



Pronájem bytu 3+1 69 m² Krásnostudenecká, Děčín

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 26021
Celková cena:		11 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Krásnostudenecká, Děčín
Datum aktualizace:		23.09.2026
Druh objektu:		Panelová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Ne
Počet podlaží celkem:		7
Číslo podlaží:		

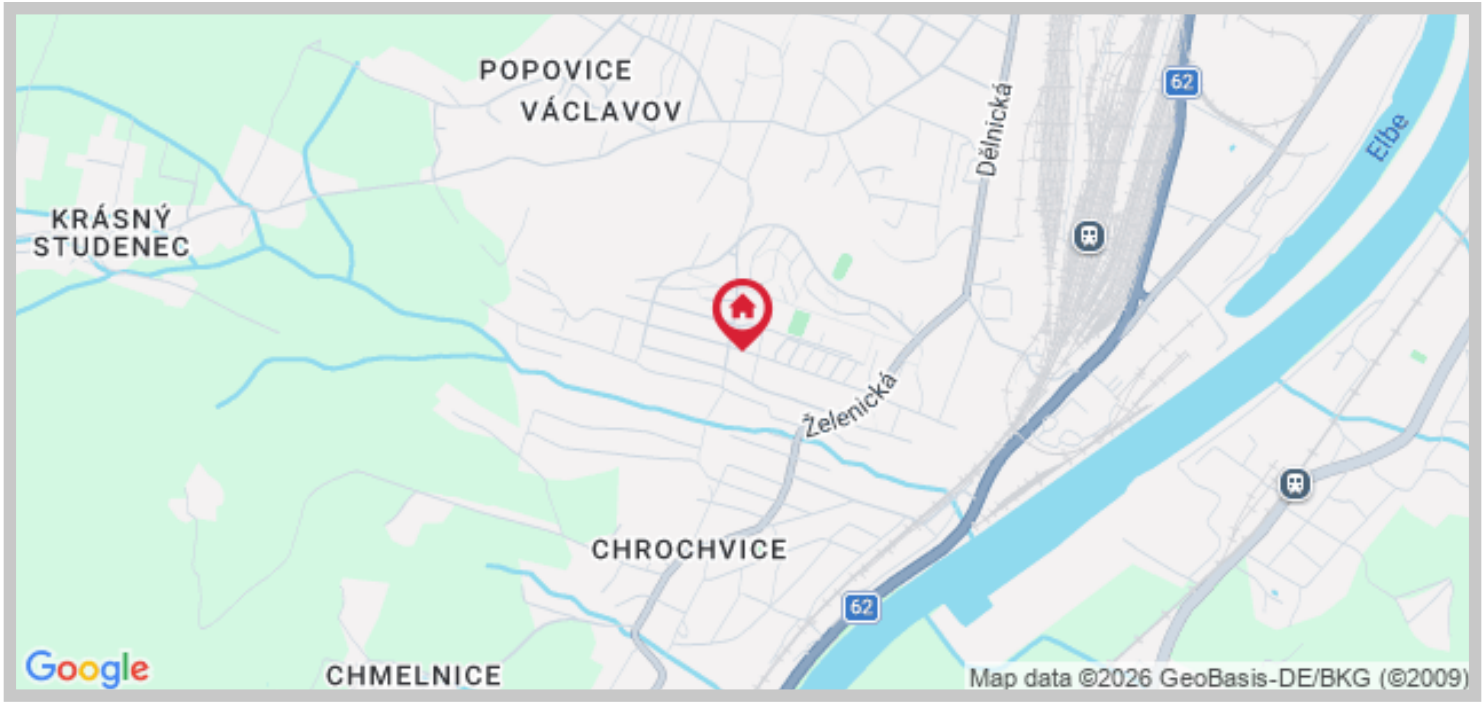
POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní a světlý byt o dispozici 3+1 a výměře 69 m², který se nachází ve 2. patře bytového domu. Byt prošel zdařilou adaptací a nabízí velmi praktické dispoziční uspořádání.

Centrem bytu je promyšleně navržená moderní kuchyňská linka vybavená spotřebiči včetně varné desky, trouby, digestoře, myčky nádobí, lednice s mrazákem a návazného jídelního posezení. Obytné místnosti jsou vzdušné a světlé, s novými plovoucími podlahami v dekoru dřeva, novou výmalbou i interiérovými dveřmi. Vkusně řešená koupelna disponuje sprchovým koutem a toaleta je umístěna samostatně. Velkou výhodou je také praktická technická komora osazená automatickou pračkou a stropním sušákem na prádlo.

Byt je volný a připravený k okamžitému nastěhování. Zálohy na služby a energie činí přibližně 5 000 Kč měsíčně pro dvě osoby a vratná jistota (kauce) je stanovena na 22 000 Kč. Byt bude pronajat výhradně slušným pracujícím žadatelům s řádně doložitelnými příjmy ze zaměstnání. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Plocha sklepa:	2 m ²
Vlastnictví:	Osobní	Garáž:	Ne
Zařízeno:	Ne	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Počet podlaží celkem:	7	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Balkón:	Ano	Plocha užitná:	69 m ²
Plocha balkónu:	4 m ²	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Parkování:	Ne	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Lodžie:	Ne		