



Pronájem bytu 3+1 65 m² Na Drážce, Pardubice

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25985
Celková cena:	20 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Na Drážce, Pardubice	
Datum aktualizace:	22.09.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	9	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

Tento zrekonstruovaný byt se nachází v klidné lokalitě, docházkové vzdálenosti od centra města a v jeho okolí naleznete obchody s potravinami, restauraci, autobusovou zastávku, MŠ i ZŠ, dětské hřiště a mnoho dalšího.

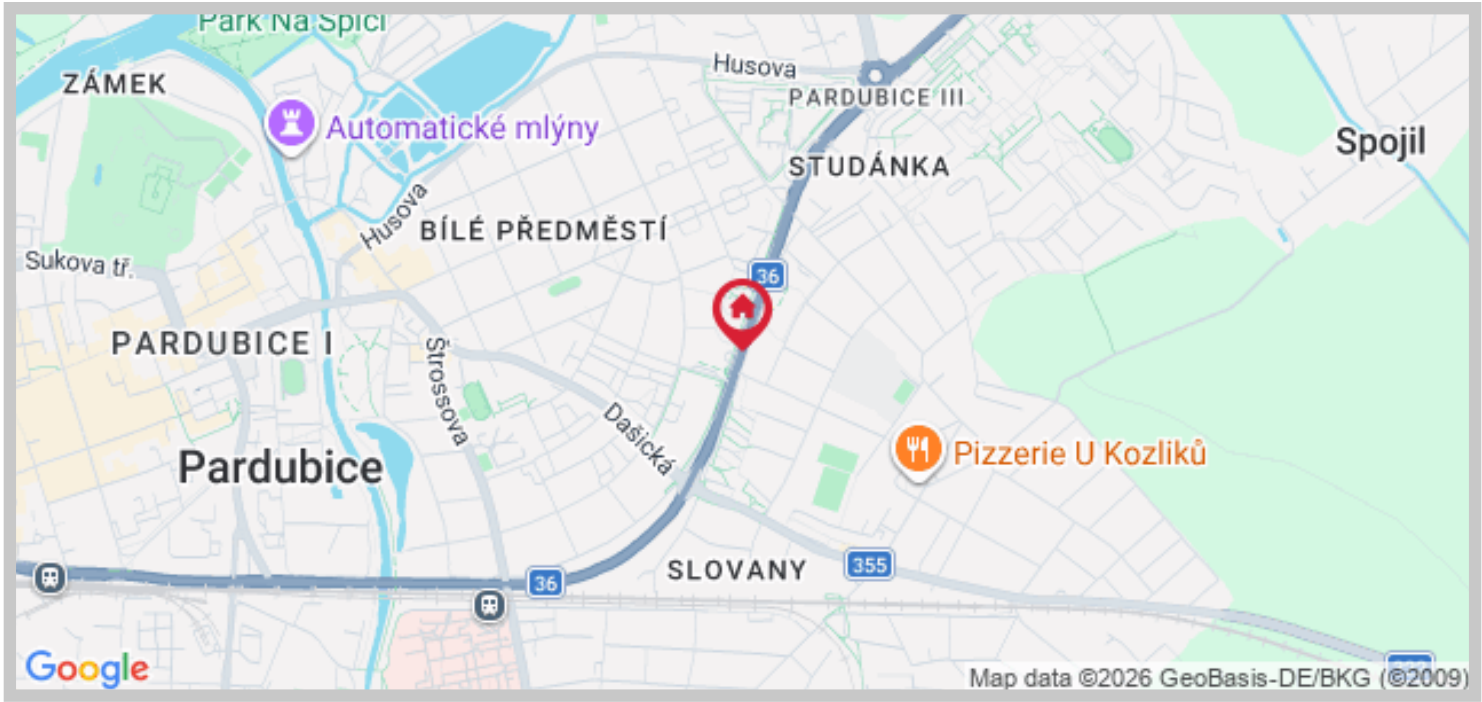
Má zasklený balkón orientovaný do zeleně, šatnu a také větší sklep.

Obrovským benefitem je, že k bytu si můžete pronajmout také garáž. Je zděná a od bytu vzdálená asi 600 metrů. Cena pronájmu garáže je 2 500 Kč za měsíc.

Náklady na bydlení jsou v tuto chvíli nastaveny pro čtyři osoby ve výši 7 000 Kč. Elektřinu si na sebe přepíše nájemník. Dále se skládá vratná kauce ve výši 35 000 Kč a také provize RK 20 000 Kč.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte a domluvte si termín své prohlídky, kde se na Vás budu těšit já, Denisa Havlíková.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Lodžie:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Terasa:	Ne
Zástavba:	Obytná	Sklep:	Ano
Vlastnictví:	Osobní	Garáž:	Ne
Zařízeno:	Částečně	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Elektrína:	230V
Počet podlaží celkem:	9	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Číslo podlaží:	2	Plocha užitná:	65 m ²
Balkón:	Ano	Rok rekonstrukce:	2024
Plocha balkónu:	3 m ²	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Parkování:	Ano		