



Prodej bytu 1+kk 28 m2 Sluneční, Pardubice

 Výťah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25990
Celková cena:	3 990 000 Kč	
Adresa:	Sluneční, Pardubice	
Datum aktualizace:	14.09.2026	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	9	
Číslo podlaží:	6	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte nové bydlení? Přemýšlíte o investici peněz a nemůžete najít to pravé? Tak přesně to Vám zde nabízím.

Tento byt se nachází v 6. patře panelového domu s výtahem. Velkou výhodou je, že byt je po kompletní vkusné rekonstrukci, tudíž se můžete ihned stěhovat nebo ho okamžitě pronajmout.

Na skladování nepotřebných věcí budete mít k dispozici sklep..

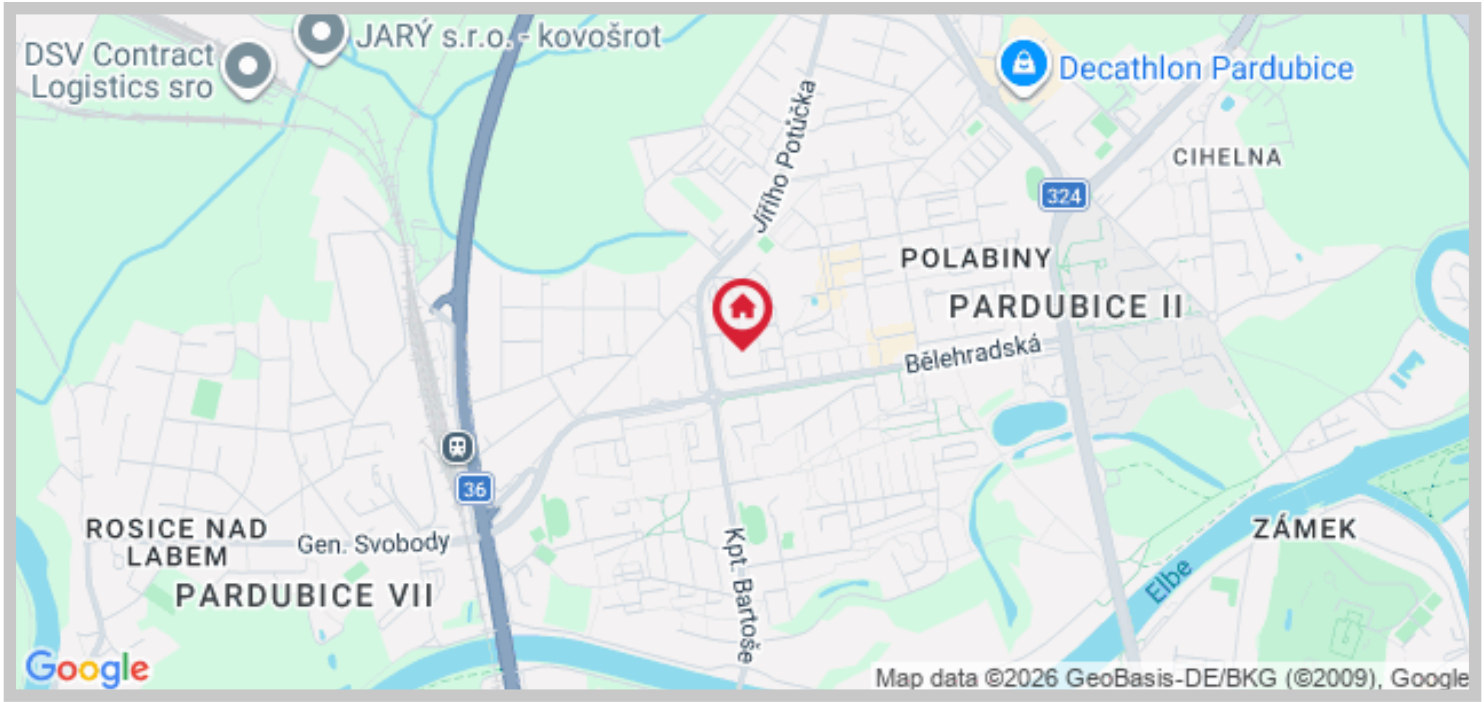
A co lokalita? Ta je výborná, protože vše, co potřebujete máte vlastně přímo na dosah ruky. Pojďme si to ukázat:

- školy, školky
- nákupní centra Kaufland, Albert, Lidl a spousta dalších obchodů
- lékařská centra
- blízký nájezd na rychlostní silnici vedoucí k dálnici

Jestli Vás tento byt zaujal, neváhejte a domluvte si se mnou prohlídku. Vaše makléřka, Lenka Mazánková.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Plocha sklepa:	1 m ²
Stav objektu:	Velmi dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Zařízeno:	Částečně	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	9	Elektrina:	230V
Číslo podlaží:	6	Doprava:	Silnice, MHD
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	27 m ²
Parkování:	Ne	Plocha užitná:	28 m ²
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ano		