



Pronájem bytu 3+kk 52 m2 Nerudova, Pardubice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 26140
Celková cena:		16 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Nerudova, Pardubice
Datum aktualizace:		20.10.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		
Počet podlaží celkem:		4
Číslo podlaží:		4

POPIS NEMOVITOSTI

Rádi byste se přestěhovali do nového bytu, ale nemůžete najít ten pravý? Chcete bydlet v klidné části a zároveň pár minut pěšky od centra? Zajít si na procházku do parku nedaleko domu?

Přijďte se tedy podívat na mezonetový byt 3+kk v centru Pardubic - Nerudova ulice.

Když se bedlivě podíváte na mapu, sami uvidíme, že poloha bytu vám nabídne úplně vše. Doporučuji koupit si nové vycházkové botky, jelikož máte všechno v tak krátké vzdálenosti, že auto skoro ani nepotřebujete. Na nákupu jste za pár minut, centrum města je za rohem a nádraží ještě blíž.

A jaké jsou výhody tohoto bytu? Třeba možnost užívání zahrady za domem.

Přijďte se přesvědčit na vlastní oči..... makléřka Lenka Mazánková.

Nájemné 16.000,- Kč

Zálohy na energie 3.500,- Kč

Kauce 16.000,- Kč

Provize RK 16.000,- Kč

Volný od 1. 12. 2026

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Počet podlaží celkem:	4	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Číslo podlaží:	4	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Podzemní podlaží:	1	Telekomunikace:	Internet
Balkón:	Ne	Elektrína:	230V
Parkování:	Ne	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Lodžie:	Ne	Plocha užitná:	52 m ²
Terasa:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Sklep:	Ano		
Plocha sklepa:	5 m ²		