: **Realitní makléř**
Tel:
Email:









Prodej bytu 1+1 38 m2 Čsl. armády, Most

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 25925

Celková cena:	**1 500 000 Kč**
Adresa:	**Čsl. armády, Most**
Datum aktualizace:	**22.10.2026**
Druh objektu:	**Cihlová**
Stav objektu:	**Dobrý**
Zástavba:	
Vlastnictví:	**Družstevní**
Zařízeno:	
Počet podlaží celkem:	**3**
Číslo podlaží:	**3**

POPIS NEMOVITOSTI

Útulný byt 1+1 v cihlovém domě – krásné bydlení i chytrá investice.

Nabízíme k prodeji velmi pěkný a čistý družstevní byt 1+1 v cihlovém domě, který se nachází na krásném místě s příjemným okolím.

Byt je světlý, útulný a pečlivě udržovaný a nabízí příjemné zázemí pro jednotlivce či pár. Díky klidnému prostředí a hezkému okolí je skvělou volbou pro každého, kdo hledá pohodové bydlení na pěkné adrese.

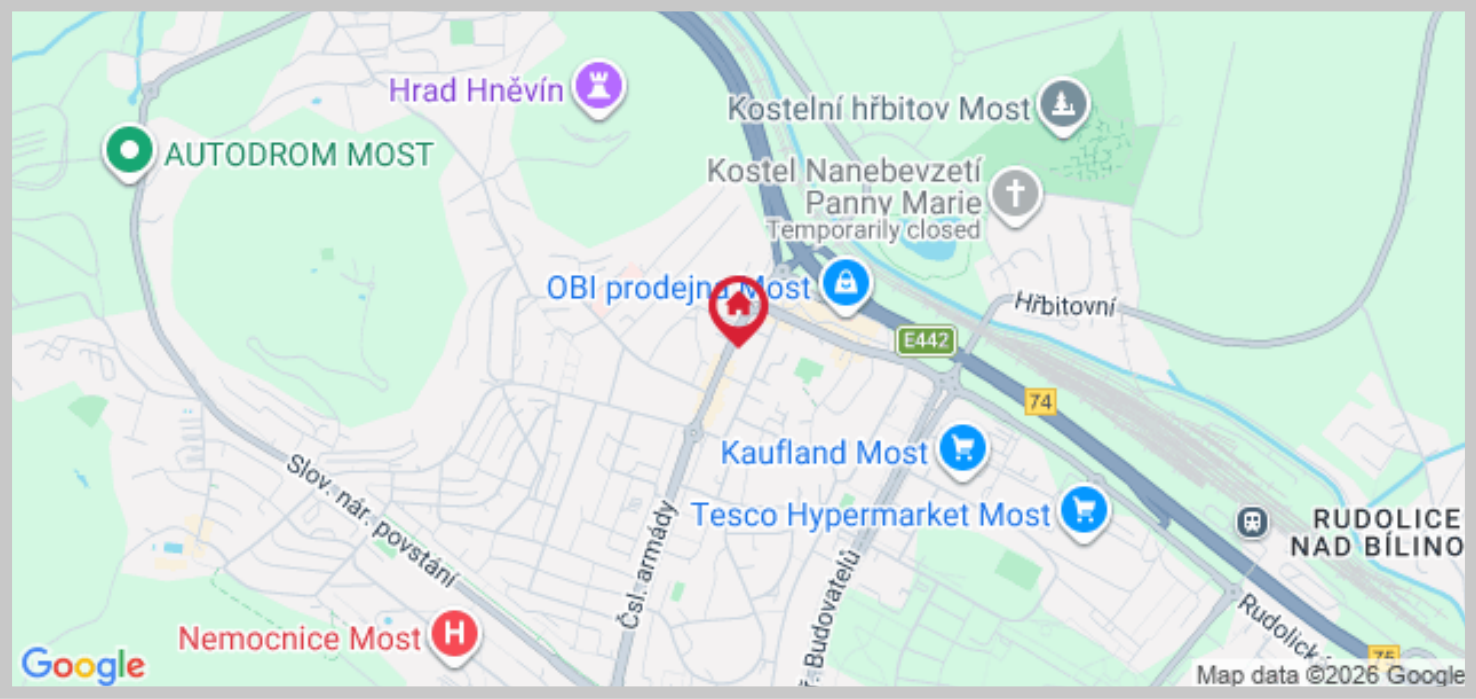
Zároveň jde o zajímavou investiční příležitost. V bytě nyní bydlí dlouhodobý, spolehlivý a řádně platící nájemník, takže nový majitel může pokračovat ve fungujícím pronájmu a získat nemovitost s pravidelným příjmem.

Byt tak nabízí dvě možnosti využití – vlastní příjemné bydlení nebo investici k pronájmu.

Pěkný byt, cihlový dům, krásné okolí a možnost okamžitého investičního využití – nabídka, která rozhodně stojí za pozornost.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Cihlová**	Zdroj vody:	**Dálkový vodovod**
Stav objektu:	**Dobrý**	Rozvod topení:	**Ústřední dálkové**
Vlastnictví:	**Družstevní**	Rozvod plynu:	**Plynovod**
Převod do OV:	**Ne**	Typ odpadu:	**Veřejná kanalizace**
Počet podlaží celkem:	**3**	Příjezdová komunikace:	**Asfaltová**
Číslo podlaží:	**3**	Telekomunikace:	**Telefon, Internet, Kabelová televize**
Balkón:	**Ne**	Elektřina:	**230V**
Parkování:	**Ano**	Doprava:	**Vlak, Silnice, MHD, Autobus**
Lodžie:	**Ne**	Plocha užitná:	**38 m^2**
Terasa:	**Ne**	Třída energetické náročnosti budovy:	**G - mimořádně nehospodárná**
Sklep:	**Ano**		
Garáž:	**Ne**		