

Pronájem bytu 1+kk 55 m² Husova, Plzeň

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25995
Celková cena:		12 500 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Husova, Plzeň
Datum aktualizace:		15.09.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		5
Číslo podlaží:		5

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu mezonetovou bytovou jednotku o dispozici 1+kk a výměře 55 m², která se nachází ve 5. NP dobře udržovaného bytového domu v oblíbené ulici Husova v Plzni. Velkou předností bytu je balkon s příjemným výhledem do klidného vnitrobloku.

Byt nabízí klidné bydlení jen přibližně 2 minuty chůze od centra Plzně, a přitom poskytuje příjemné soukromí díky orientaci obytné místnosti do dvora domu.

Nemovitost je velmi dobře tepelně izolována – nadstandardní zateplení přispívá k nízkým nákladům na vytápění a zároveň pomáhá udržovat příjemné klima v bytě i během letních měsíců. Okna jsou plastová. K dispozici je také 20hodinový noční tarif, který přispívá k úspornějšímu provozu domácnosti.

Kuchyňská část je vybavena sklokeramickým sporákem, digestoří, myčkou nádobí a pračkou. Teplá voda je zajištěna bojlerem, vytápění je řešeno elektrickým vytápěním.

Měsíční nájemné: 12 500 Kč

Záloha na služby: 540 Kč/os./měs. – vodné a stočné, osvětlení společných prostor, svoz odpadu a úklid společných prostor.

Elektrina: převodem na nájemce.

Jistota: 25 000 Kč (2 měsíční nájmy).

Internet a TV: možnost využití služeb poskytovaných v domě společností UPC.

Provize RK: 12 500 Kč + DPH.

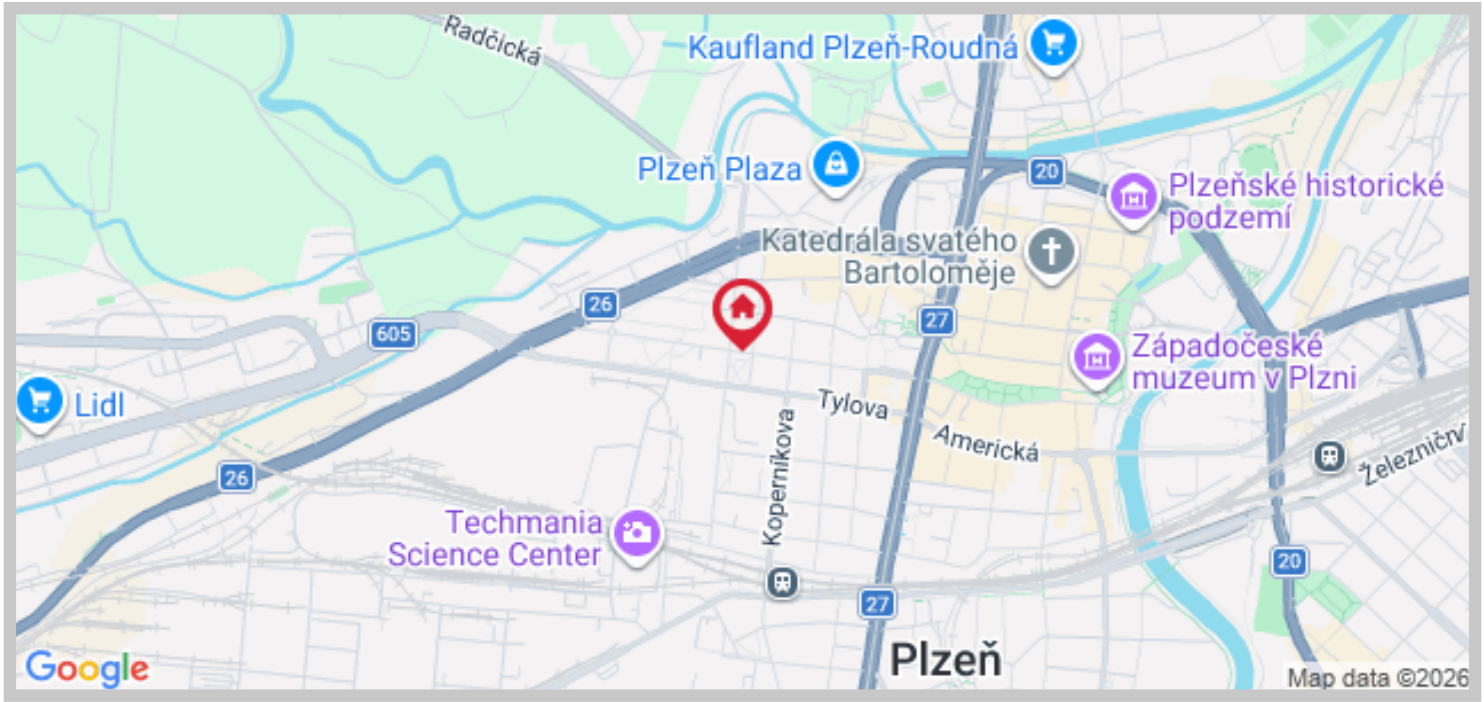
Lokalita

Husova ulice patří mezi vyhledávané lokality díky výborné dostupnosti centra Plzně. Na náměstí Republiky se dostanete pohodlně přibližně za 2 minuty pěšky. V bezprostředním okolí je kompletní občanská vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, služby, MHD i další možnosti pro každodenní život.

Byt je k dispozici ihned.

Majitel hledá spolehlivé nájemníky bez pejsků.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Lokální elektrické
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ne	Příjezdová komunikace:	Betonová
Počet podlaží celkem:	5	Telekomunikace:	Internet
Číslo podlaží:	5	Elektrína:	230V
Balkón:	Ano	Doprava:	MHD
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	55 m ²
Lodžie:	Ano		
Terasa:	Ne		