí 12 000 Kč + DPH.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ano
Vlastnictví:	Osobní	Plocha sklepa:	2 m ²
Počet podlaží celkem:	6	Garáž:	Ne
Číslo podlaží:	2	Plocha užitná:	62 m ²
Balkón:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Parkování:	Ne		
Lodžie:	Ne		