



Prodej chaty 43 m2, Přelouč

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 26035
Název:	Prodej chaty 43 m2, Přelouč	
Celková cena:	2 800 000 Kč	
Adresa:	Přelouč	
Datum aktualizace:	25.09.2026	
Druh objektu:	Montovaná	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Rekreační	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Polosamota	

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte místo, které nabízí příjemné zázemí pro víkendový odpočinek, letní grilování, posezení s rodinou nebo jen obyčejné nicnedělání, které přijde vhod někdy ze všeho nejvíc, pak Vás možná zaujme tato nabídka.

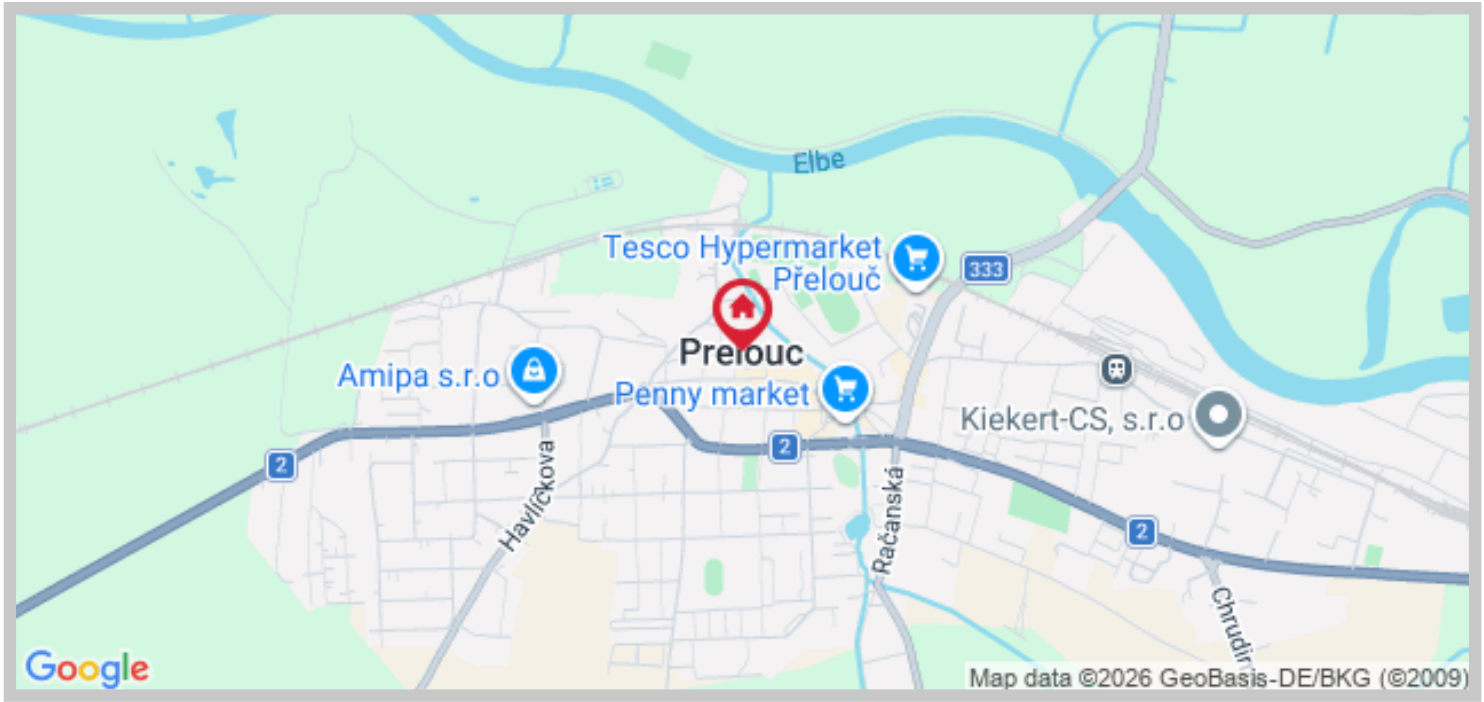
Chata u Přelouče je ze 70. let a je ve velmi dobrém stavu. S elektřinou, vrtanou studnou, suchým záchodem a garáží. Jak na garáži, tak na chatě je nová střecha verze Ruukki Classic 50+. Nové jsou také kamna s komínem a v garáži je nová elektroinstalace.

Začít si plnit svůj sen o klidném místě uprostřed zeleně tak můžete ihned. Nebo využijete potenciál chaty pro celoroční využití a pustíte se do potřebných úprav?

Pozemek, který má přes 300 m2 nabízí dostatek prostoru pro další projekty, jako jsou například pergola, skleník, kůlna nebo třeba bazén.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte a domluvte si termín své prohlídky, kde se na Vás budu těšit já, Denisa Havlíková.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Montovaná	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Plocha sklepa:	4 m ²
Zástavba:	Rekreační	Garáž:	Ano
Typ objektu:	Samostatný	Plocha garáží:	20 m ²
Typ domu:	Přízemní	Bazén:	Ne
Umístění:	Polosamota	Zdroj vody:	Místní zdroj
Počet podlaží objektu:	1	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva
Stavba:	Rekreační chata	Příjezdová komunikace:	Neupravená
Zařízeno:	Částečně	Elektrína:	380V
Bezbariérové:	Ne	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Výtah:	Ne	Plocha zastavěná:	49 m ²
Půdní vestavba:	Ne	Plocha užitná:	43 m ²
Podzemní podlaží:	1	Plocha pozemku:	336 m ²
Balkón:	Ne	Rok výstavby:	1973
Parkování:	Ano	Rok rekonstrukce:	2024
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Terasa:	Ne		