



Prodej chaty 62 m², Samopše

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25936
Název:	Prodej chaty 62 m², Samopše	
Celková cena:	3 200 000 Kč	
Adresa:	Samopše	
Datum aktualizace:	31.08.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Rekreační	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Polosamota	

POPIS NEMOVITOSTI

Prodej rekreační chaty 62 m², Samopše ev. č. 056, 285 06

Prodej útulné chaty o zastavěné ploše 66 m² v Samopších. Chata se nachází ve vyvýšené poloze mimo záplavovou oblast řeky Sázavy na okraji Přívlackého meandru, odkud můžete sledovat tok řeky i okolní krajinu.

Zděná stavba je v dobrém stavu a stojí na vlastním pozemku o výměře 482 m². Až k chatě je možný příjezd vozidlem. Chata je jednopodlažní a dispozice je vstupní terasa, kuchyň, 3 pokoje, chodba a soc. zařízení s WC a koupelnou se sprchovým koutem. K dispozici je malý sklípek pod vnější zastřešenou terasou. Střecha je z profilovaného plechu. Lokalita nabízí perfektní podmínky pro rybaření, houbaření i cyklistiku.

Objekt je napojen na elektřinu a využívá vodu z vlastní studny. Kanalizace je do septiku. Tato chata je ideálním místem pro okamžitý únik z města do přírody s atmosférou. Domluvte si prohlídku a přijďte se osobně přesvědčit o kouzlu této lokality.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha terasy:	9 m ²
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Rekreační	Plocha sklepa:	1 m ²
Typ objektu:	Samostatný	Garáž:	Ne
Typ domu:	Přízemní	Bazén:	Ne
Umístění:	Polosamota	Zdroj vody:	Místní zdroj
Počet podlaží objektu:	1	Rozvod topení:	Lokální elektrické
Stavba:	Rekreační chata	Typ odpadu:	Septik
Zařízeno:	Částečně	Příjezdová komunikace:	Neupravená
Bezbariérové:	Ne	Elektrína:	230V, 380V
Výtah:	Ne	Doprava:	Silnice
Půdní vestavba:	Ne	Plocha zastavěná:	66 m ²
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	62 m ²
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	62 m ²
Parkování:	Ano	Plocha pozemku:	482 m ²
Plocha parkování:	30 m ²	Rok výstavby:	1971
Lodžie:	Ne	Rok rekonstrukce:	2012
Terasa:	Ano		