



Pronájem bytu 2+kk 53 m2 Horská, Trutnov

 Vytah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25882
Celková cena:		14 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Horská, Trutnov
Datum aktualizace:		26.08.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obchodní a obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Ne
Počet podlaží celkem:		3
Číslo podlaží:		1

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte klidné bydlení s výbornou dostupností do centra i k běžným službám?

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o výměře 53,5 m², který se nachází ve zděném domě v lokalitě Horní Staré Město.

Byt spojuje výhody tichého prostředí a skvělé občanské i dopravní obslužnosti.

Byt je po rekonstrukci a ihned k nastěhování, má plastová okna, plovoucí podlahy, je zde kuchyňská linka a vana pro Váš relax.

Jako bonus je parkovací místo přímo za domem a možnost využívat společnou zahradu pro venkovní posezení nebo odpočinek. Součástí je také prostorný sklep.

V dochozí vzdálenosti jsou obchody, MHD, služby, základní škola i školka a také cyklotrasa podél řeky Úpy. Je vhodný pro 2 pracující osoby, pro dlouhodobé bydlení a malé zvíře po dohodě není překážkou.

Nájemné 14.000,- Kč

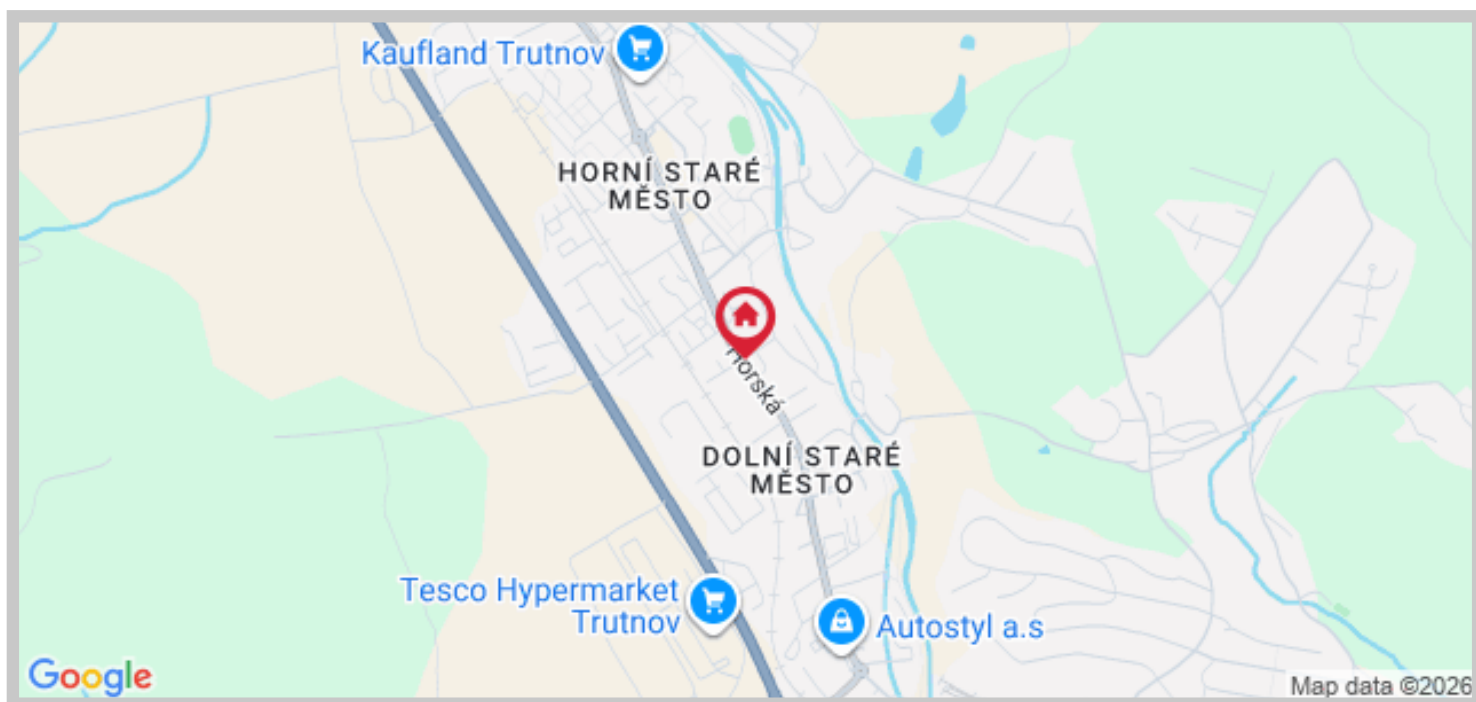
Služby 3.000,- Kč + elektřina na nájemce

Kauce 28.000,- Kč

Provize RK 10.000,-Kč + DPH

Těším se na prohlídky s Vámi.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Plocha sklepa:	5 m ²
Zástavba:	Obchodní a obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Počet podlaží celkem:	3	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Číslo podlaží:	1	Doprava:	Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	53 m ²
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	53 m ²
Plocha parkování:	12 m ²	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nehospodárná
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		