



Pronájem bytu 2+1 52 m2 Prostřední, Plzeň

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25927
Celková cena:		17 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Prostřední, Plzeň
Datum aktualizace:		28.08.2026
Druh objektu:		Panelová
Stav objektu:		Velmi dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		12
Číslo podlaží:		14

POPIS NEMOVITOSTI

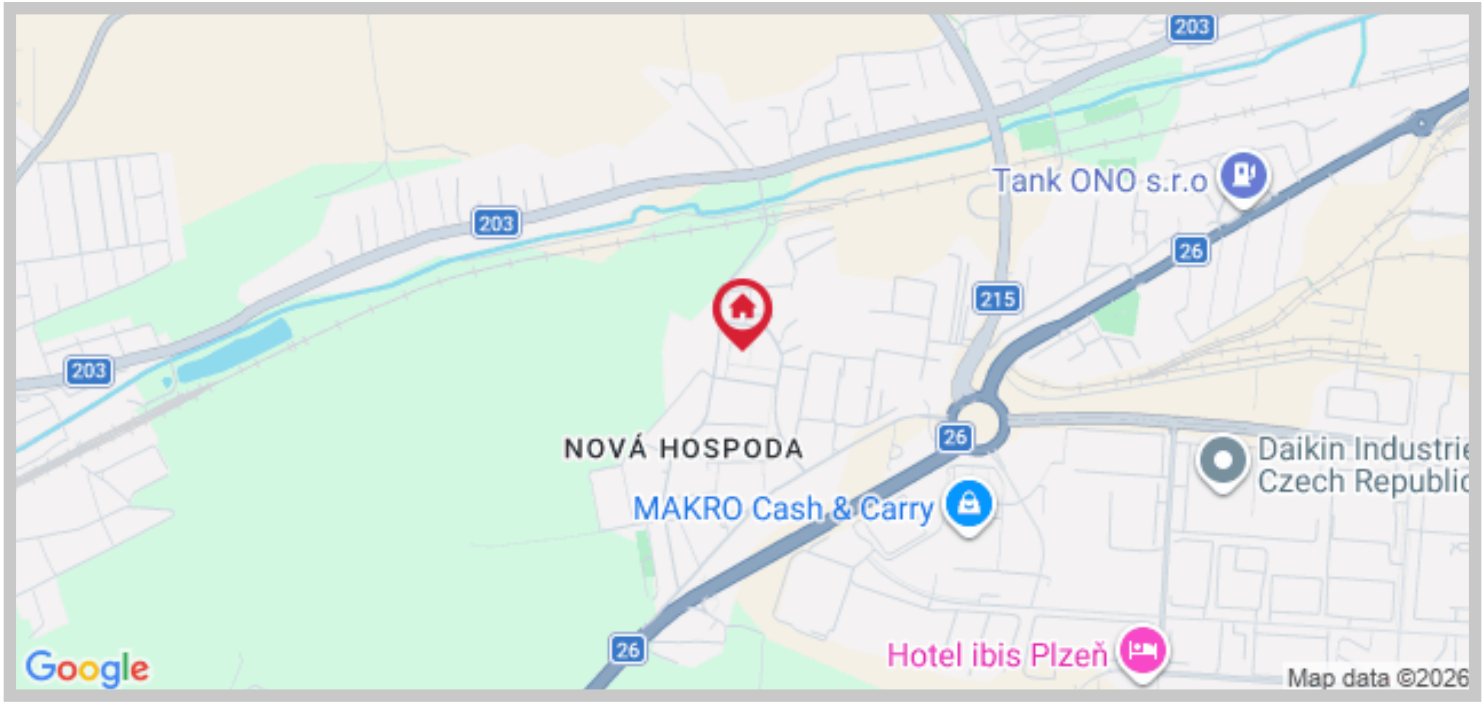
Hledáte hezký byt na klidném místě, kam se můžete v podstatě ihned nastěhovat? Pak Vám nabízíme tento prakticky řešený byt 2+1 v Plzni na Nové Hospodě, který se nachází na příjemném místě v blízkosti lesa, ale také v dosahu veškeré občanské vybavenosti. Situován je ve 12. podlaží zatepleného panelového domu a nabízí tak krásný výhled do okolí.

Byt o výměře 52,47 m² nabízí dva pokoje, kuchyni, předsíň a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Náleží k němu také sklep. Byt je pronajímán převážně vybavený – vyniká množstvím úložných prostor v předsíni, je zde také velká kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů (lednice s mrazákem, trouba pečící i mikrovlnná, indukční deska, myčka nádobí, digestoř), dále je v kuchyni také sezení se židlemi. V jednom z pokojů zůstane obývací stěna a druhý pokoj může zůstat s vybavením tak, jak je vyobrazeno na fotografii. V bytě zůstane také pračka.

Velkou výhodou je také bezproblémové parkování v okolí domu. Byt je k nastěhování v podstatě ihned a majitelka preferuje zájemce z řad nekuřáků a bez pejska či kočky. K nájemnému bude nájemce hradit zálohu 3.000 Kč na topení, vodu a společné prostory. Elektřinu si převede na vlastní smlouvu přímo u dodavatele, aktuální záloha činí 1.000 Kč. Požadována je kauce ve výši 2 měsíčních plateb, tj. nájemné + záloha, a provize RK 1 měsíční nájem + DPH.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo menší domácnost hledající příjemné a dobře vybavené bydlení s dostatkem úložného prostoru a pohodlným parkováním.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Bezbariérové:	Ano	Telekomunikace:	Internet
Výtah:	Ne	Elektrína:	230V
Počet podlaží celkem:	12	Doprava:	MHD
Číslo podlaží:	14	Plocha užitná:	52 m ²
Balkón:	Ne	Rok výstavby:	1980
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	B - velmi úsporná
Lodžie:	Ne		