

Pronájem bytu 1+kk 36 m2 Krašovská, Plzeň

 Výťah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 26167
Celková cena:		14 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Krašovská, Plzeň
Datum aktualizace:		23.10.2026
Druh objektu:		Smíšená
Stav objektu:		Novostavba
Zástavba:		
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		
Počet podlaží celkem:		11
Číslo podlaží:		7

POPIS NEMOVITOSTI

Pronájem moderního bytu 1+kk s lodžií, Krašovská, Plzeň

Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 1,5+kk a užitné ploše cca 36 m², který se nachází v 7. nadzemním podlaží moderní novostavby v Krašovské ulici v Plzni. Dům je vybaven výtahem a byt je volný k nastěhování ihned.

Byt zaujme praktickým uspořádáním a moderním interiérem. Obytná místnost s kuchyňským koutem je vybavena světlou moderní kuchyňskou linkou. Spací prostor je oddělený příčkou, což zajišťuje větší soukromí a vytváří příjemné rozdělení prostoru.

Součástí bytu je lodžie o výměře 3,47 m², která nabízí prostor pro odpočinek, a sklepní prostor o výměře 1,62 m², umístěný na patře u bytu.

Dispozice a výměry:

- Obytná místnost s kuchyňským koutem: 20,28 m²
- Chodba: 6,25 m²
- Koupelna se sprchovým koutem a WC: 5,42 m²
- Sklep: 1,62 m²
- Lodžie: 3,47 m²

Měsíční náklady:

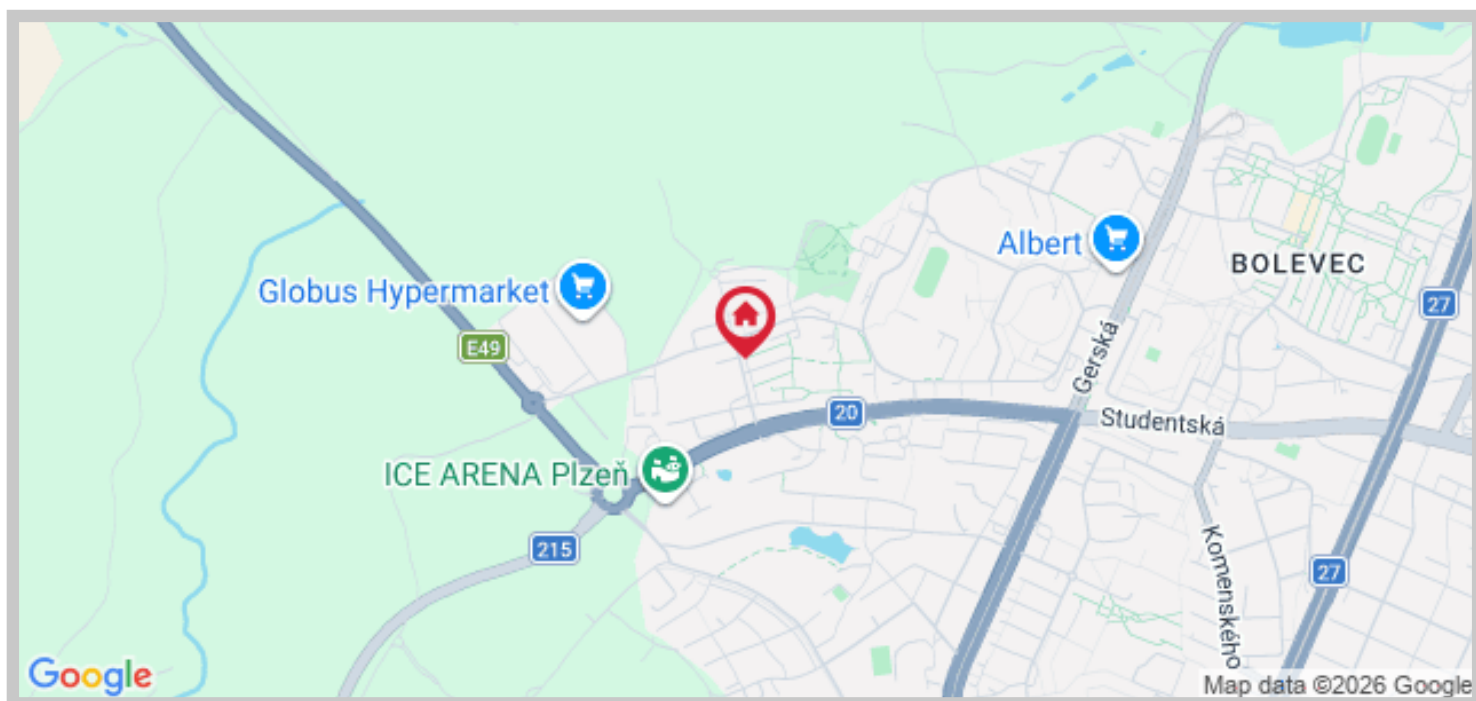
- Nájemné: 14 000 Kč
- Zálohy na služby: 1 900 Kč
- Elektrina v bytě: hradí nájemce samostatně

Kauce činí 28 000 Kč. Provize realitní kanceláře je 16 940 Kč včetně DPH.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a praktické bydlení v novostavbě.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená
Stav objektu:	Novostavba
Vlastnictví:	Osobní
Výtah:	Ano
Půdní byt:	Ne
Počet podlaží celkem:	11
Číslo podlaží:	7
Podzemní podlaží:	1
Balkón:	Ano
Parkování:	Ano

Lodžie:	Ano
Plocha lodžie:	3 m ²
Terasa:	Ne
Sklep:	Ano
Plocha sklepa:	1 m ²
Garáž:	Ne
Plocha užitná:	36 m ²
Třída energetické náročnosti budovy:	B - velmi úsporná