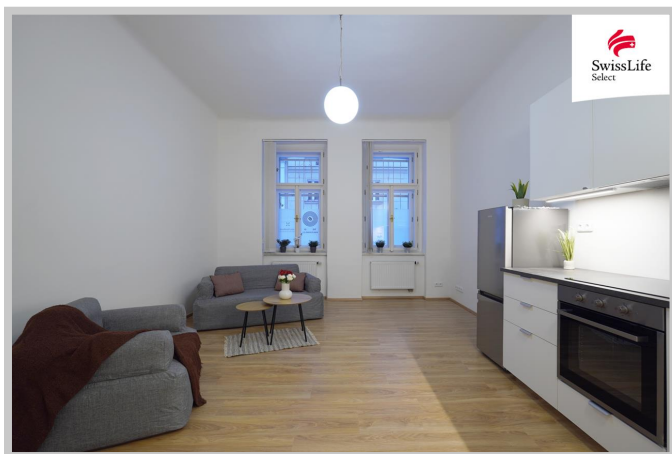




Pronájem bytu 2+kk 39 m² Holandská, Praha

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 26124
Celková cena:		18 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Holandská, Praha
Datum aktualizace:		15.10.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		
Počet podlaží celkem:		5
Číslo podlaží:		1

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízím Vám k pronájmu byt 2+kk o rozloze 39 m² po kompletní rekonstrukci, v přízemí činžovního domu v Holandské ulici, jen pár kroků od Vršovického náměstí.

Byt tvoří menší pokoj a větší obývací pokoj s kuchyňským koutem. Kuchyň je nová a vybavená troubou, varnou deskou a lednicí. V koupelně je sprchový kout a pračka. Byt je jinak bez nábytku, takže si ho můžete zařídit podle sebe.

Lokalita patří k nejoblíbenějším částem Prahy 10. Tramvajové zastávky Vršovické náměstí a Čechovo náměstí jsou za rohem, z nich se dostanete přímo do centra. Hned u domu je lékárna, několik menších obchodů, kavárny a restaurace, supermarket Albert. Na procházky a sport máte za rohem park Heroldovy sady a Dannerův park. Pošta a mateřská škola Hradešinská asi 500 m. Byt je volný a k nastěhování ihned.

Cena a podmínky:

nájemné 18 000 Kč měsíčně

zálohy na služby 500 Kč měsíčně za každou osobu

elektrina se hradí zvlášť, převádí se na nájemce

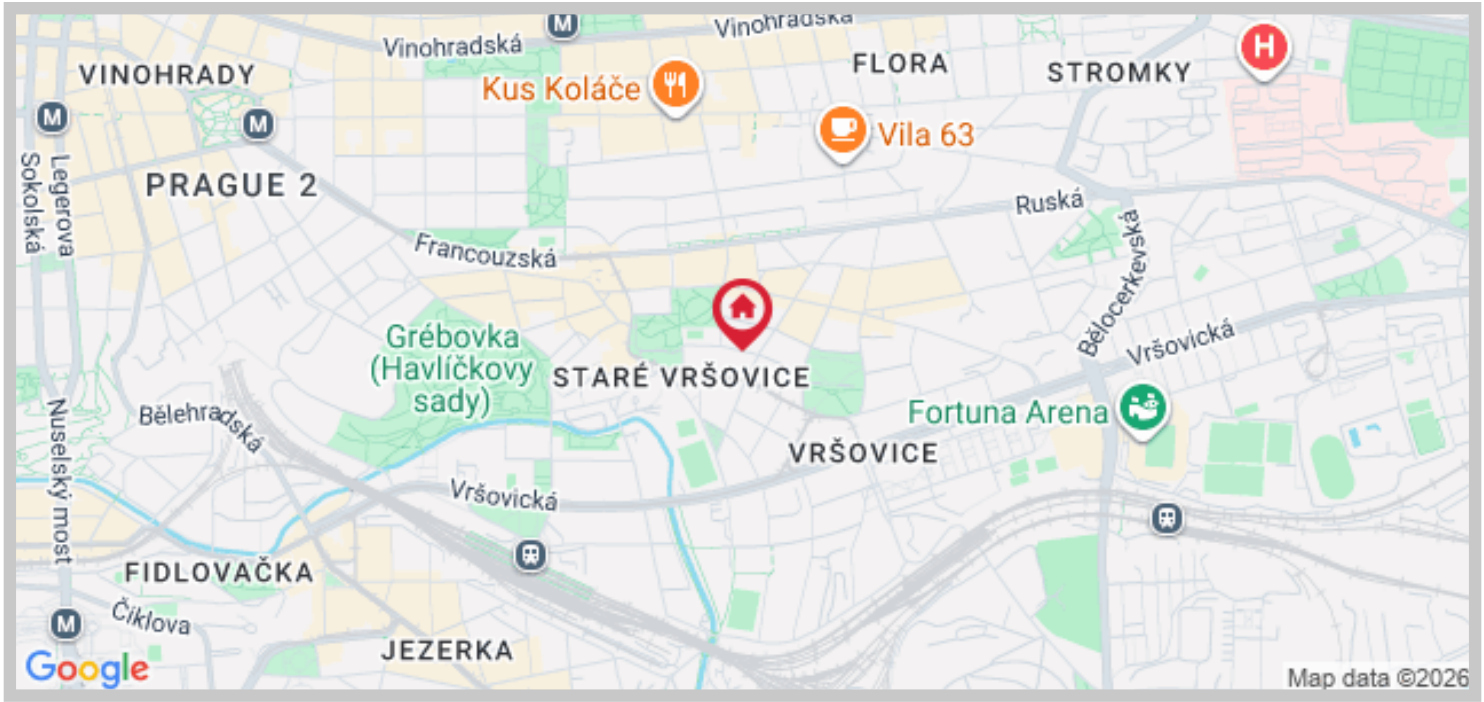
vratná kauce 18 000 Kč

provize RK 18 000 Kč + DPH, tj. 21 780 Kč vč. DPH

Průkaz energetické náročnosti budovy: třída G (zatím nemáme k dispozici)

Budu se na Vás těšit, prohlídku si domluvte na níže uvedeném kontaktu.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obytná	Rozvod topení:	Lokální elektrické
Vlastnictví:	Osobní	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží celkem:	5	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Číslo podlaží:	1	Elektrína:	230V
Balkón:	Ne	Doprava:	MHD
Parkování:	Ne	Plocha užitná:	39 m ²
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ne		