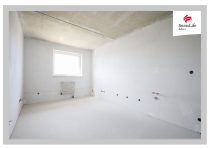
TOP realitní makléř : **Bc. Jiří Máca**
Tel: **+420 732 768 319**
Email: **jiri.maca@swisslife-select.cz**









Prodej bytu 3+kk 81 m2, Polná

Výtah: Ano	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 25968

Celková cena:	**4 860 000 Kč**
Adresa:	**Polná**
Datum aktualizace:	**09.11.2026**
Druh objektu:	**Cihlová**
Stav objektu:	**Ve výstavbě**
Zástavba:	
Vlastnictví:	**Družstevní**
Zařízeno:	**Ne**
Počet podlaží celkem:	**5**
Číslo podlaží:	**5**

POPIS NEMOVITOSTI

REZERVOVÁNO!

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku v 5. nadzemním podlaží Polyfunkčního domu s výtahem v nově vznikající obchodní zóně na okrajové východní části Polné. Jedná se o dispozici 3+kk a celkové ploše 81 m². Stavba i bytová jednotka jsou ve fázi finalizace.

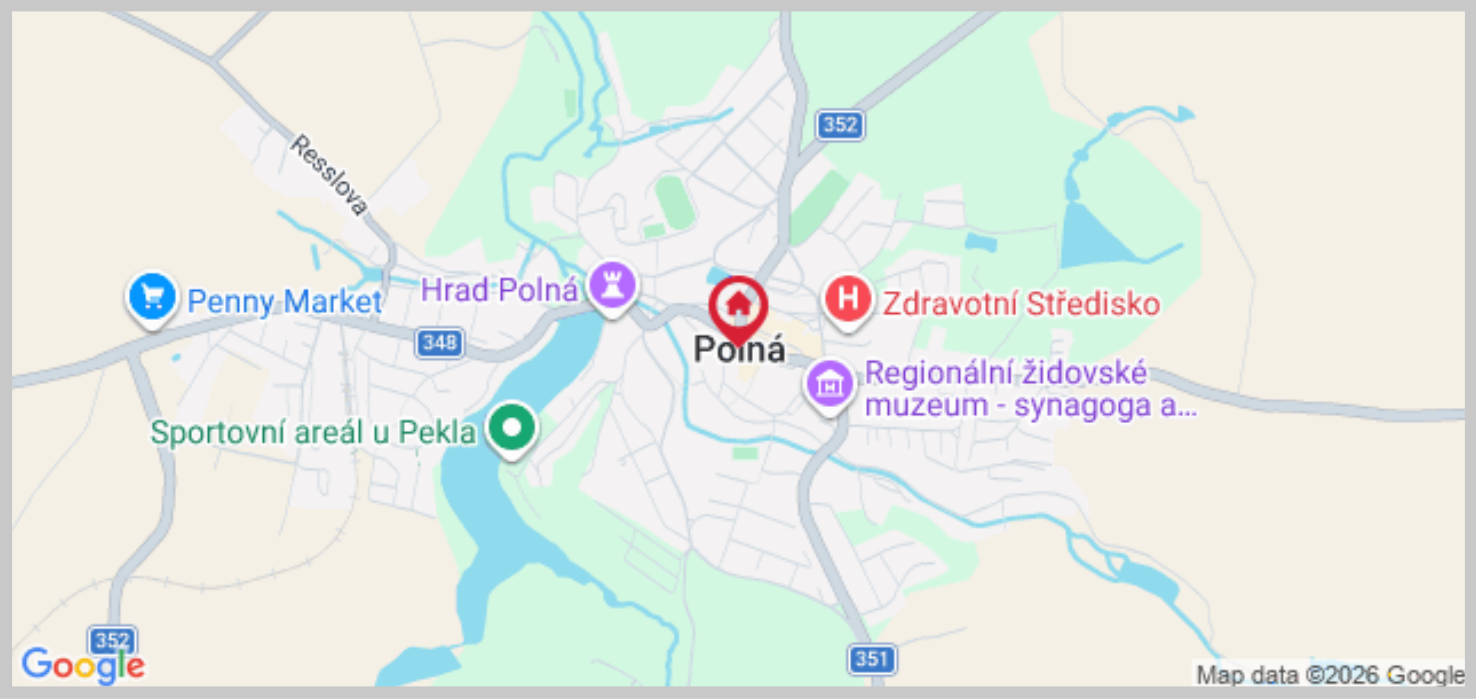
Jedná se o družstevní vlastnictví, tedy alespoň zpočátku. Bude možné převést do vlastnictví osobního. První platba rezervace je nastavená na 30%, tedy 1458000 Kč.

Vytápění centrálním plynovým kotlem.

FOTOGRAFIE POUŽITÉ V GALERII JSOU AKTUÁLNÍ STAV, NĚKTERÉ JSOU I Z JINÉ JEDNOTKY.

Více informací u makléře.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Cihlová**	Lodžie:	**Ne**
Stav objektu:	**Ve výstavbě**	Terasa:	**Ne**
Vlastnictví:	**Družstevní**	Sklep:	**Ne**
Převod do OV:	**Ano**	Garáž:	**Ne**
Zařízeno:	**Ne**	Zdroj vody:	**Dálkový vodovod**
Výtah:	**Ano**	Plocha užitná:	**81 m^2**
Počet podlaží celkem:	**5**	Rok kolaudace:	**2027**
Číslo podlaží:	**5**	Třída energetické náročnosti budovy:	**B - velmi úsporná**
Balkón:	**Ne**		
Parkování:	**Ano**		