



Prodej rodinného domu 150 m² Třešňová, Halže

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 26156
Název:	Prodej rodinného domu 150 m ² Třešňová, Halže	
Celková cena:	5 790 000 Kč	
Adresa:	Třešňová, Halže	
Datum aktualizace:	22.10.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Řadový	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte bydlení s dostatkem prostoru pro rodinu, vlastní zahradou a praktickým zázemím? Nabízíme řadový rodinný dům v Třešňové ulici v Halži. Dům prošel postupnou rekonstrukcí a nabízí dvě nadzemní podlaží a suterén. Zastavěná plocha každého podlaží činí podle dokumentace 80 m².

V prvním nadzemním podlaží vás přivítá předsíň a chodba se schodištěm do patra. Z chodby vedou samostatné vstupy do obývacího pokoje, kuchyně a koupelny se sprchovým koutem a WC.

Obývací pokoj, jídelna a kuchyně jsou vzájemně průchozí a vytvářejí příjemný prostor pro každodenní rodinný život. Jídelnu lze případně oddělit příčkou a získat další samostatnou místnost.

Druhé nadzemní podlaží nabízí ložnici, dva dětské pokoje, komoru, koupelnu s vanou a samostatné WC.

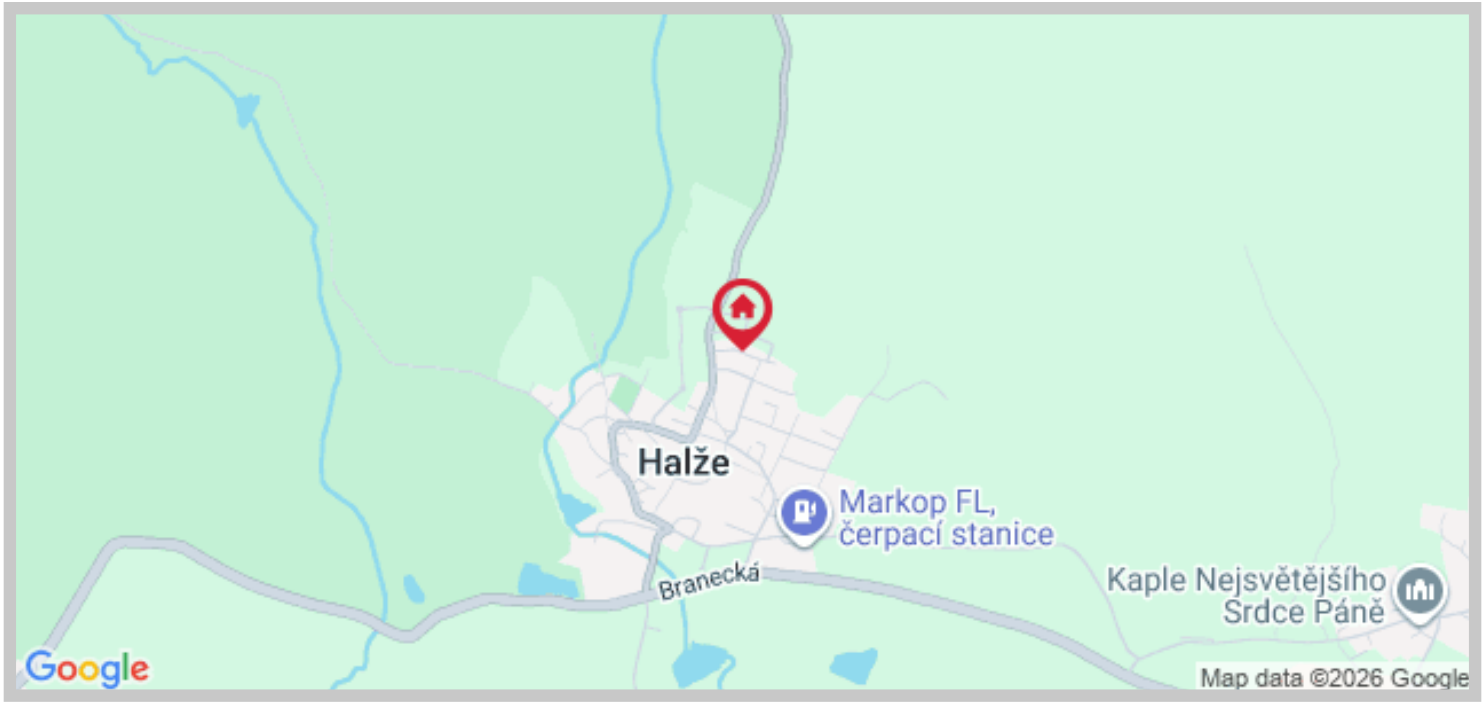
V suterénu se nachází garáž, prádelna, kotelná a komora. Parkování je možné také před domem.

Z jídelny se vstupuje na balkon, na který navazuje terasa s přímým přístupem na zahradu o přibližné výměře 144 m². Ta poskytuje prostor pro odpočinek, zahradničení i rodinné posezení.

Zaujalo vás toto bydlení? Napište mi a domluvíme si osobní prohlídku. Rád vám dům představím a zodpovím vaše dotazy

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha garáží:	20 m ²
Stav objektu:	Dobrý	Bazén:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Typ objektu:	Řadový	Rozvod topení:	Lokální plynové
Typ domu:	Patrový	Rozvod plynu:	Plynovod
Umístění:	Klidná část obce	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží objektu:	2	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Stavba:	Rodinný dům	Elektrína:	230V
Zařízeno:	Ne	Doprava:	Silnice, Autobus
Bezbariérové:	Ne	Plocha zastavěná:	80 m ²
Půdní vestavba:	Ne	Plocha užitná:	150 m ²
Podzemní podlaží:	1	Plocha pozemku:	312 m ²
Parkování:	Ano	Plocha zahrady:	144 m ²
Plocha parkování:	12 m ²	Rok výstavby:	1990
Sklep:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Plocha sklepa:	20 m ²	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Garáž:	Ano		