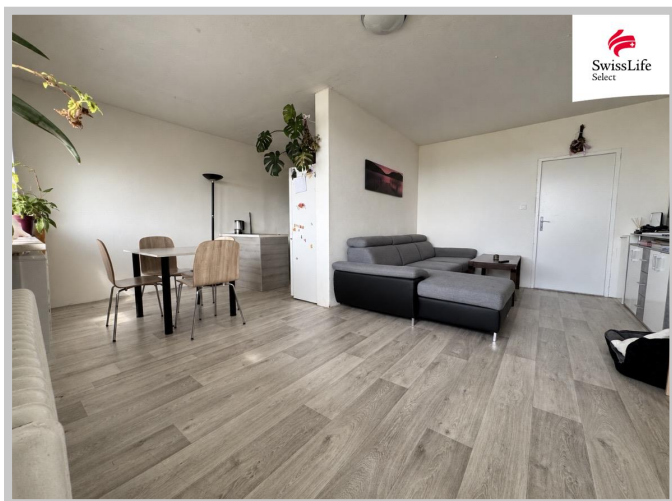




Prodej bytu 3+1 73 m2 Antonína Sochora, Teplice

 Výťah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 26115
Celková cena:	3 150 000 Kč	
Adresa:	Antonína Sochora, Teplice	
Datum aktualizace:	14.10.2026	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Družstevní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	7	
Číslo podlaží:	7	

POPIS NEMOVITOSTI

Bydlení na skvělé adrese - Prostorný byt 3+1 s lodžii, Teplice

Hledáte prostorné bydlení v oblíbené části Teplic, kde máte vše potřebné doslova na dosah ruky? Pak by právě tento byt mohl být vaším novým domovem.

V ulici Antonína Sochora nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 73 m², který zaujme především svou polohou, praktickým uspořádáním a možností vytvořit si bydlení podle vlastních představ.

Byt se nachází v 7. nadzemním podlaží ze 7 v bytovém domě s výtahem. Součástí nabídky je také lodžie o výměře 5 m², sklep a praktická komora na společné chodbě, která poskytuje další úložný prostor.

Lokalita, která vám usnadní každodenní život.

Právě umístění nemovitosti patří mezi její největší přednosti. V bezprostředním okolí najdete dostatek zeleně, školu, mateřskou školu i obchody. Velkým benefitem je také zastávka MHD přímo před domem, díky které se pohodlně dostanete do dalších částí města.

Ať už hledáte nové bydlení pro rodinu, nebo místo, kde budete mít vše důležité blízko, tato lokalita nabízí příjemné spojení městského pohodlí a zeleně.

Byt je v původním stavu a nabízí tak příležitost přizpůsobit si interiér vlastnímu vkusu a potřebám. Díky dispozici 3+1 a velkorysé podlahové ploše poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení.

Další příjemnou výhodou jsou nízké měsíční náklady na bydlení a plně doplacená anuita.

Kupní cena: 3 150 000 Kč

Přijďte se přesvědčit osobně, jaké možnosti tento byt nabízí.

Rád vám nemovitost představím při osobní prohlídce a zodpovím všechny vaše dotazy.

Těším se na setkání.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Plocha sklepa:	3 m ²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Družstevní	Zdroj vody:	Místní zdroj
Převod do OV:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Zařízení:	Částečně	Rozvod plynu:	Plynovod
Bezbariérové:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Internet, Kabelová televize, Kabelové rozvody
Počet podlaží celkem:	7	Elektřina:	120V
Číslo podlaží:	7	Doprava:	Silnice, MHD
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	73 m ²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	B - velmi úsporná
Lodžie:	Ano	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Plocha lodžie:	5 m ²		
Terasa:	Ne		