

Prodej zahrady 1382 m2 U Koldomu, Litvínov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 26121
Název:	Prodej zahrady 1382 m2 U Koldomu, Litvínov	
Celková cena:	2 290 000 Kč	
Adresa:	U Koldomu, Litvínov	
Datum aktualizace:	14.10.2026	
Stavba:	Budova	
Zástavba:	Rekreační	
Ochrana:		
Umístění:	Klidná část obce	
Zdroj vody:	Dálkový vodovod	
Celková plocha:	1382 m²	

POPIS NEMOVITOSTI

Prodej prostorné zahrady s chatou, 1 382 m² – Litvínov

Hledáte místo, kde můžete uniknout každodennímu shonu, odpočinout si v přírodě a užívat si chvíle s rodinou či přáteli? Právě pro vás máme zajímavou nabídku v Litvínově.

Nabízíme k prodeji prostornou zahradu o celkové výměře 1 382 m², jejíž součástí je útulná chata s podkrovím, zděná kůlna a zahrada s ovocnými stromy, záhony a vinnou révou.

Chata o zastavěné ploše 20 m² je v dobrém, obyvatelném stavu a poskytuje příjemné zázemí pro rekreační pobyty. Její součástí je také podkroví, které nabízí další využitelný prostor. V chatě je zavedena elektřina, vytápění je zajištěno kamny na dřevo a k vaření lze využít plynový vaříč s vlastní plynovou lahví.

Na pozemku je k dispozici sezónní voda. Další praktickou součástí nemovitosti je zděná kůlna, která nabízí prostor pro uskladnění zahradního nářadí, techniky a dalšího vybavení.

Samotná zahrada nabízí dostatek prostoru pro odpočinek i aktivní využití. Najdete zde několik ovocných stromů, pěstební záhony a vinnou révu. Díky své rozloze poskytuje příležitost k dalšímu zahradničení, pěstování vlastní úrody nebo vytvoření příjemného místa pro posezení a relaxaci.

Přístup k pozemku je pouze pěší, s čímž je potřeba při jeho využívání počítat.

Pozemek je veden v katastru nemovitostí jako zahrada a nachází se v osobním vlastnictví.

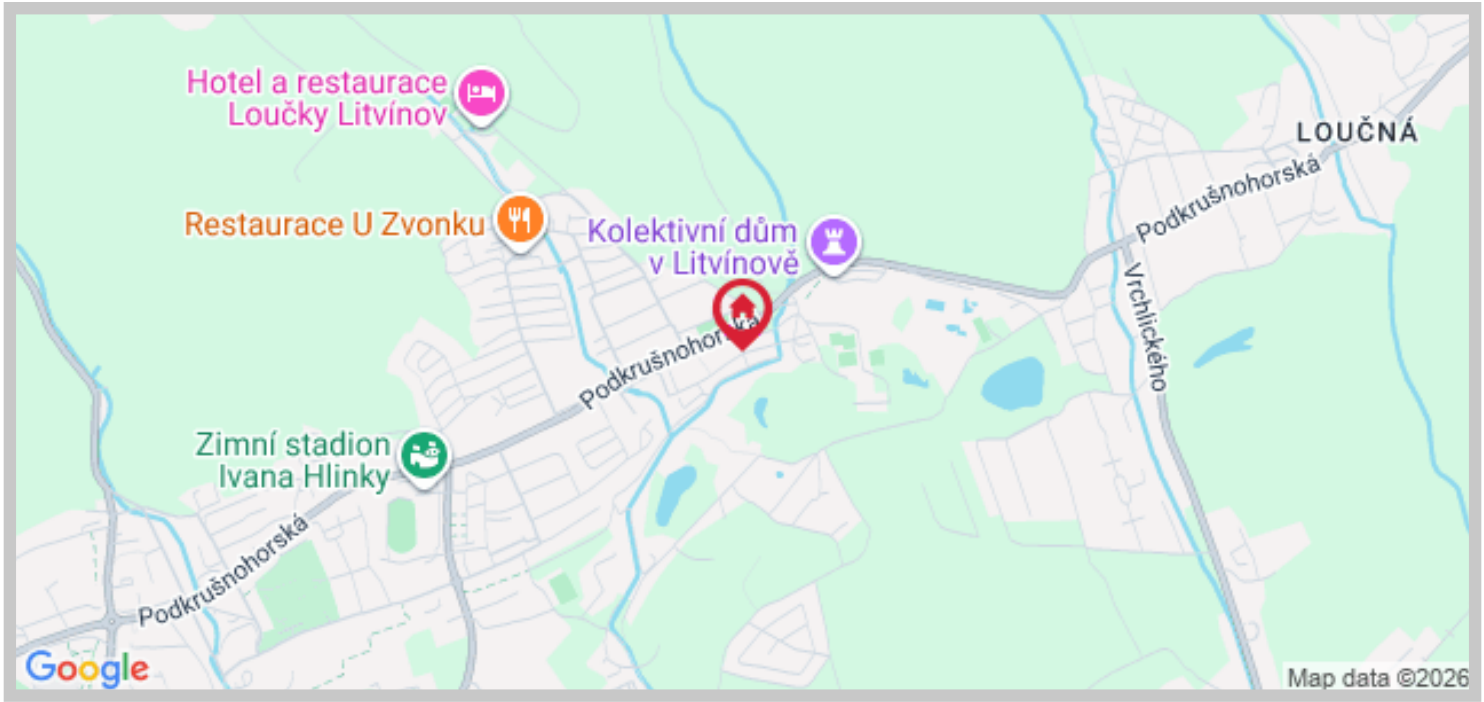
cena 2 290 000 Kč.

Pokud hledáte prostornou zahradu s rekreačním zázemím, kde můžete trávit volné chvíle podle svých představ, neváhejte nás kontaktovat.

Rádi vám poskytneme bližší informace a domluvíme osobní prohlídku.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Stavba:	Budova	Příjezdová komunikace:	Neupravená
Zástavba:	Rekreační	Elektrína:	120V
Umístění:	Klidná část obce	Doprava:	Silnice
Zdroj vody:	Dálkový vodovod	Plocha zastavěná:	20 m ²
Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva	Celková plocha:	1382 m ²
Typ odpadu:	Septik		