

Pronájem bytu 2+kk 47 m² Šluknovská, Praha

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 26022
Celková cena:		19 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Šluknovská, Praha
Datum aktualizace:		24.09.2026
Druh objektu:		Panelová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Ano
Počet podlaží celkem:		8
Číslo podlaží:		6

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu zařízený byt 2+KK v Praze na Střížkově ve Šluknovské ulici. Byt o podlahové ploše 47m² se nachází v 6. podlaží bezbariérového panelového domu s výtahem. K bytu náleží také komora, která se nachází přímo vedle něj.

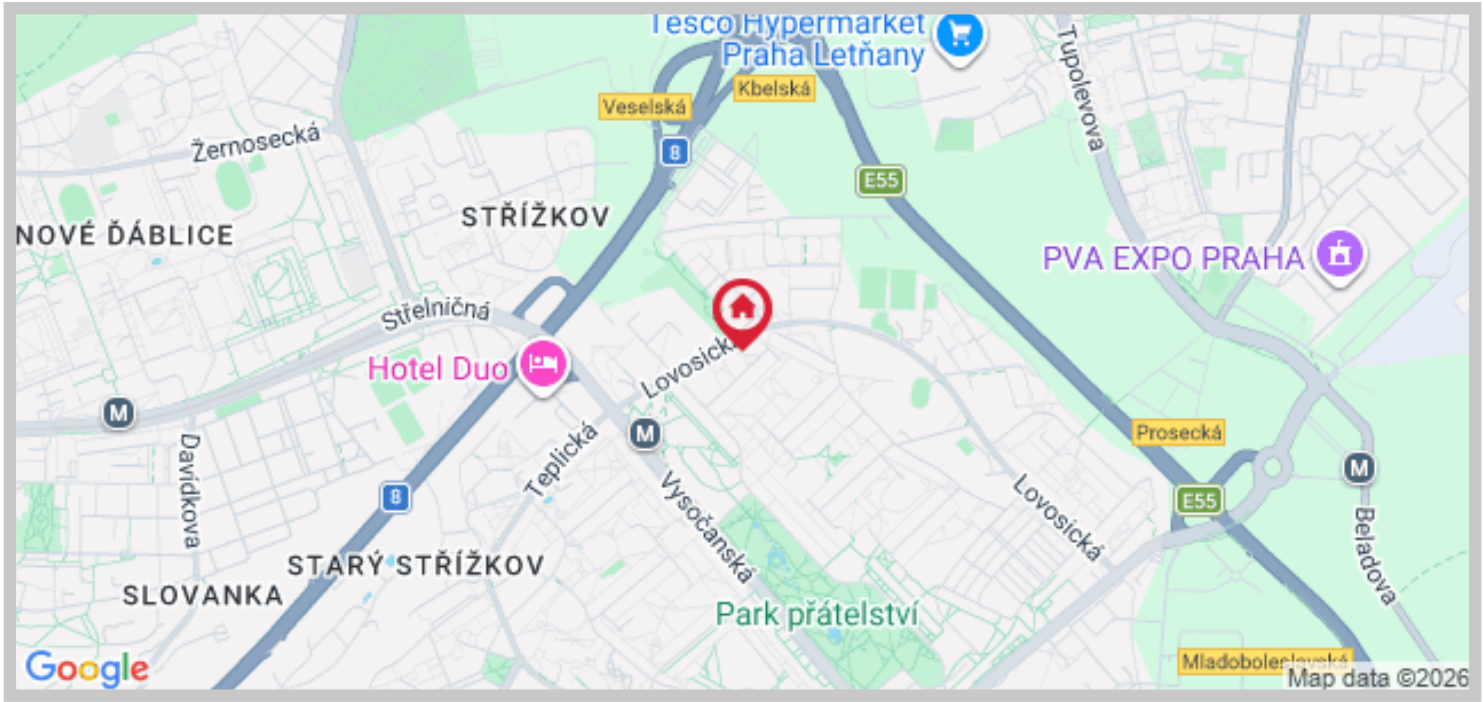
Byt je tvořený pokojem s kuchyňským koutem a se vstupem na lodžii, ložnicí, předsíní a koupelnou. Zasklená lodžie je přes celou šířku bytu a je orientována na jihovýchod. Byt je slunný a teplý. K pronájmu je nabízený vybavený, je zde kuchyňská linka, sporák, lednice, MV trouba, pračka, pohovka, na zakázku dělané skříně a postel v ložnici, skříně v předsíni a další vybavení.

Vytápění bytu i ohřev vody je zajišťován centrálně dálkově, samozřejmostí je zavedený internet a kabelová TV.

K ceně nájemného se hradí zálohy 5.183 Kč na energie a služby, dále záloha 870 Kč na elektřinu a 320 Kč na plyn, internetové připojení 150 Kč. Požadována je vratná kauce 2x měsíční nájemné, provize RK 1x nájemné + DPH. Majitel preferuje zájemce z řad nekuřáků, bez domácích mazlíčků.

V lokalitě je bez problémů dostupná veškerá občanská vybavenost - je zde mateřská i základní škola, poliklinika, obchody a další služby, které můžete potřebovat. Stanice metra C Střížkov se nachází pouhých 400 m od domu a k dispozici je v místě také autobusové spojení.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Zařízeno:	Ano	Rozvod plynu:	Plynovod
Bezbariérové:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	8	Telekomunikace:	Internet, Kabelová televize
Číslo podlaží:	6	Elektrína:	230V
Balkón:	Ne	Doprava:	MHD
Parkování:	Ne	Plocha užitná:	47 m ²
Lodžie:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Terasa:	Ne		