



Prodej bytu 3+kk 75 m2 Velvarská, Horoměřice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 25889
Celková cena:	10 600 000 Kč	
Adresa:	Velvarská, Horoměřice	
Datum aktualizace:	10.09.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Novostavba	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zaříceno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	4	
Číslo podlaží:	1	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme exkluzivně k prodeji nový 3+kk s terasou a garážovým stáním, o ploše 75 metrů čtverečních.

Byt se nachází v prvním patře nového bytového domu.

V bytě je instalována luxusní kuchyň se všemi spotřebiči a barovým pultem.

V obývacím pokoji je stolek pod televizi ve stejném stylu, z této části je vstup na prostornou terasu.

V obou ložnicích jsou šatní skříně, v chodbě je vestavěná šatní skříň a věšáková stěna.

Součástí bytového domu je park s jezírkem a tenisovými kurty.

Lokalita se nachází 10 minut od Prahy, v obci je veškerá občanská vybavenost, škola a školka nedaleko.

Ideální pro ty, kteří hledají bydlení s veškerým komfortem.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová
Stav objektu:	Novostavba
Zástavba:	Obytná
Vlastnictví:	Osobní
Zařízeno:	Částečně
Počet podlaží celkem:	4
Číslo podlaží:	1
Balkón:	Ano
Parkování:	Ano
Lodžie:	Ano

Terasa:	Ne
Sklep:	Ano
Plocha sklepa:	42 m ²
Garáž:	Ano
Plocha užitná:	75 m ²
Rok výstavby:	2021
Třída energetické náročnosti budovy:	B - velmi úsporná
Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.