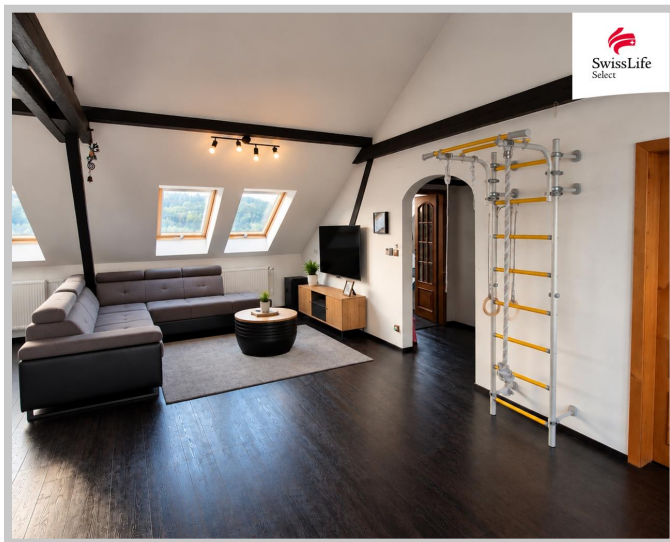




Prodej bytu 3+kk 101 m2 Martinská čtvrť, Frenštát pod Radhoštěm

 Výťah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 26078
Celková cena:	4 400 000 Kč	
Adresa:	Martinská čtvrť, Frenštát pod Radhoštěm	
Datum aktualizace:	05.10.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ano	
Počet podlaží celkem:	6	
Číslo podlaží:	6	

POPIS NEMOVITOSTI

Prodej krásného bytu v osobním vlastnictví ve Frenštátě pod Radhoštěm.

Hledáte krásný prosluněný byt ve Frenštátě pod Radhoštěm ihned k nastěhování?

Nabízíme slunný podkrovní byt o dispozici 3 + kk, 101 m² v osobním vlastnictví a velkým úložným půdním prostorem, 41 m².

Byt je ve velmi pěkném stavu. Hlavní rekonstrukce bytu proběhla v roce 2021, rekonstrukce koupelny je z roku 2025.

Velkou výhodou bytu je krásný půdní prostor o výměře 41 m², do kterého uložíte spoustu věcí a přitom je budete mít stále po ruce, půda je přístupná přímo z bytu.

Všechny místnosti v bytě jsou prosluněné, okna jsou opatřena venkovními roletami proti slunci, aby bylo možné místnosti dle potřeby zastínit, ale aby přitom do bytu pronikalo stále dostatek světla.

Další velkou výhodou bytu je vlastní plynové vytápění. Zkrátka, topíte, jak vyhovuje Vám.

Byt se nachází ve zděném 6-ti podlažním domě v klidné lokalitě. Dům byl postavený v roce 1975, v roce 2000 prošel velkou rekonstrukcí (střecha, rozvody...)

V domě je výtah, který jede až do 5. patra. Po schodech půjdete jen jedno patro k vlastnímu bytu, máte tím doma zajištěný naprostý klid.

Základní informace:

dispozice 3 + kk

podlahová plocha 101 m²

úložný prostor – půda 41,7 m²

celková užitná plocha 142,7 m²

osobní vlastnictví

vlastní akumulární plynový kotel

zastínění oken venkovními roletami

kolárna v přízemí - možnost uložení kola nebo kočárku

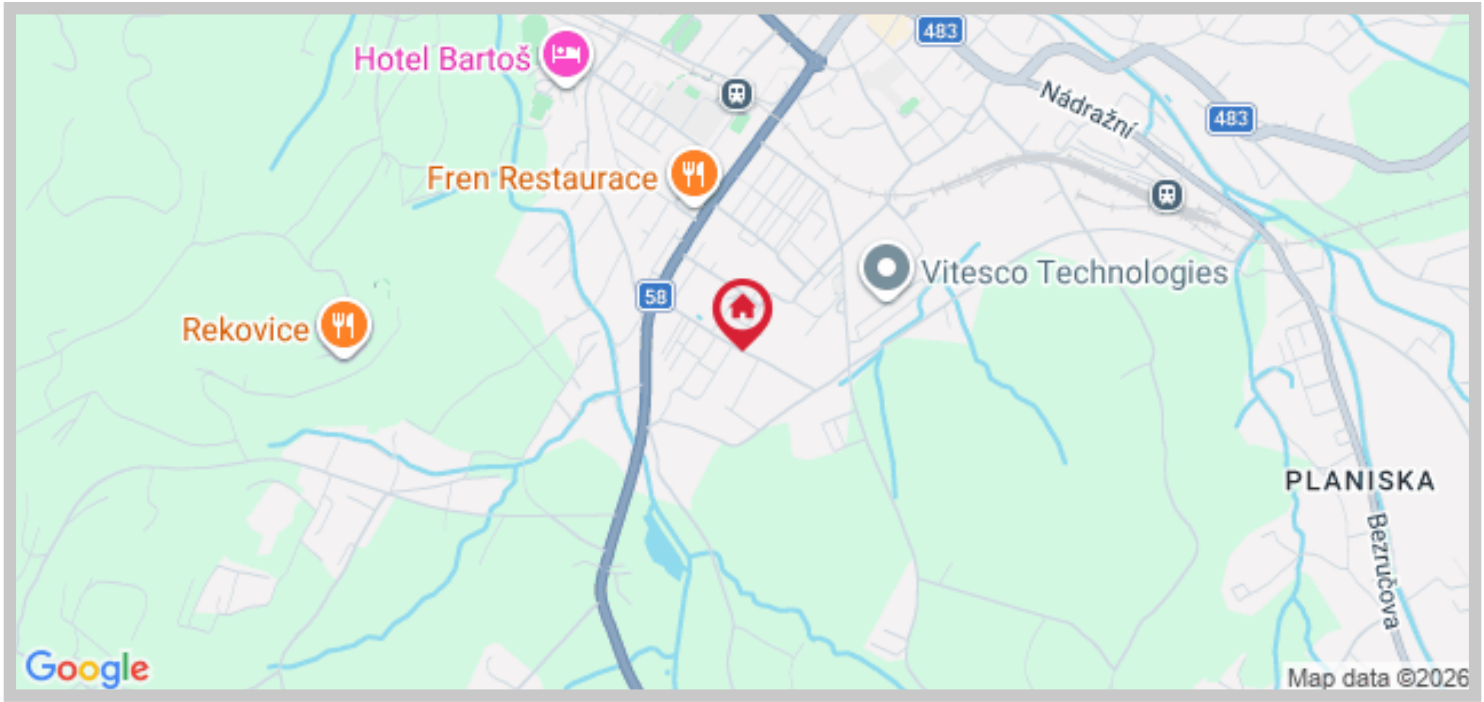
velmi dobrá lokalita ve městě Frenštát p/R

Byt je možné ihned obývat bez jakékoliv nutné velké úpravy.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Rádi Vám pomůžeme i s vyřízením financování hypotékou či jiným úvěrem.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Stav objektu:	Dobrý	Rozvod topení:	Lokální plynové
Zástavba:	Obytná	Rozvod plynu:	Plynovod
Vlastnictví:	Osobní	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Zařízeno:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Bezbariérové:	Ne	Telekomunikace:	Internet
Výtah:	Ano	Elektrína:	230V
Půdní byt:	Ano	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Počet podlaží celkem:	6	Plocha podlahová:	142 m ²
Číslo podlaží:	6	Plocha užitná:	101 m ²
Balkón:	Ne	Rok výstavby:	1975
Parkování:	Ne	Rok rekonstrukce:	2001
Lodžie:	Ne	Rok kolaudace:	2002
Terasa:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Sklep:	Ne		
Garáž:	Ne		