



Pronájem bytu 3+kk 67 m2 Na Drážce, Pardubice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25977
Celková cena:		19 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Na Drážce, Pardubice
Datum aktualizace:		09.09.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		5
Číslo podlaží:		1

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte útulný byt, kam byste se chtěli přesunout? Chcete si užívat klidu a dostupnosti díky výborné lokalitě? Přijďte se podívat na zrekonstruovaný byt 3+kk ulice Na Drážce.

Prostorný částečně vybavený byt čeká na nového nájemníka a těší se na příjemně prožité dny.

Byt je kompletně zrekonstruovaný a ve velkém očekávání na nové uživatele.

Čekají tu na Vás dva samostatné pokoje. Jejich využití je pravděpodobné jako ložnice a dětský pokoj či pracovna. Obývací pokoj propojený s kuchyní vás nadchne svou světlostí a možností být v neustálém kontaktu s rodinou.

Vše, co potřebujete máte v těsné blízkosti, obchod, škola, školka, sportoviště.

Co parkování? Zcela zdarma přímo u domu.

Měsíční nájem - 19.000,-

Zálohy na energie a služby - 4.000,-

Vratná kauce - 38.000,-

Provize 19.000,-

Byt je k dispozici od 30.11.2026, dle dohody možné i dříve

Jestliže je tato nabídka přesně to co hledáte, pak stačí jediné. Zavolejte mi a domluvíme si společnou prohlídku.

Realitní makléřka Lenka Mazánková

PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha sklepa:	5 m ²
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Zařízeno:	Částečně	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží celkem:	5	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Číslo podlaží:	1	Elektřina:	230V
Podzemní podlaží:	1	Doprava:	Silnice
Balkón:	Ano	Plocha podlahová:	58 m ²
Plocha balkónu:	4 m ²	Plocha užitná:	67 m ²
Parkování:	Ne	Rok rekonstrukce:	2024
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	D - méně úsporná
Terasa:	Ne	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Sklep:	Ano		