TOP realitní makléř : **Lenka Mazánková**
Tel: **+420 604 244 187**
Email: **lenka.mazankova@swisslife-select.cz**









Prodej chaty 24 m2, Kunětice

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 26102

Název:	**Prodej chaty 24 m2, Kunětice**
Celková cena:	**1 750 000 Kč**
Adresa:	**Kunětice**
Datum aktualizace:	**12.10.2026**
Druh objektu:	**Cihlová**
Stav objektu:	**Dobrý**
Zástavba:	
Typ objektu:	**Samostatný**
Typ domu:	**Patrový**
Umístění:	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte místo pro odpočinek a zahradničení, pak tato nabídka je určena právě Vám. Nabízím k prodeji chatu na vlastním pozemku v zahrádkářské kolonii v Kuněticích, kdy z centra Pardubic jste na místě za pouhých 15 minut autem.

Útulná zděná chata je podsklepená. Na ní navazuje technické zázemí a další vedlejší stavbou je menší dřevěný domek.
Je napojena na elektřinu a na pozemku se nachází vrt s užitkovou vodou. V zahrádkářské kolonii je zdroj pitné vody, který můžete využívat.
Pokud se rozhodnete zůstat přes noc, pak určitě oceníte vybudované patro pro přespání.

Ti, kteří přijedou na zahradu autem, ho mohou nechat na travnaté ploše přímo v kolonii. A pokud by jste nechtěli jet autem, pak do obce zajíždí autobusová linka, trasa Pardubice – Dříteč – Vysoká nad Labem – Hradec Králové.

A milovníci zmrzliny si určitě pochutnají na vyhlášené místní zmrzlině.

Zaujala Vás tato nabídka? Zavolejte mi a domluvíme se na společné prohlídce. Budu se na Vás těšit. Makléřka Lenka Mazánková

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Cihlová**	Plocha bazénu:	**9 m^2**
Stav objektu:	**Dobrý**	Zdroj vody:	**Místní zdroj**
Typ objektu:	**Samostatný**	Příjezdová komunikace:	**Neupravená**
Typ domu:	**Patrový**	Elektřina:	**230V**
Počet podlaží objektu:	**2**	Doprava:	**Silnice, MHD**
Zařízeno:	**Ano**	Plocha zastavěná:	**21 m^2**
Parkování:	**Ne**	Plocha užitná:	**24 m^2**
Sklep:	**Ano**	Plocha pozemku:	**387 m^2**
Plocha sklepa:	**12 m^2**	Třída energetické náročnosti budovy:	**G - mimořádně nehospodárná**
Garáž:	**Ne**		
Bazén:	**Ano**		