Samostatný realitní makléř: **Petr Mašek**
Tel: **+420 607 103 983**
Email: **petr.masek@swisslife-select.cz**









Pronájem bytu 1+kk 28 m2, Puklice

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 26132

Celková cena:	**8 000 Kč (Za měsíc)**
Adresa:	**Puklice**
Datum aktualizace:	**03.11.2026**
Druh objektu:	**Cihlová**
Stav objektu:	**Po rekonstrukci**
Zástavba:	
Vlastnictví:	**Osobní**
Zařízeno:	**Částečně**
Počet podlaží celkem:	**3**
Číslo podlaží:	**2**

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu útulný byt o výměře 28 m² v klidné obci Puklice, která se nachází pouhých 6 km od Jihlavy. Tento byt představuje ideální volbu pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné bydlení v tiché lokalitě s výbornou dostupností do města.

Byt se nachází v budově vybavené fotovoltaickou elektrárnou, která přispívá ke snížení nákladů na elektřinu. Díky napojení na komín je zde rovněž možnost instalace krbových kamen, což dodá bydlení nejen útulnou atmosféru, ale také další možnost efektivního vytápění. Standardním vytápěním je pak podlahové topení.

Zálohy za služby jsou stanoveny na 3.000,- měsíčně.

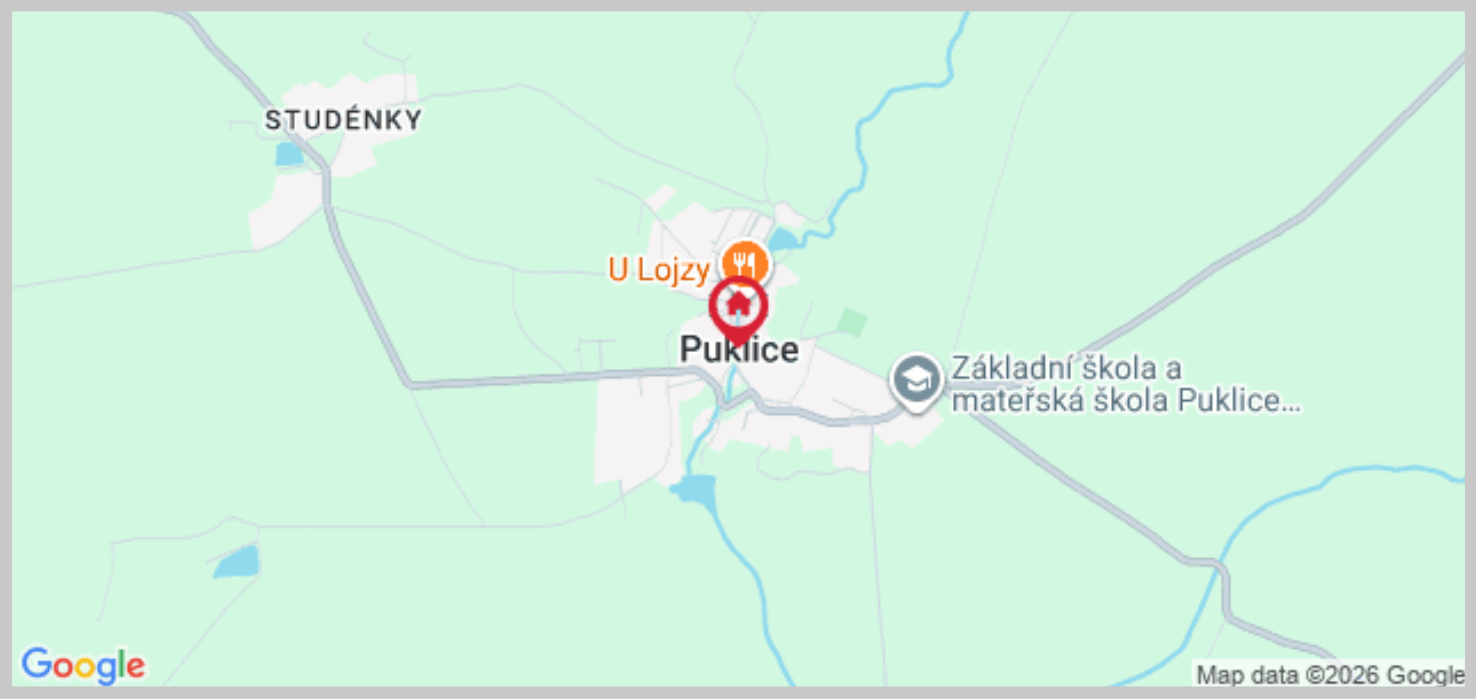
Velkou výhodou je to, že součástí pronájmu je i pračka a lednička. Dalším benefitem je pak bezplatné parkování přímo u domu.

Obec Puklice nabízí klidné venkovské prostředí s dobrou občanskou vybaveností a zároveň rychlé spojení do Jihlavy, ať už autem nebo veřejnou dopravou.

Do počátečních nákladů se ještě promítne složení vratné kauce ve výši dvou měsíčních nájmů a provize RK.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Cihlová**
Stav objektu:	**Po rekonstrukci**
Vlastnictví:	**Osobní**
Zařízeno:	**Částečně**
Bezbariérové:	**Ne**
Výtah:	**Ne**
Počet podlaží celkem:	**3**
Číslo podlaží:	**2**
Balkón:	**Ne**
Parkování:	**Ano**

Lodžie:	**Ne**
Terasa:	**Ne**
Sklep:	**Ne**
Garáž:	**Ne**
Zdroj vody:	**Dálkový vodovod**
Rozvod topení:	**Lokální tuhá paliva, Lokální elektrické**
Plocha užitná:	**28 m^2**
Třída energetické náročnosti budovy:	**G - mimořádně nehospodárná**