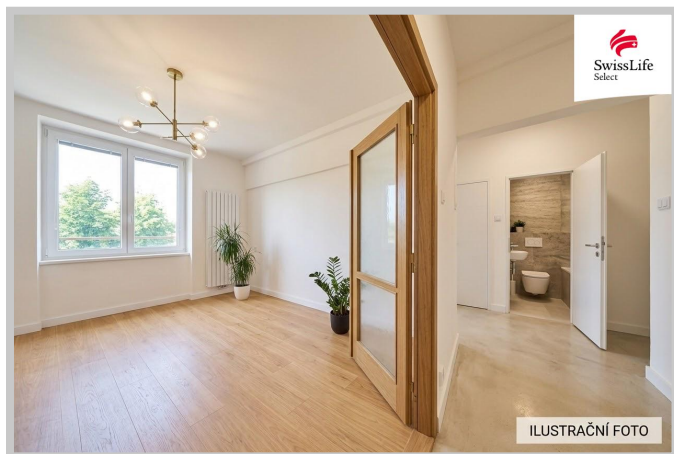




Pronájem bytu 1+1 38 m2 Palackého, Trutnov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25914
Celková cena:		11 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Palackého, Trutnov
Datum aktualizace:		26.08.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obchodní a obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		4
Číslo podlaží:		1

POPIS NEMOVITOSTI

Přejete si bydlení v blízkosti centra a zároveň na klidném místě? Máme pro Vás světlý byt 1+1 k pronájmu ve zděném domě s možností parkování a výhledem na hory.

V současné době prochází částečnou rekonstrukcí a bude tedy připraven pro Vaše pohodlí a spokojenost.

V dostupné a dochozí vzdálenosti je vše, co potřebujete, včetně školy, školky, služeb, obchodů, lékaře i dopravy. Byt je o dvou místnostech, kuchyně a obývací místnosti, disponuje prostornou vstupní chodbou a v koupelně je sprchový kout, k bytu patří také sklepní kóje pro uložení Vašich věcí.

Z důvodu probíhající rekonstrukce jsou fotografie ilustrační, vycházející z původního stavu.

K dispozici od 15.9.2026

Měsíční nájemné ve výši 11.000,- Kč

Služby ve výši 3.000,- Kč

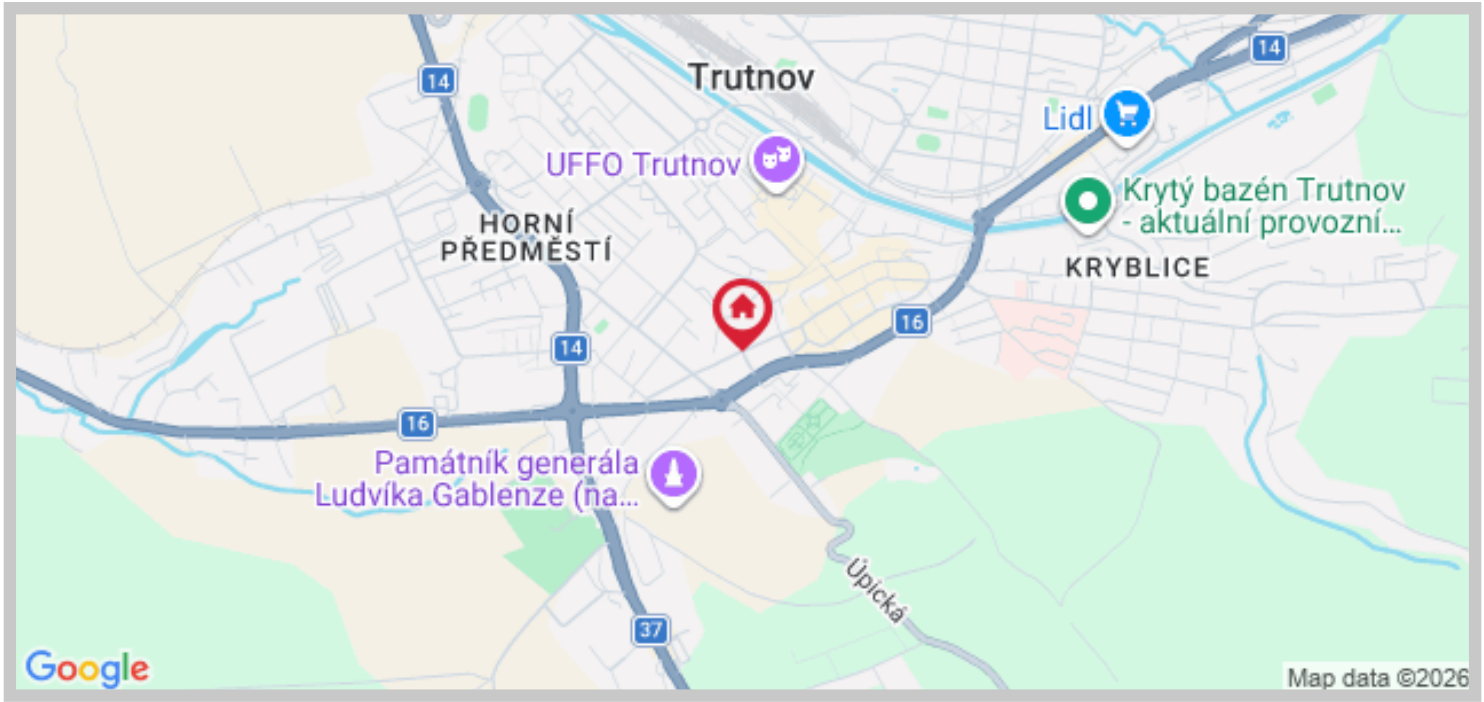
Elektrika se přepisuje na nájemce.

Kauce ve výši 22.000,- Kč

Provize RK ve výši 10.000,- Kč + DPH

Pro tento byt hledáme bezproblémového a dlouhodobého nájemníka. Preferujeme solventní pracující nájemníky, malý zvířecí mazlíček nevadí.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obchodní a obytná	Plocha sklepa:	8 m ²
Vlastnictví:	Osobní	Garáž:	Ne
Zařízeno:	Částečně	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Bezbariérové:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Počet podlaží celkem:	4	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Číslo podlaží:	1	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Podzemní podlaží:	1	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	42 m ²
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	38 m ²
Plocha parkování:	12 m ²	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Lodžie:	Ne		