

Prodej bytu 2+1 57 m² Březinova, Jihlava

 Výťah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 26117
Celková cena:	3 900 000 Kč	
Adresa:	Březinova, Jihlava	
Datum aktualizace:	25.10.2026	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	6	
Číslo podlaží:	5	

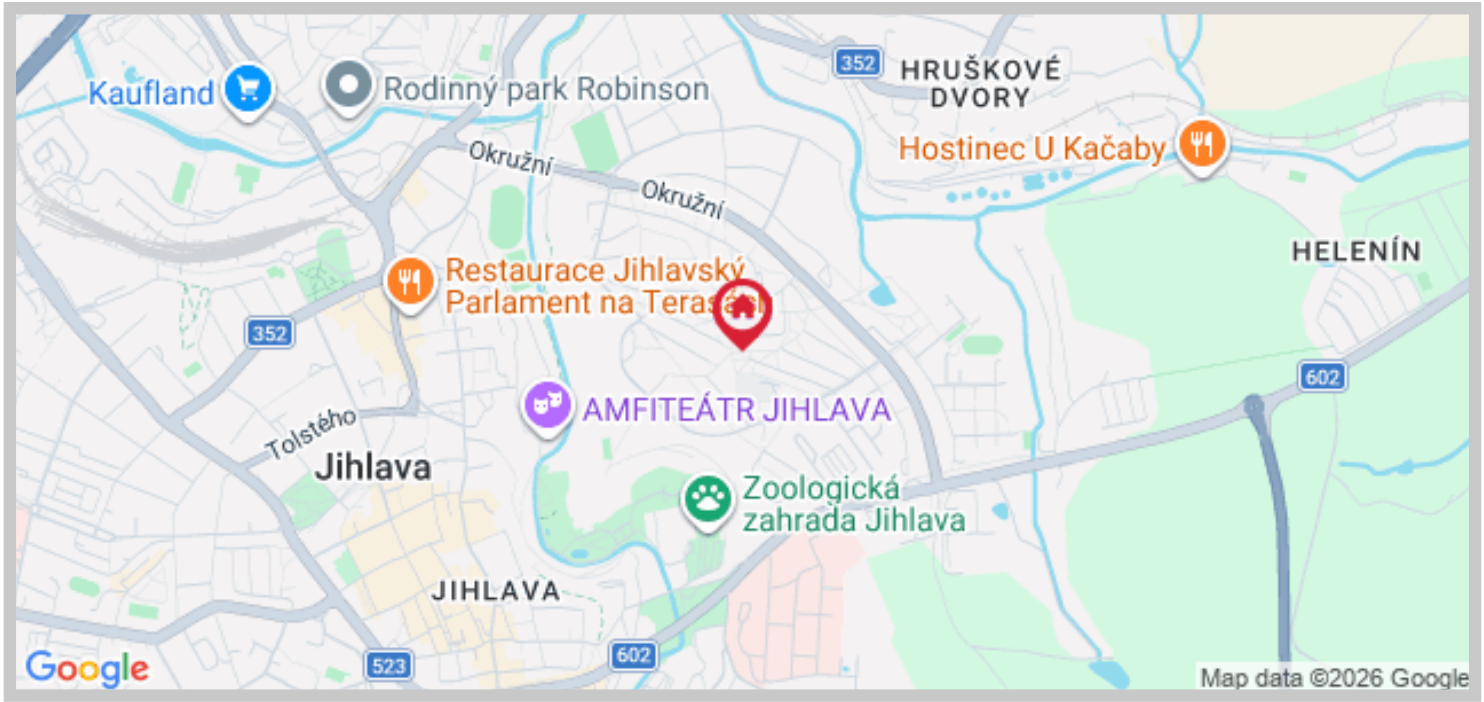
POPIS NEMOVITOSTI

Pokud si chcete splnit své přání o bydlení v krajském městě Jihlavě nebo využít příležitosti k vhodnému investování do nemovitosti v žádané lokalitě, našli jste to právě...

Útulný a slunný byt dispozice 2 + 1 (cca 57 m²) ve čtvrtém patře bytového domu s výtahem, v žádané a klidné lokalitě (ulice Březinova) nedaleko centra krajského města Jihlavy, částečně orientovaný na jihovýchod, navazující na rozsáhlou parkovou městskou zeleň Jihlavy. Bytová jednotka prošla výměnou všech oken a balkonu. K bytu náleží zabezpečená sklepní koje (cca 2 m²). Bytový dům je po zdařilé rekonstrukci zateplen a osazen plastovými okny s výsledkem prokazatelných energetických úspor. K parkování lze využít bezplatnou parkovací plochu před domem nebo v blízkém okolí. Nemovitost doporučujeme jak z hlediska kvalit samotného bytu, tak vzhledem k cenné lokalitě, která poskytuje blízkost relaxačních zón pro děti i dospělé, BUS, MHD, vlak, obchody, školky, školy, zdravotnická zařízení, pracovní příležitosti, v podstatě veškerou infrastrukturu očekávanou od krajského města. Byt je volný dle dohody, v podstatě k okamžitému nastěhování. Všem zájemcům rádi poskytneme a zajistíme plnohodnotný realitní servis s bezplatným finančním poradenstvím včetně výběru bankovního ústavu.

Pokud Vás tato nemovitost zaujala a chcete se o ní dozvědět více informací, případně si ji prohlédnout, můžete nás kdykoliv kontaktovat, rádi Vám poskytneme naše realitní služby.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obytná	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod plynu:	Plynovod
Zařízeno:	Částečně	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	6	Telekomunikace:	Internet
Číslo podlaží:	5	Elektrína:	380V
Balkón:	Ano	Doprava:	Silnice
Plocha balkónu:	2 m ²	Plocha užitná:	57 m ²
Parkování:	Ne	Rok výstavby:	1975
Lodžie:	Ne	Rok rekonstrukce:	2015
Terasa:	Ne	Rok kolaudace:	1976
Sklep:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Plocha sklepa:	2 m ²		