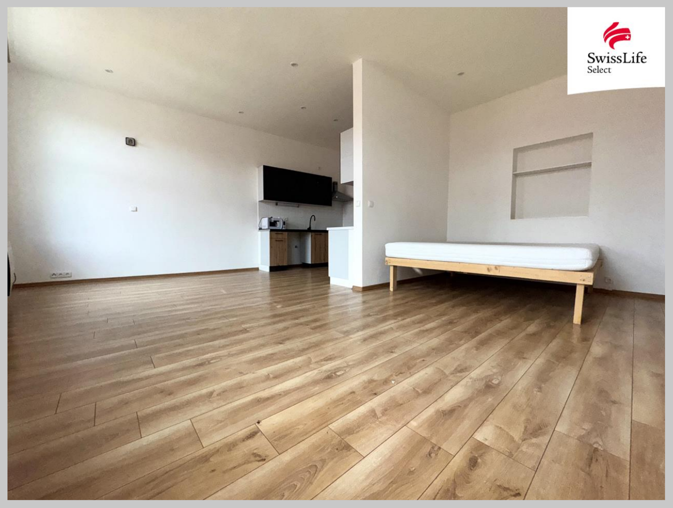
Realitní makléř senior: **Jiří Liesner**
Tel: **+420 607 675 203**
Email: **jiri.liesner@swisslife-select.cz**



Pronájem bytu 1+1 41 m2 Klostermannova, Chomutov

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 26162

Celková cena:	**10 500 Kč (Za měsíc)**
Adresa:	**Klostermannova, Chomutov**
Datum aktualizace:	**23.10.2026**
Druh objektu:	**Cihlová**
Stav objektu:	**Po rekonstrukci**
Zástavba:	**Obytná**
Vlastnictví:	**Osobní**
Zařízeno:	**Částečně**
Počet podlaží celkem:	**3**
Číslo podlaží:	

POPIS NEMOVITOSTI

Pronájem vybaveného bytu 1+1, 41 m² – centrum Chomutova

Nabízíme k pronájmu příjemný a vybavený byt o dispozici 1+1 a výměře 41 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu přímo v centru Chomutova.

Byt prošel přibližně před třemi lety kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní a prakticky řešené bydlení. Díky svému vybavení je připraven pro nové nájemníky, kteří hledají pohodlné bydlení bez nutnosti pořizovat většinu základního zařízení.

Kuchyně disponuje kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou, digestoří, lednicí a mikrovlnnou troubou. Součástí vybavení bytu je také pračka a postel bez matrace.

Koupelna je společná s toaletou a je vybavena sprchovým koutem. K bytu je rovněž k dispozici sklep, který poskytuje další praktický úložný prostor.

Jednou z hlavních předností bytu je jeho umístění v samotném centru Chomutova. V bezprostředním okolí najdete obchody, restaurace, služby a veškerou občanskou vybavenost potřebnou pro každodenní život.

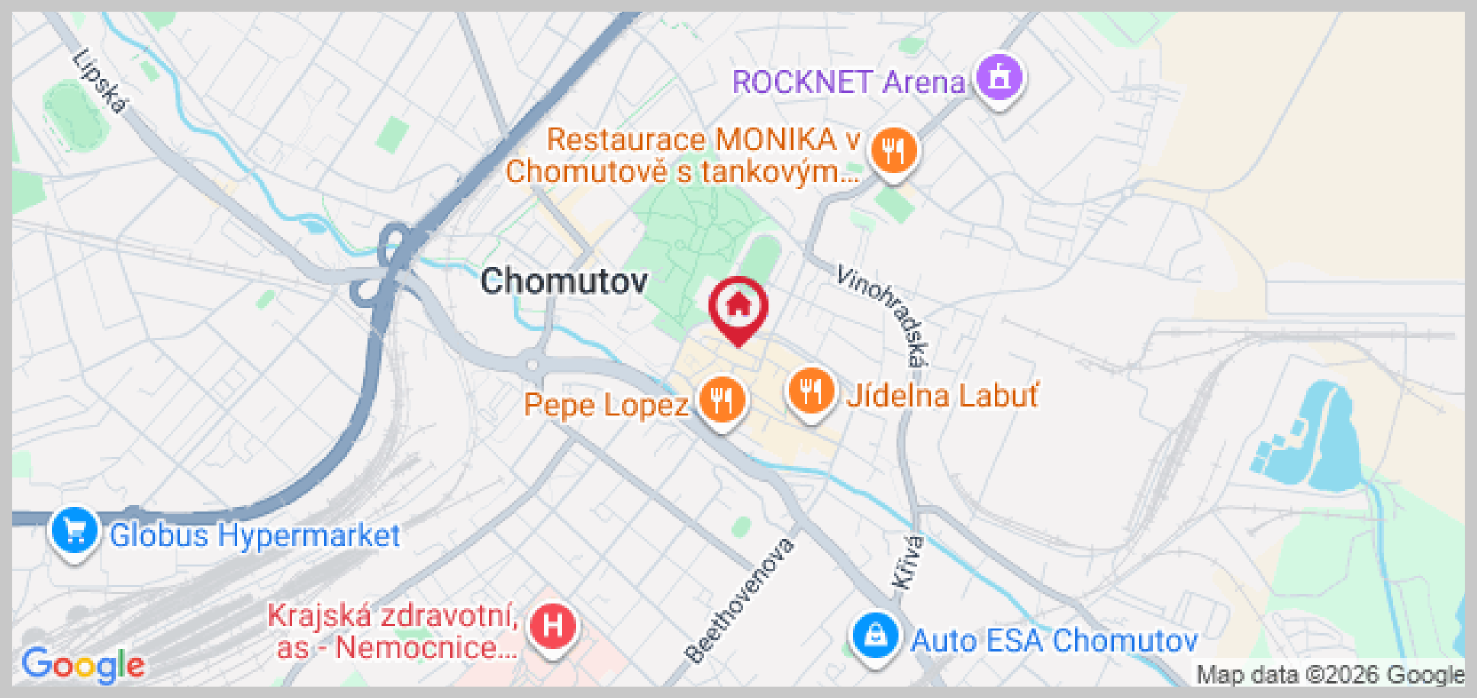
Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné bydlení v centru města.

Finanční podmínky pronájmu:

- Měsíční nájemné: 10 500 Kč
- Měsíční poplatky: 1 000 Kč
- Vratná kauce: 15 000 Kč
- Provize realitní kanceláře: 10 000 Kč

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme bližší informace a domluvíme termín osobní prohlídky.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU


Lipská
ROCKNET Arena
Restaurace MONIKA v Chomutově s tankovým...
Chomutov
Vinohradská
Pepe Lopez
Jídelna Labuť
Globus Hypermarket
Beethovenova
Křivá
Krajská zdravotní, as - Nemocnice...
Auto ESA Chomutov
Google
Map data ©2026 Google

PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Cihlová**
Stav objektu:	**Po rekonstrukci**
Zástavba:	**Obytná**
Vlastnictví:	**Osobní**
Zařízeno:	**Částečně**
Bezbariérové:	**Ne**
Výtah:	**Ne**
Počet podlaží celkem:	**3**
Balkón:	**Ne**
Parkování:	**Ne**
Lodžie:	**Ne**
Terasa:	**Ne**
Sklep:	**Ano**

Plocha sklepa:	**10 m^2**
Garáž:	**Ne**
Zdroj vody:	**Dálkový vodovod**
Rozvod topení:	**Lokální elektrické**
Typ odpadu:	**Veřejná kanalizace**
Příjezdová komunikace:	**Asfaltová**
Telekomunikace:	**Internet, Kabelová televize, Kabelové rozvody**
Elektřina:	**120V**
Doprava:	**Silnice, MHD, Autobus**
Plocha užitná:	**41 m^2**
Třída energetické náročnosti budovy:	**G - mimořádně nehospodárná**