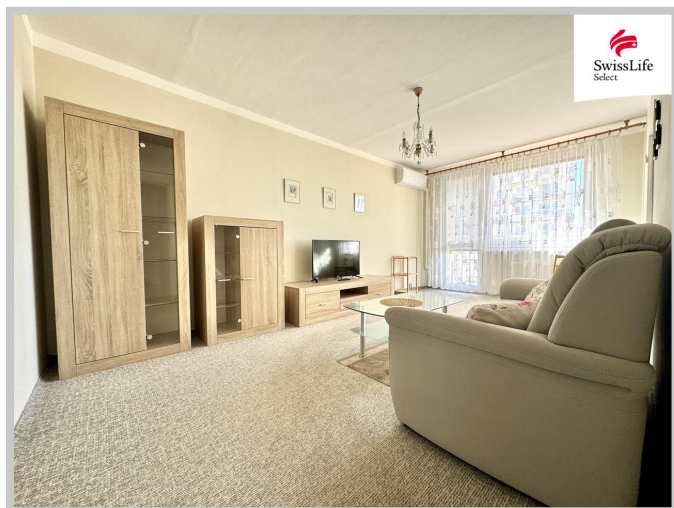


Pronájem bytu 2+1 50 m2 Alejní, Teplice

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 26157
Celková cena:		13 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Alejní, Teplice
Datum aktualizace:		22.10.2026
Druh objektu:		Panelová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Družstevní
Zařízeno:		Ano
Počet podlaží celkem:		14
Číslo podlaží:		10

POPIS NEMOVITOSTI

Komfortní bydlení s klimatizací a lodžií | Plně vybavený byt 2+1, 50 m² – Teplice, Alejní

Hledáte bydlení, které nabízí pohodlí, kompletní vybavení a možnost nastěhování prakticky ihned? Právě pro vás máme zajímavou nabídku v Alejní ulici v Teplicích.

Nabízíme k podnájmu družstevní byt o dispozici 2+1 a výměře 50 m², který se nachází v 10. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem.

Byt je v dobrém, udržovaném stavu a jeho velkou předností je kompletní vybavení, díky kterému odpadá nutnost pořizovat vlastní nábytek a zařizovat domácnost od začátku. Novému obyvateli tak nabízí možnost pohodlného nastěhování bez zbytečných starostí.

Jedním z největších benefitů tohoto bytu je klimatizace, která poskytuje příjemné osvěžení během horkých letních dnů a výrazně zvyšuje celkový komfort bydlení.

Dalším příjemným prvkem je lodžie přístupná přímo z bytu, která vytváří prostor pro ranní kávu, odpočinek nebo chvíle strávené na čerstvém vzduchu.

Součástí nabídky je také sklep, který poskytuje praktický úložný prostor. Pohodlný přístup do bytu zajišťuje výtah.

Spojení praktické dispozice, kompletního vybavení, klimatizace a vlastní lodžie vytváří příjemné zázemí pro každodenní život. Velkou výhodou je rovněž možnost nastěhování ihned.

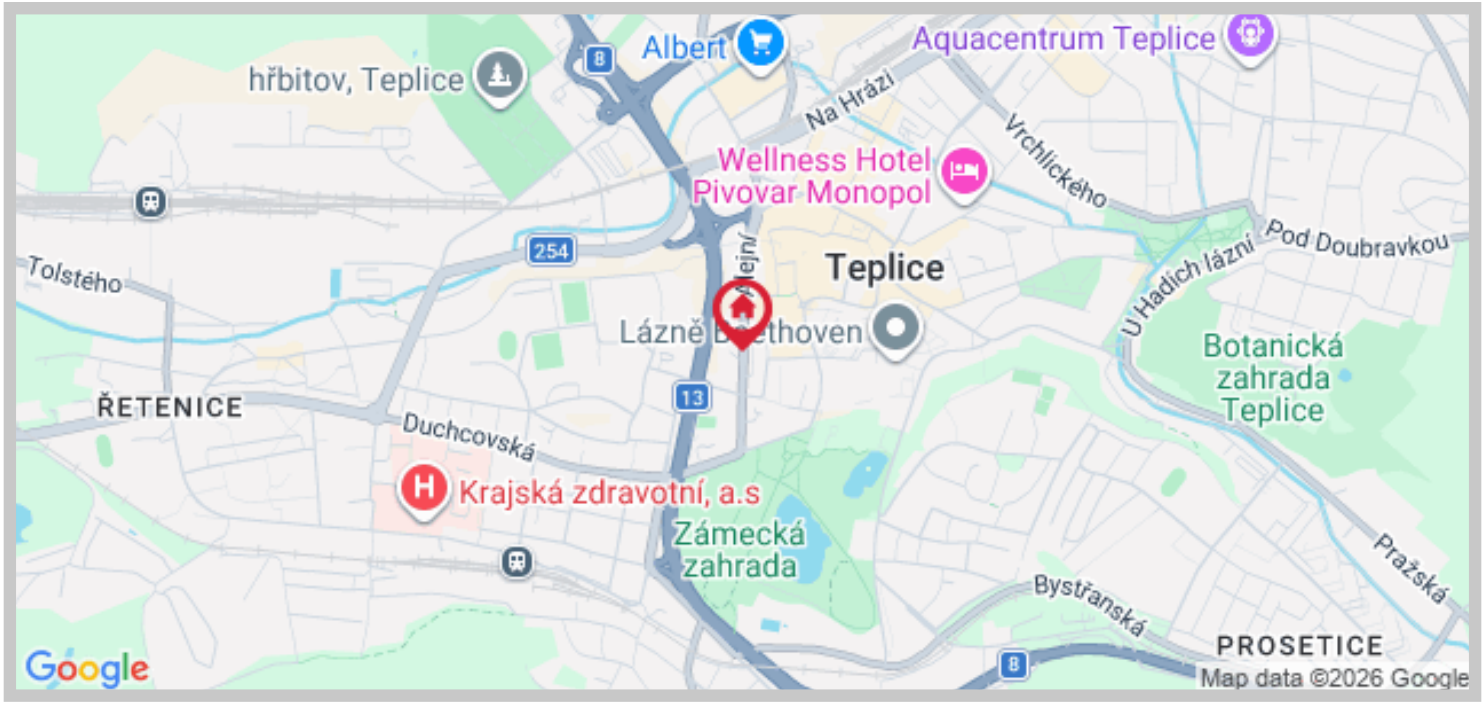
Podmínky podnájmu:

- Měsíční podnájemné: 13 000 Kč + poplatky za služby
- Vratná kauce: 26 000 Kč
- Provize realitní kanceláři: 13 000 Kč
- Dostupnost: ihned
- Byt se nabízí kompletně vybavený

Pokud hledáte pohodlné bydlení, kde je vše připraveno pro váš nový začátek, tato nabídka rozhodně stojí za pozornost.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si osobní prohlídku. Rádi vám tento byt představíme.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Plocha sklepa:	4 m ²
Vlastnictví:	Družstevní	Garáž:	Ne
Převod do OV:	Ne	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ano	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Bezbariérové:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Telefon, Kabelová televize, Kabelové rozvody
Počet podlaží celkem:	14	Elektřina:	120V
Číslo podlaží:	10	Doprava:	Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	50 m ²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Lodžie:	Ano	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Plocha lodžie:	4 m ²		