TOP realitní makléř : **Mgr. Renata Švandová**
Tel: **+420 777 333 014**
Email: **renata.svandova@swisslife-select.cz**









Pronájem bytu 2+1 51 m2 Revoluční, Žďár nad Sázavou

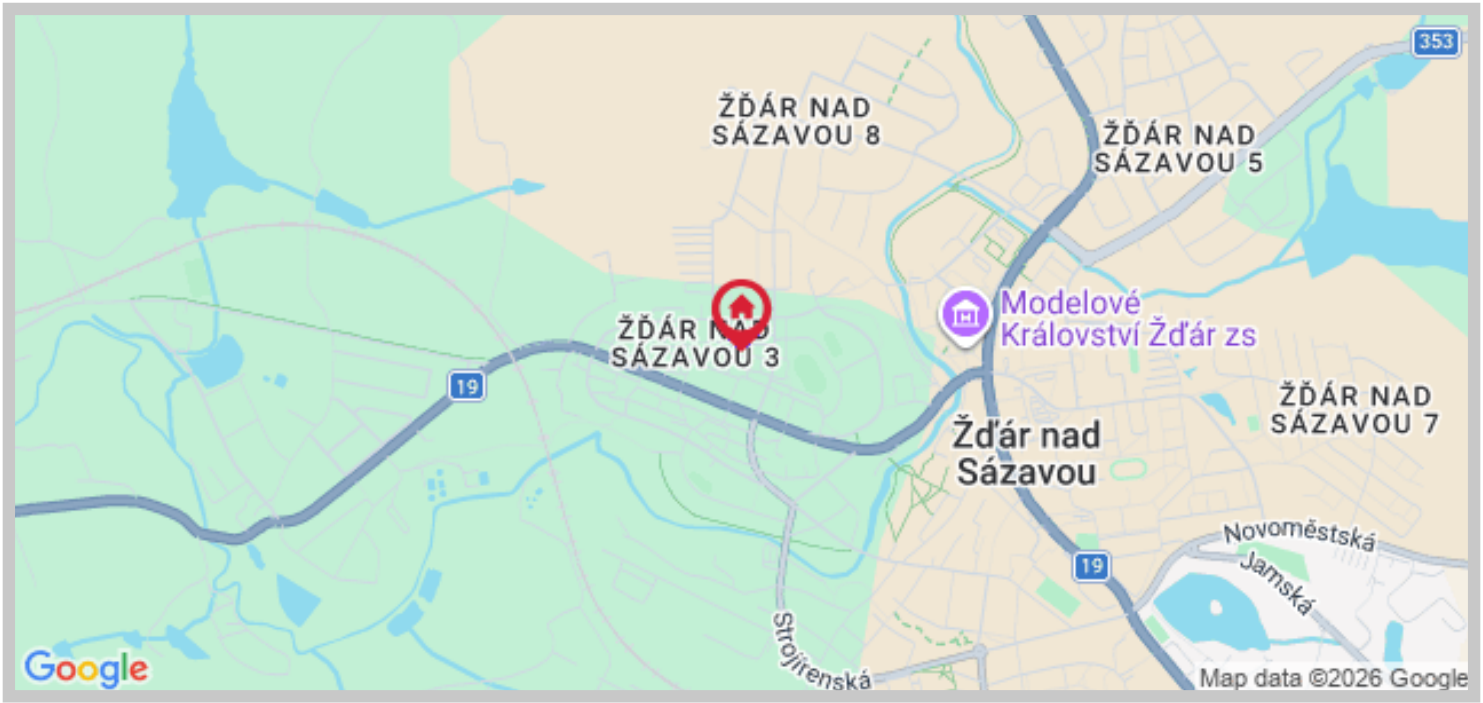
Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 26128

Celková cena:	**12 000 Kč (Za měsíc)**
Adresa:	**Revoluční, Žďár nad Sázavou**
Datum aktualizace:	**10.11.2026**
Druh objektu:	**Cihlová**
Stav objektu:	**Po rekonstrukci**
Zástavba:	**Obytná**
Vlastnictví:	**Osobní**
Zařízeno:	**Částečně**
Počet podlaží celkem:	**5**
Číslo podlaží:	**4**

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1, situovaný ve 4. nadzemním podlaží pětipodlažního bytového domu (bez výtahu). Celková podlahová plocha bytové jednotky včetně příslušenství je 54,60 m2. Dispoziční řešení bytu: kuchyně (10,50 m2), pokoj (14,35 m2), pokoj (14,40 m2), předsíň (4,54 m2), koupelna (5,89 m2) a WC (1,28 m2). Příslušenstvím bytu je sklep o ploše 3,60 m2 umístěný v 1. podzemním podlaží domu. Interiér je z větší části vybaven. Centrálním zdrojem tepla a přípravy teplé vody je horkovod. Dům prošel výraznou revitalizací. Výhodná poloha domu v klidné části města, v zástavbě bytových domů, s dostatkem zeleně a výbornou dostupností služeb (MŠ, ZŠ, MHD, dětské hřiště, síť obchodů a služeb).

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Cihlová**	Sklep:	**Ano**
Stav objektu:	**Po rekonstrukci**	Plocha sklepa:	**4 m^2**
Zástavba:	**Obytná**	Garáž:	**Ne**
Vlastnictví:	**Osobní**	Zdroj vody:	**Dálkový vodovod**
Zařízeno:	**Částečně**	Rozvod topení:	**Ústřední dálkové**
Bezbariérové:	**Ne**	Typ odpadu:	**Veřejná kanalizace**
Výtah:	**Ne**	Příjezdová komunikace:	**Asfaltová**
Počet podlaží celkem:	**5**	Telekomunikace:	**Internet, Kabelová televize**
Číslo podlaží:	**4**	Elektřina:	**230V**
Podzemní podlaží:	**1**	Plocha užitná:	**51 m^2**
Balkón:	**Ne**	Rok výstavby:	**1998**
Parkování:	**Ano**	Třída energetické náročnosti budovy:	**F - velmi nehospodárná**
Plocha parkování:	**300 m^2**	Typ certifikátu:	**podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.**
Lodžie:	**Ne**		
Terasa:	**Ne**		