

Pronájem bytu 3+kk 70 m² Pod Koželuhy, Jičín

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 26096
Celková cena:		17 500 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Pod Koželuhy, Jičín
Datum aktualizace:		26.10.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Po rekonstrukci
Zástavba:		Obchodní a obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		3
Číslo podlaží:		2

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky řešený byt 3+kk o výměře 70 m² v ulici Pod Koželuhy v centru Jičína. Byt se nachází ve 2. patře rekonstruovaného bytového domu.

Velkou předností bytu je jeho světlost – díky množství oken působí vzdušně a příjemně. K dispozici je také balkon s krásným výhledem na Valdickou bránu. Dispozice 3+kk je prakticky řešená, součástí bytu je také samostatná šatna, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Kuchyňská část je vybavena sporákem se sklokeramickou varnou deskou, myčkou nádobí a lednicí. Byt se pronajímá částečně zařízený.

Příjemným bonusem je větší koupelna s vanou, WC, otopným žebříkem a pračkou.

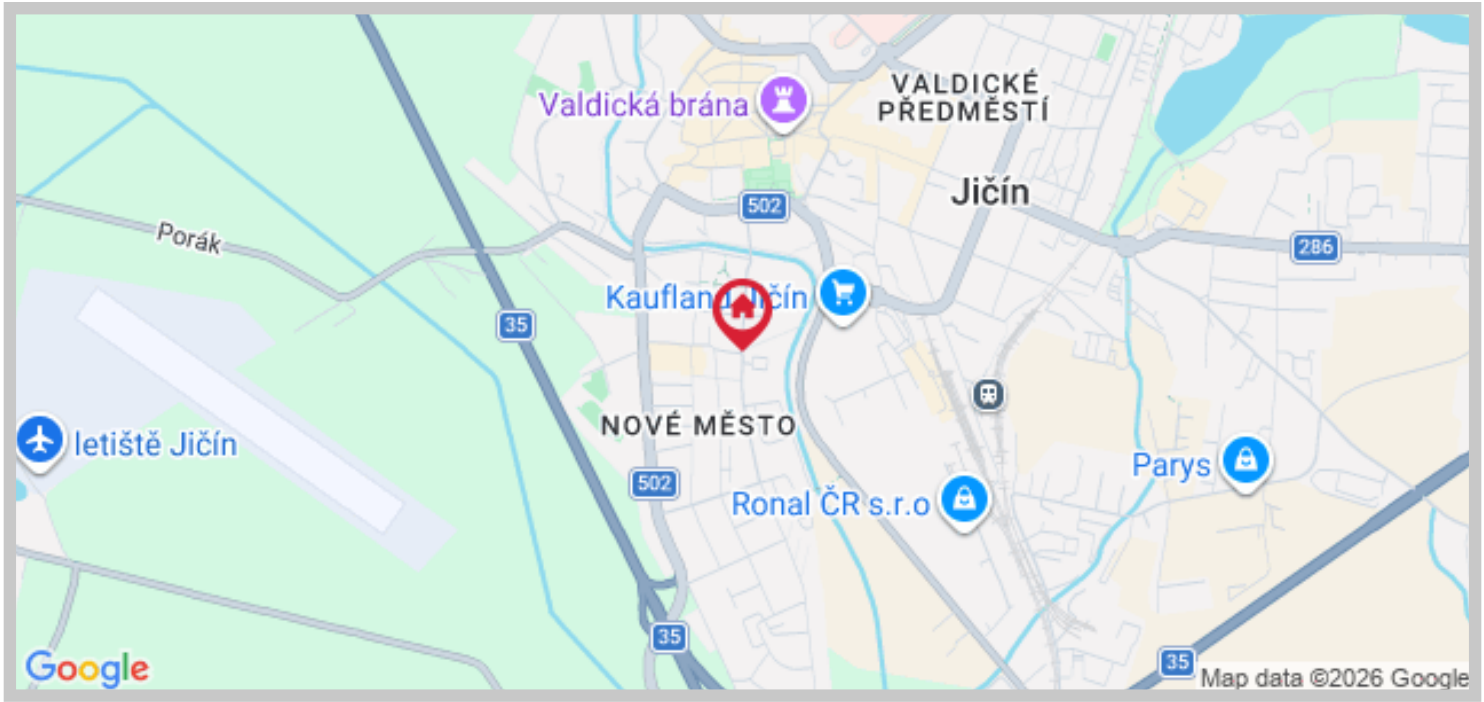
K bytu náleží sklep, k dispozici je také společná sušárna. Parkování je možné před domem.

Náklady: Nájemné: 17 500 Kč/měsíc, zálohy na služby (voda, topení, spol. prostory): 1 316.- Kč/osoba/měsíc, elektřina: převod na nájemce, kauce ve výši 17 500.- Kč, provize RK: 21 175.-Kč.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají světlé a praktické bydlení v Jičíně s balkonem, příjemným výhledem a dobrým zázemím.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Lodžie:	Ne
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Terasa:	Ne
Zástavba:	Obchodní a obytná	Sklep:	Ano
Vlastnictví:	Osobní	Garáž:	Ne
Zařízeno:	Částečně	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Bezbariérové:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Výtah:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	3	Telekomunikace:	Internet
Číslo podlaží:	2	Elektrína:	230V
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	70 m ²
Balkón:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Parkování:	Ne		